

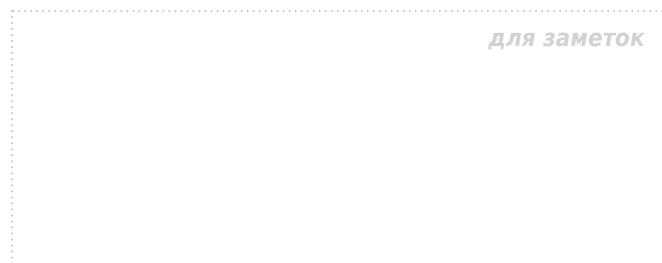
Создано: 20.09.2025 в 13:30

Обновлено: 25.11.2025 в 19:21

<https://samara.move.ru/objects/9285093051>

Собственник

**79198199713, 7917825
5374**



**Самарская область, Сызрань, улица
Жуковского, 27**

3 200 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Жуковского, 27

Улица

[улица Жуковского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.6 м²

Площадь кухни

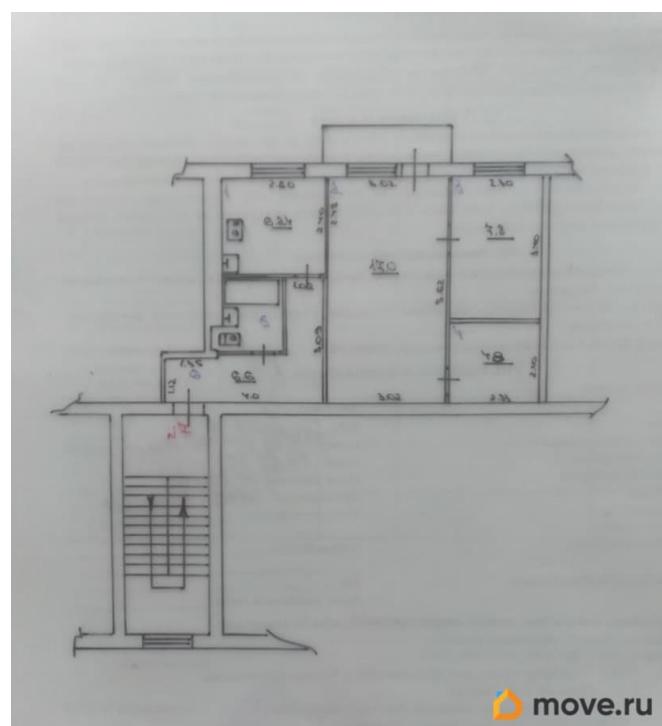
6 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

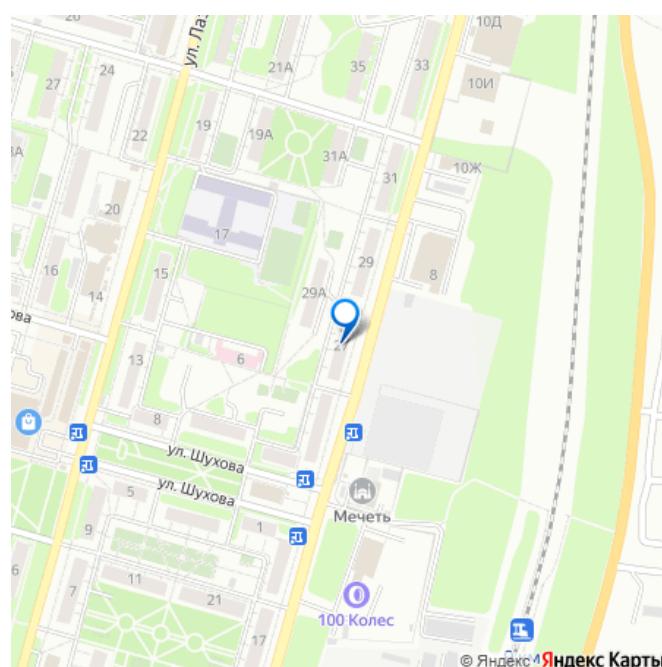
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Самарской области, в городе Сызрань, на улице Жуковского, 27. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного блочного дома 1965 года постройки. Общая площадь составляет 46,2 кв. м, жилая площадь — 25,6 кв. м, площадь кухни — 6,0 кв. м. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и просторно. В наличии один совмещенный санузел и балкон. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и обустроить пространство по своему вкусу. Удобная планировка и наличие необходимой мебели и техники создают комфортные условия для проживания. Ванная комната и кухня полностью функциональны и готовы к использованию. Дом находится в хорошем состоянии, а наличие наземной парковки решает вопрос с местом для автомобиля. Все подъезды ухожены, а территория вокруг дома облагораживается. Это уютное и спокойное место, где приятно проводить время. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его отличным выбором для семей с детьми. В шаговой доступности расположены все необходимые учреждения и торговые точки. Район хорошо обеспечен транспортной доступностью, что позволяет быстро

добраться до любого уголка города.

Квартира продается собственником, сделка будет проходить по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличная возможность приобрести жилье без посредников и дополнительных комиссий. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее привлекательности лично. Мы всегда рады ответить на ваши вопросы и организовать удобное для вас время встречи.

