

O Создано: 09.12.2024 в 22:50

Обновлено: 15.11.2025 в 17:39

## Самарская область, Тольятти, улица Матросова, 27

4 450 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Матросова, 27

Округ

Тольятти, Комсомольский район

Улица

улица Матросова

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $21 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $7.3 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $46.2 \text{ M}^2$ 

Этаж

2/14

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

https://samara.move.ru/objects/9274015031

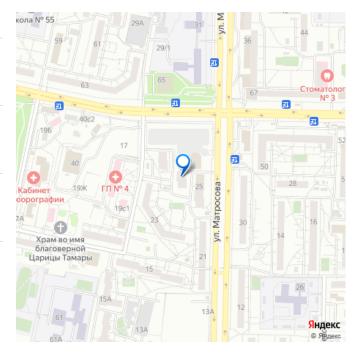
### Елена Геннадьевна Ланчикова,

Русская Жемчужина

# 79171278615







Ремонт

#### косметический

лифт

#### Описание

Продается квартира Евродвушка 46,2 кв.м. Кирпичный дом 1995 года улучшенной планировки. Общая площадь квартиры с лоджией 46,2 кв.м, из них: Большая кухнягостиная 20 кв.м; Спальня 8,5 кв.м; Санузел -4,4 кв.м; Коридор - 6,9 кв.м; Лоджия - 6,4 кв.м. Сделан СОВРЕМЕННЫЙ ремонт: выровнены полы и стены, новый линолеум, санузел в новом кафеле, лоджия застеклена, а полы выложены плиткой. Все инженерные коммуникации НОВЫЕ: установлены счетчики воды и распределительные автоматы электроэнергии в квартире, подведены магистрали под кондиционеры. Обновлены Места Общего Пользования: лестничные площадки, парадный вход, коридоры. Установлена новая входная дверь в подъезде, которая отвечает всем стандартам безопасности. В доме установлено видеонаблюдение с удаленным доступом для каждого жильца. Вы в реальном времени можете наблюдать, что происходит с Вашим автомобилем во дворе. Развитая ИНФРАСТРУКТУРА, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, салоны красоты, кофейни, школы, детские сады, поликлиники. Во дворе дома расположена детская площадка. Рядом парки, скверы и живописная набережная. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ 1 собственник. Без обременений. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Поможем с оформлением ипотеки. Любая

форма оплаты. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает. Ключи в день сделки. Звоните. С удовольствием отвечу на все интересующие вопросы и организую просмотр квартиры.





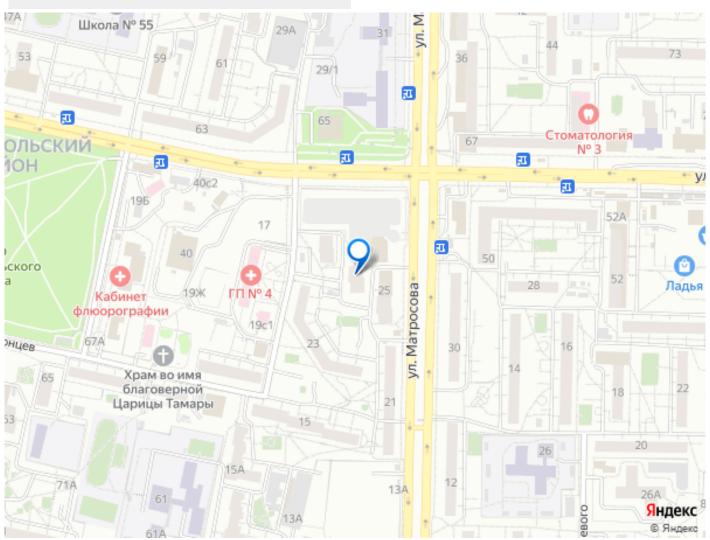












Move.ru - вся недвижимость России