

Создано: 17.10.2025 в 07:35

Обновлено: 16.11.2025 в 16:29

<https://samara.move.ru/objects/9285785888>

Светлана Ильина, Светлана Ильина

79842345823

**Самарская область, Тольятти, улица
Свердлова, 41**

4 200 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Свердлова, 41

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

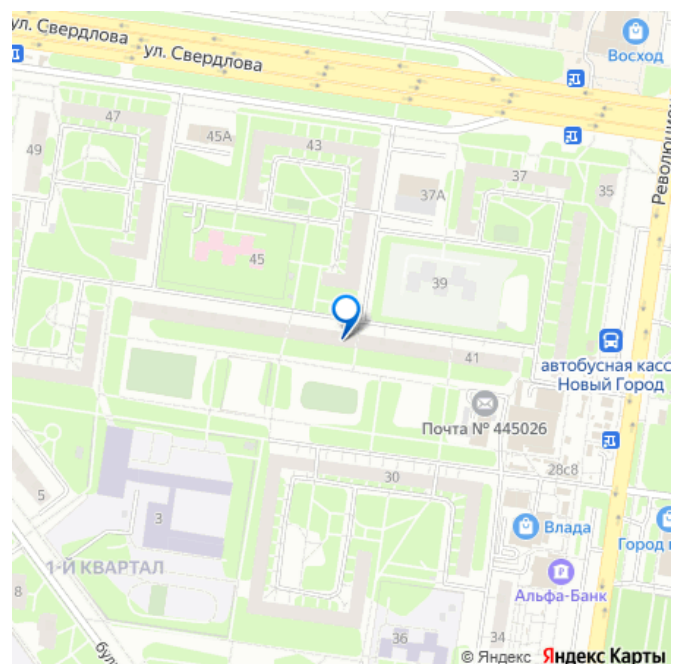
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

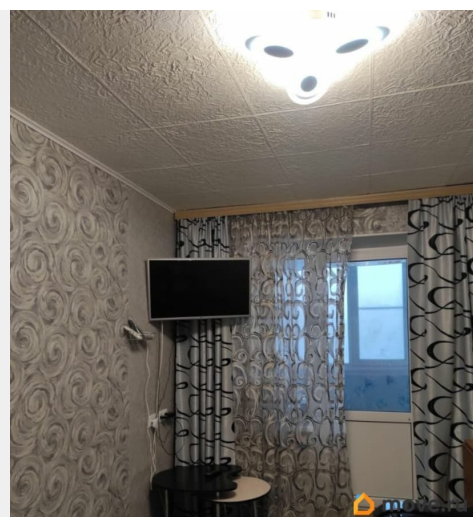
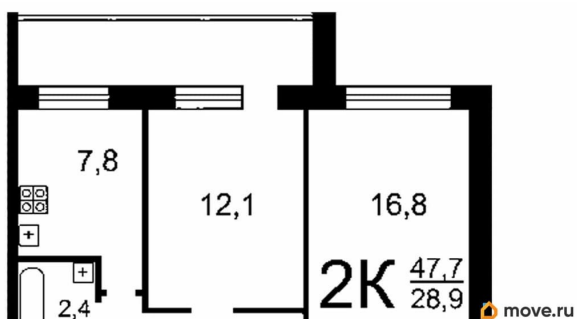
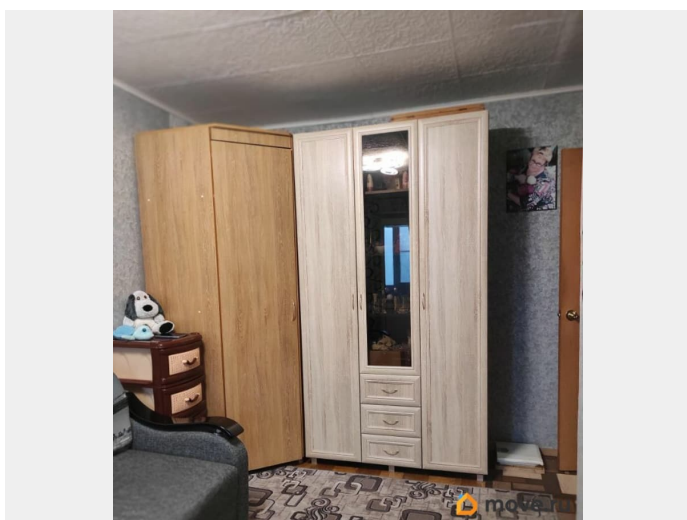
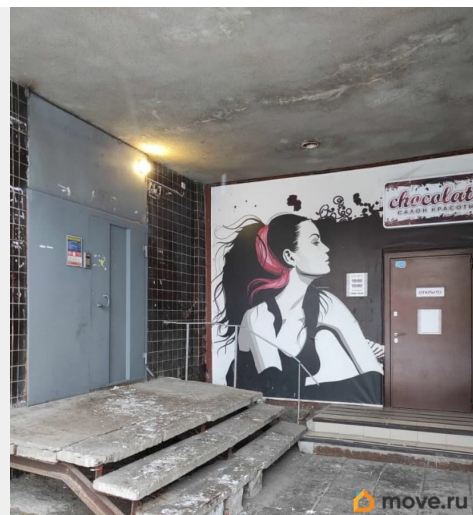
да

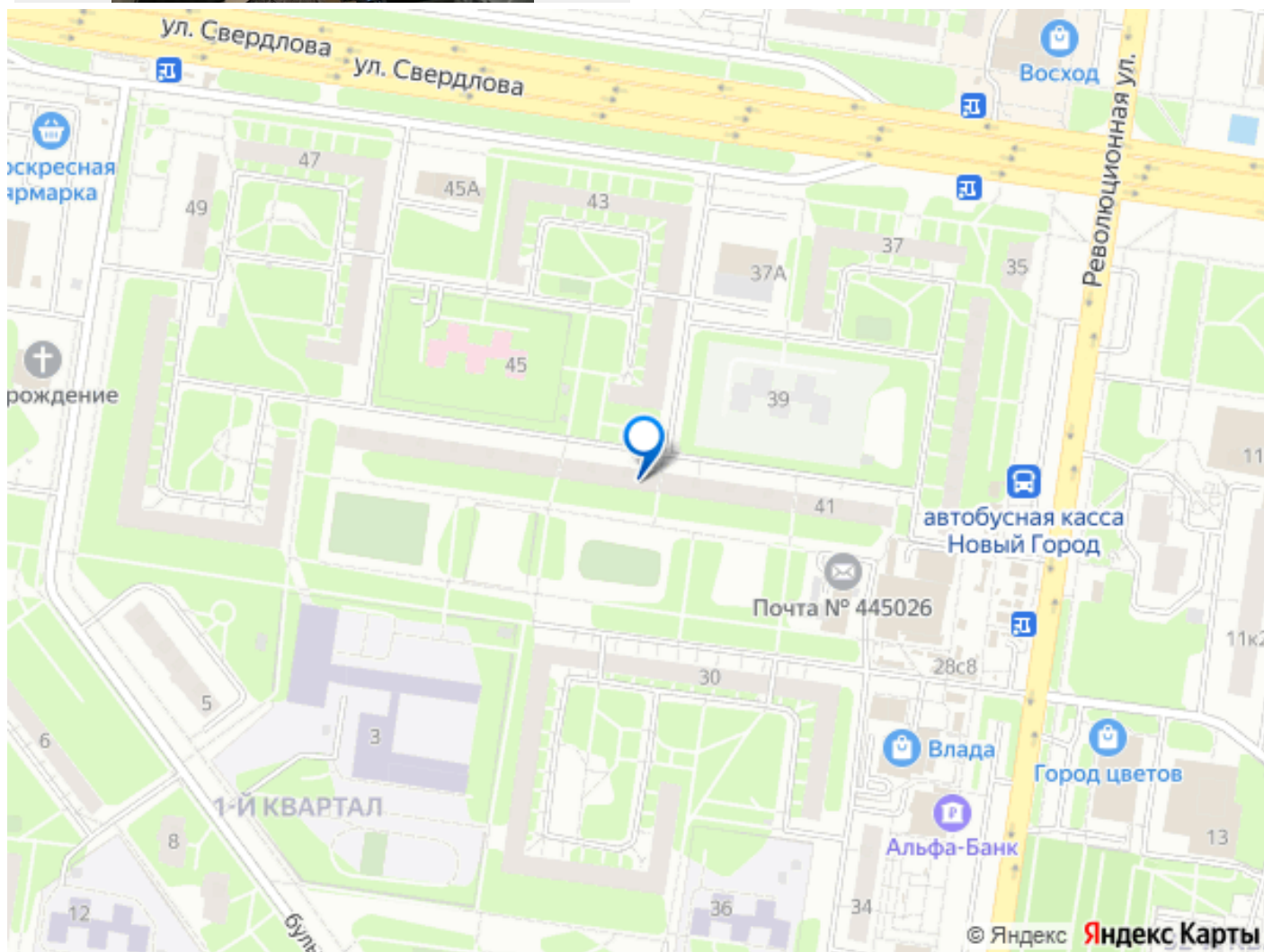
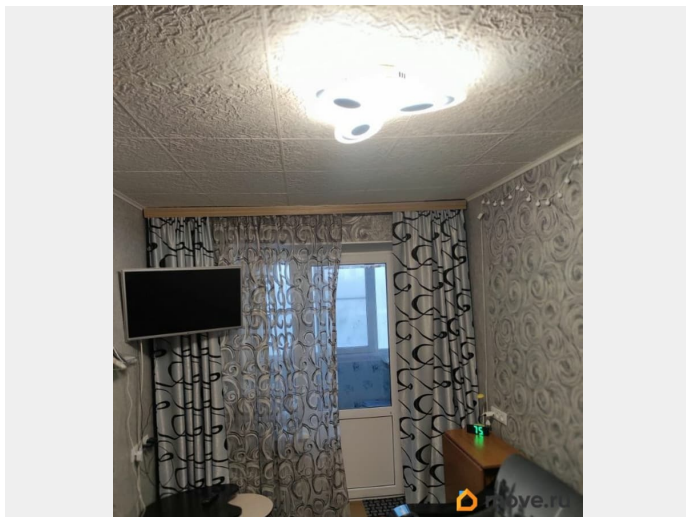
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с общей площадью 46,2 кв. м, расположенная на 4 этаже 10-этажного кирпичного дома 1973 года постройки. Жилая площадь составляет 34 кв. м, кухня 7 кв. м. Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье по доступной цене. В квартире выполнен косметический ремонт, который создает приятную атмосферу. Планировка позволяет удобно расположить мебель и технику, а окна выходят на улицу, поэтому в комнатах всегда достаточно света. В квартире есть один балкон — отличное место для отдыха. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно избежать лишних хлопот. На территории дома предусмотрена наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для жизни и воспитания детей под рукой. В пешей доступности также магазины и прочие объекты для шопинга и отдыха. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа

квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Пакет документов полностью готов к сделке, обременений нет, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России