

Создано: 04.12.2025 в 10:38

Обновлено: 13.01.2026 в 10:16

**Самарская область, Жигулевск,
Пролетарская улица, 15**

3 650 000 ₽

Самарская область, Жигулевск, Пролетарская улица, 15

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

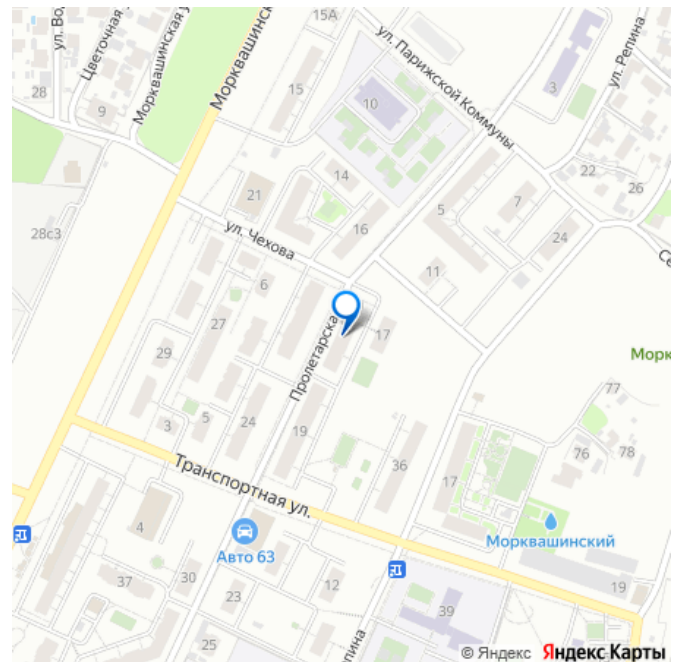
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9287120218>

Ирина Юрьева, Вертус

**79179741546, 7917969
2641**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

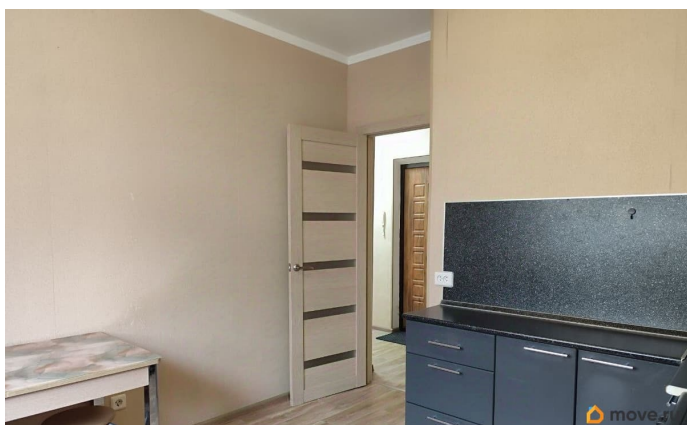
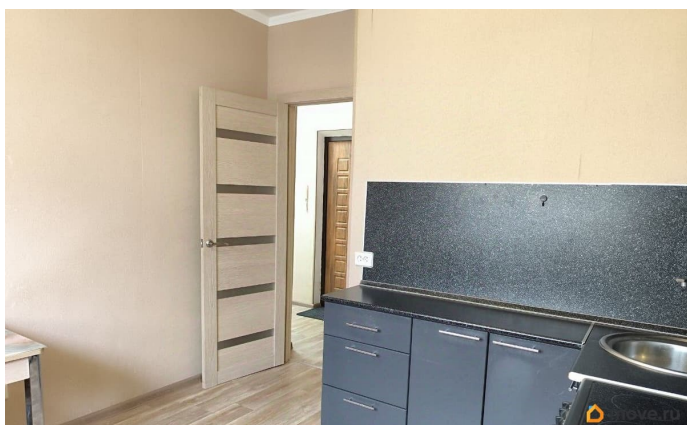
да

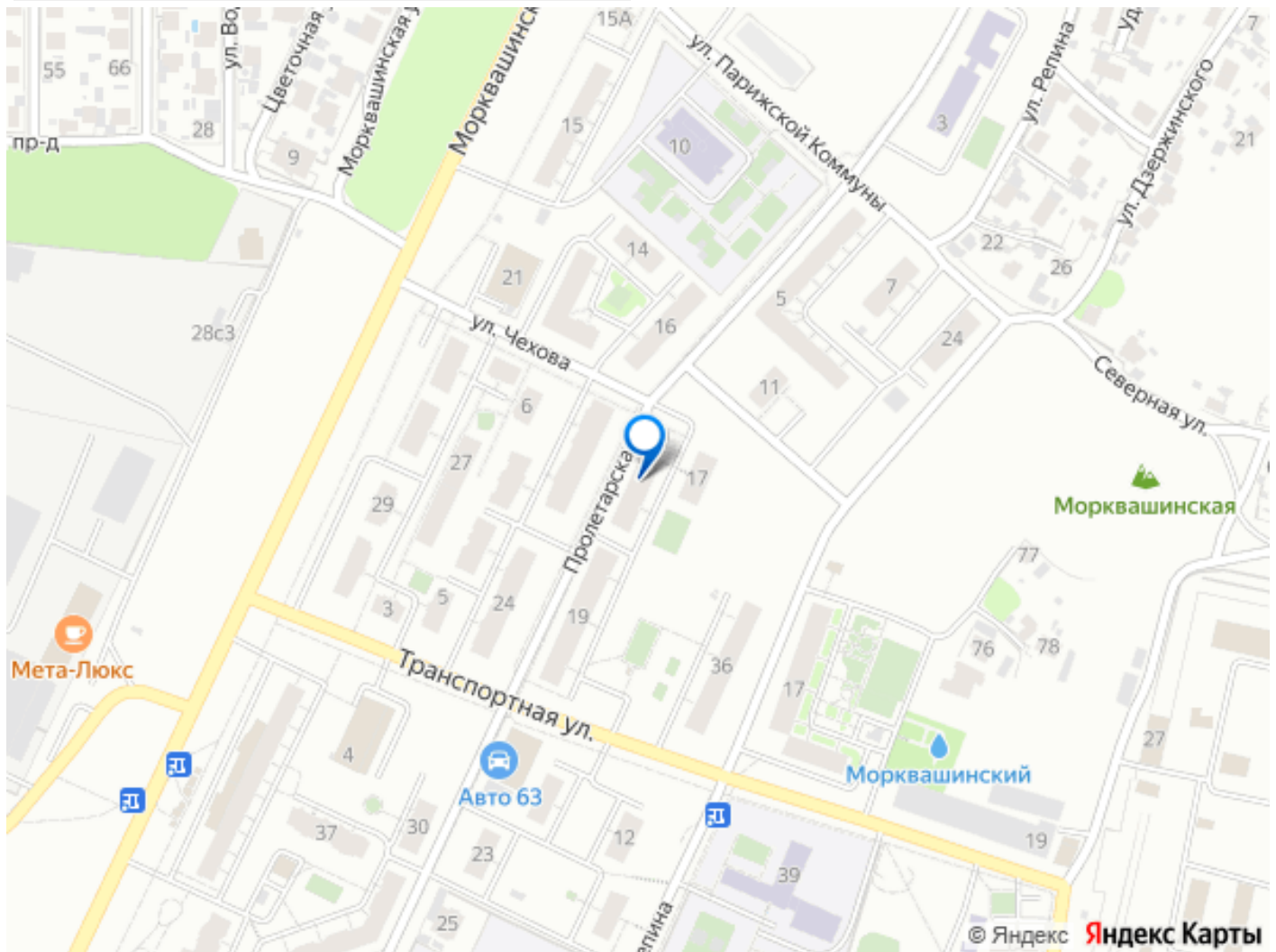
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВНИМАНИЕ!! Квартиру можно приобрести по льготной семейной ипотеке по ставке 6% годовых до 1 июля 2026г. При первоначальном взносе 20% (730 т.р.) ежемесячный платеж составит 17506 руб. Теплая двухкомнатная квартира для молодой семьи. Заходи и живи, есть все самое необходимое для проживания, мебель, техника. Квартира расположена на 1-м этаже 3-х этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Окна выходят во двор. Просторная кухня 9 кв. м с угловым кухонным гарнитуром и техникой, жилые комнаты изолированные: 18,4 кв.м. и 10 кв. м. так же с мебелью. Сделан ремонт, заменены межкомнатные двери, на полу качественный линолеум. Санузел совмещенный, отделан современной кафельной плиткой. Установлены счетчики на горячую и холодную воду. Дом находится в хорошем состоянии. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Наличие парковки во дворе решает проблему с местом для автомобиля. Рядом с домом находятся школы и детские сады, в пешей доступности расположены магазины Победа, Пятерочка с пекарней, пункты выдачи OZON, WB. Отличная транспортная доступность: до ближайшей остановки общественного транспорта всего несколько минут пешком.

Рядом набережная и городской пляж. Один взрослый собственник. Без долгов по коммунальным услугам. Никто не прописан. Возможна покупка в ипотеку, что расширяет ваши возможности для приобретения. Все документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России