

Создано: 05.12.2025 в 17:25

Обновлено: 06.12.2025 в 13:08

<https://samara.move.ru/objects/9287185321>

Агент

**79178269638**

**Самарская область, Тольятти,  
Ставропольская улица, 19А**

**3 150 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Ставропольская улица, 19А

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

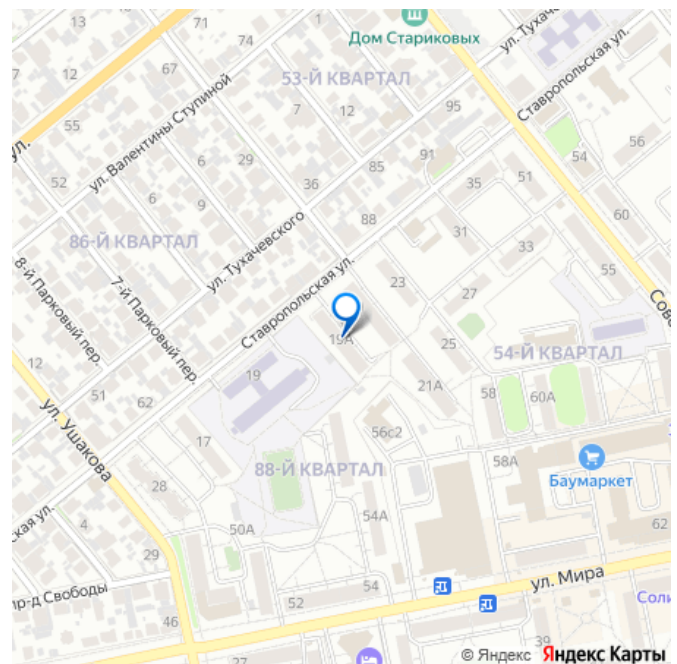
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

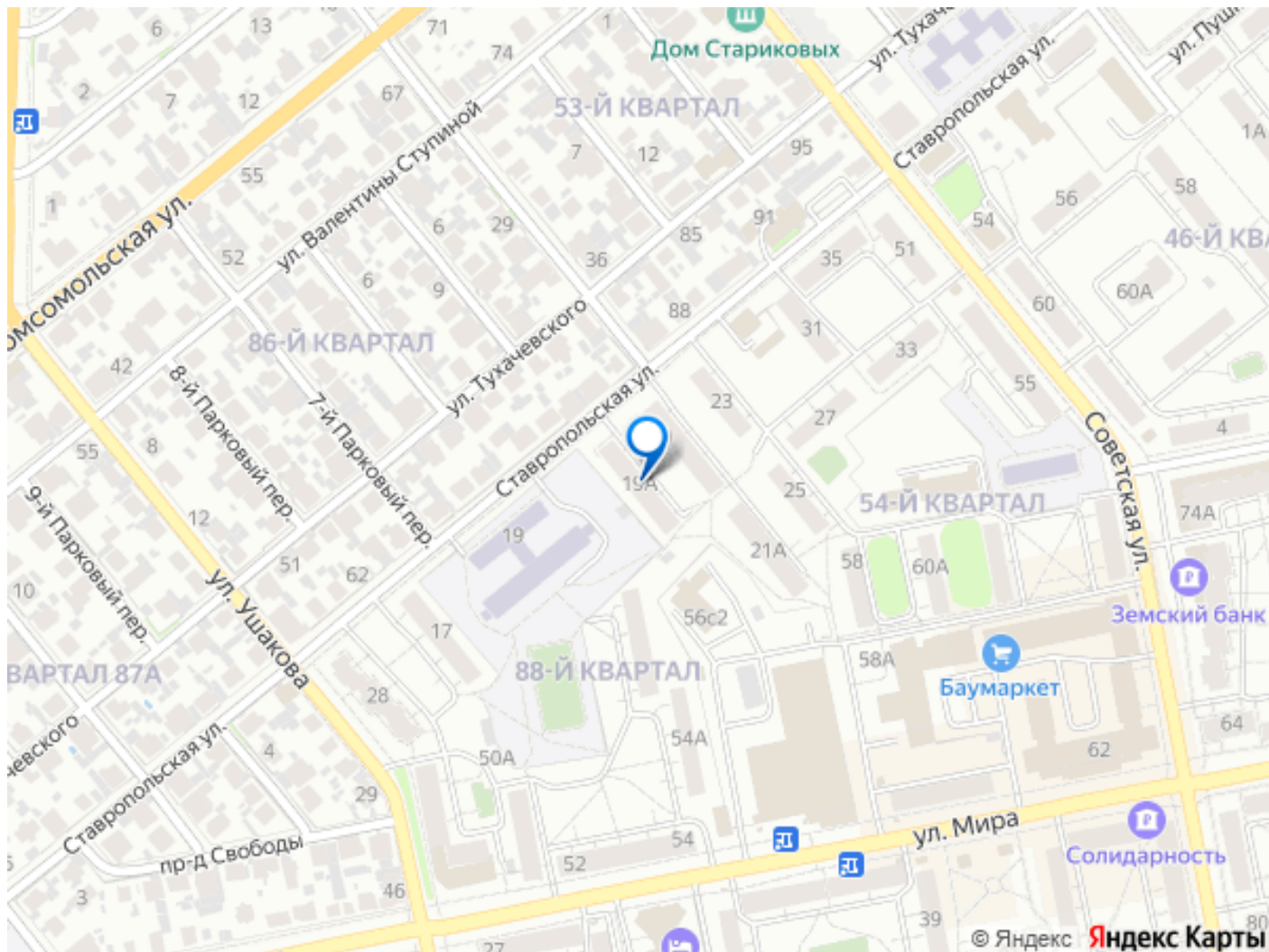
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная двушка с современным косметическим ремонтом и окнами на школьный сад, в тихом и приятном месте. Общая площадь квартиры 46,2 кв.м, большой зал - 19кв.м, спальная комната - 14кв.м, кухня 5,5кв.м, прихожая 4,5кв.м, сан.узел 2,9кв.м. Первый этаж в нашем подъезде находится на высоком уровне от земли, поэтому решеток на окнах нет! В квартире установлены пластик.окна, рулонные жалюзи, новая сплит-система Haier, новый шкаф-купе, произведена замена проводки, новые обои, пол-ламинат, чисто-белый оштукатуренный ровный потолок, новая входная дверь (не Китай!). На кухне и в прихожей требуется ремонт (см.фото). Дом расположен вдали от шумных дорог, внутри квартала, всегда есть места для парковки. За домом школа 23, в шаговой доступности сетевые магазины, «Баумаркет», рынок «Журавль», аптеки, кафе и все что нужно для комфортной жизни. Квартира в собственности более 5 лет, без долгов и обременений, никто не прописан, взрослые собственники. Соседи приятные, спокойные. Быстрый выход на сделку - себе уже купили.





Move.ru - вся недвижимость России