

Создано: 20.09.2025 в 09:48

Обновлено: 19.10.2025 в 11:46

<https://samara.move.ru/objects/9285070100>

Собственник

79344758033



**Самарская область, Сызрань,
Ульяновская улица, 40**

4 000 000 ₽

Самарская область, Сызрань, Ульяновская улица, 40

Улица

[улица Ульяновская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

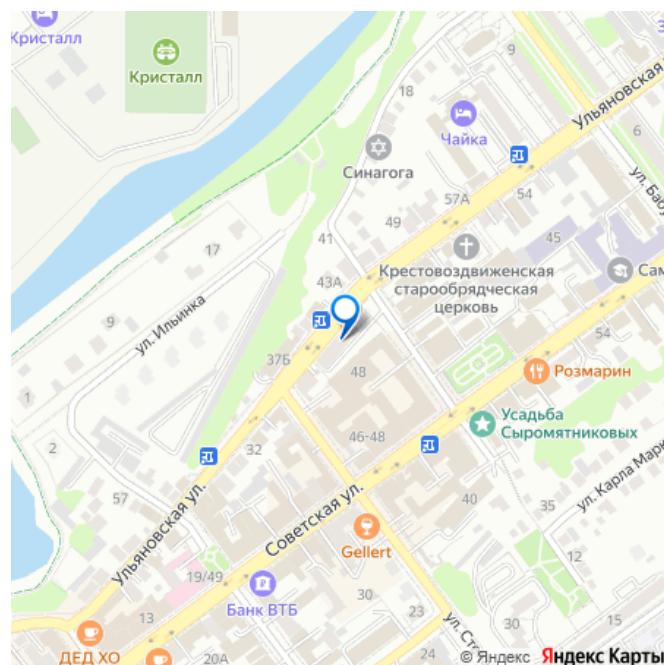
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в центре города на втором этаже 5-и этажного дома. Удобное расположение: в шаговой доступности находятся рынок, поликлиника, аптеки, магазины, банки, автобусные остановки. Общая площадь — 46,1 кв.м. Все коммуникации в доме и квартире заменены на новые по программе капитального ремонта. Квартира теплая, окна выходят на две стороны. Квартира подготовлена к хорошему ремонту на Ваш вкус. Имеется своё подвальное помещение. Квартира без обременений. Один взрослый собственник. Никто не прописан.

