

🕒 Создано: 20.09.2025 в 10:08

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 19:23

**Собственник**

**79171253753**

**Самарская область, Сызрань,**

**Ульяновская улица, 40**

**4 300 000 ₹**

Самарская область, Сызрань, Ульяновская улица, 40

Улица

[улица Ульяновская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира в центре города на втором этаже 5-и этажного дома. Удобное расположение: в шаговой доступности находятся рынок, поликлиника, аптеки, магазины, банки, автобусные остановки. Общая площадь — 46,1 кв.м. Все коммуникации в доме и квартире заменены на новые по программе капитального ремонта. Квартира теплая, окна выходят на две стороны. Квартира подготовлена к хорошему ремонту на Ваш вкус. Имеется своё подвальное помещение. Квартира без обременений. Один взрослый собственник. Никто не прописан.





