

Создано: 25.12.2025 в 11:02

Обновлено: 25.12.2025 в 10:58

<https://samara.move.ru/objects/9287684124>

Наталья Гостева, Наталья Гостева

**79337836837**



**Самарская область, Тольятти,  
Ставропольская улица, 23**

**3 100 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Ставропольская улица, 23

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

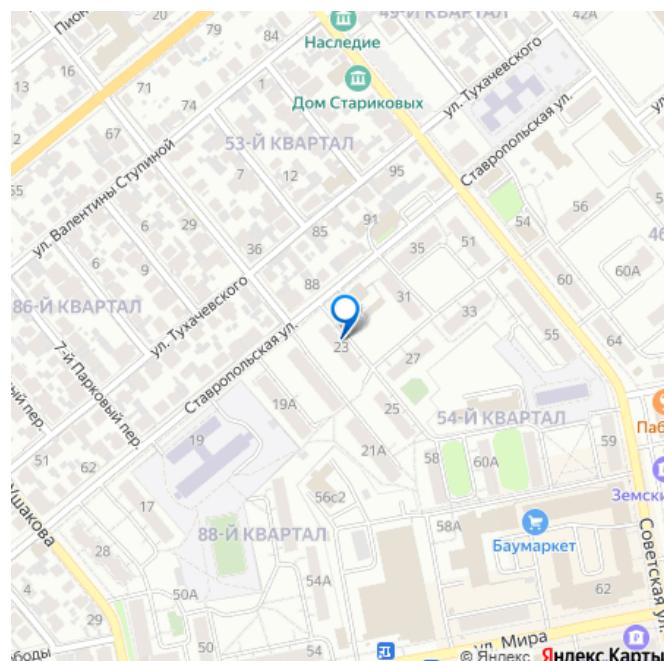
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

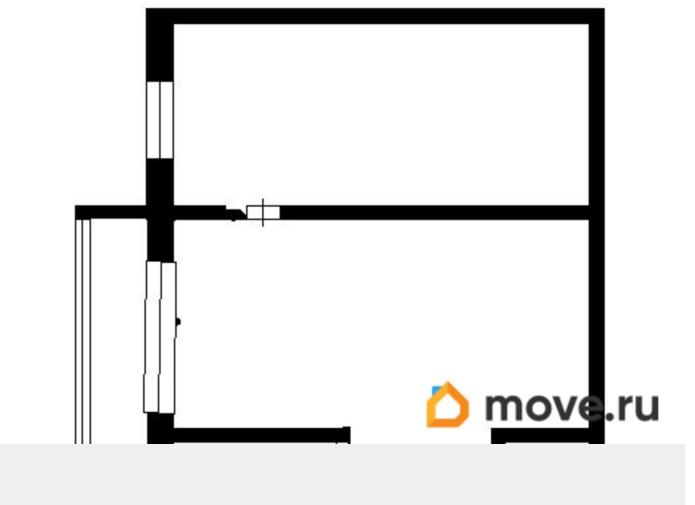
возможна ипотека, лифт, парковка

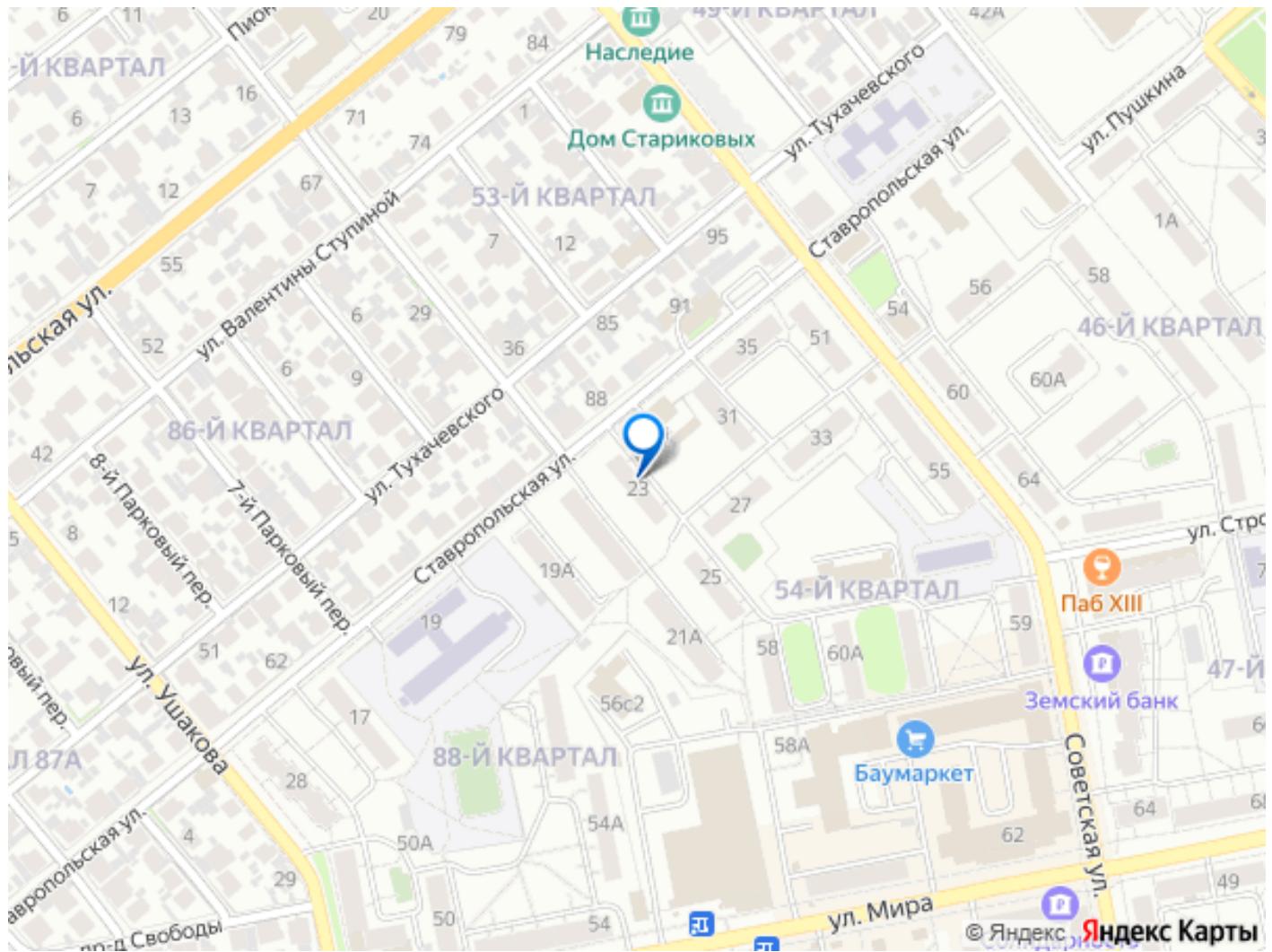
## **Описание**

Полнометражная двушка в тихом районе.

Никто не проживает. Середина дома.

Комната проходные. Чистая, ухоженная, теплая, светлая квартира. Горячая вода без колонки. Новая газовая плита. Счетчики воды, электричества, газа. Полный капремонт дома. Замена электрики, труб, стояков, батарей, окон. Балкон отделан пластиком под ключ. В с/у кафель. Хорошая входная сейфовая дверь. Можем оставить все, что в квартире бесплатно. Можно заехать и сразу жить. Окна выходят во двор. Через дом школа 23. Магазин «Магнит» возле дома. За домом детский сад «Жар-птица». Через 2 дома-рынок «Журавль» и «Баумаркет». Документы в порядке-нет долгов и обременений. 1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Чистейшая продажа. Подойдет под ипотеку, все виды Сертификатов. Быстрый выход на сделку. Ключи в день сделки!





Move.ru - вся недвижимость России