

🕒 Создано: 24.02.2026 в 11:25

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 16:12

<https://samara.move.ru/objects/9290437094>

**Валерия Владимировна Дорогова,  
ЭТАЖИ Самара**

**79337832177**

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 107**

**4 800 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 107

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

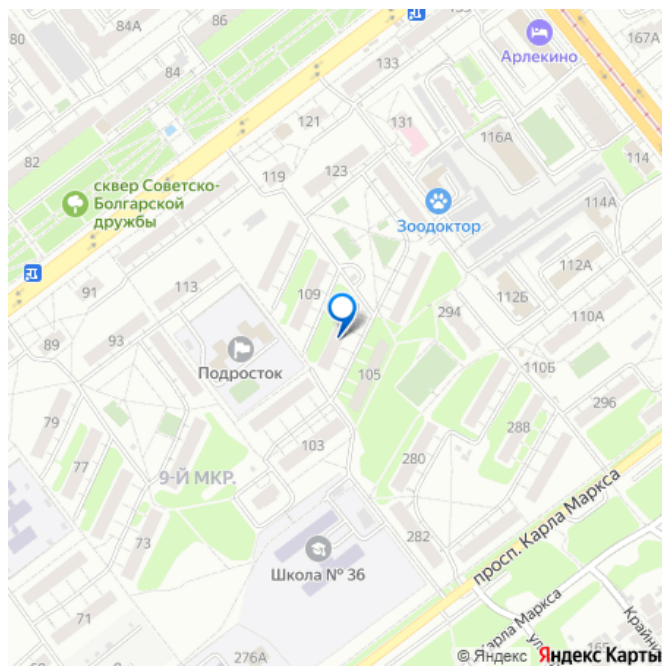
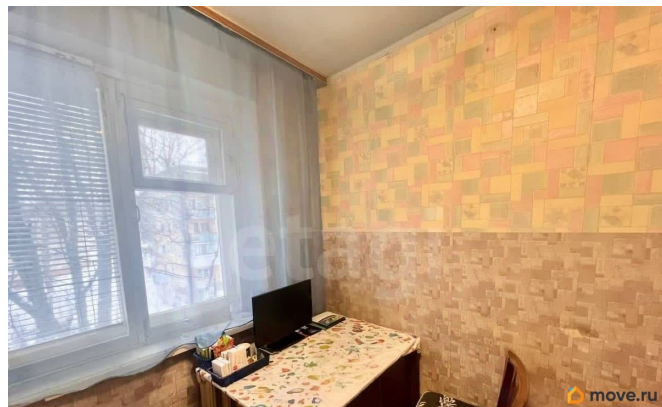
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна



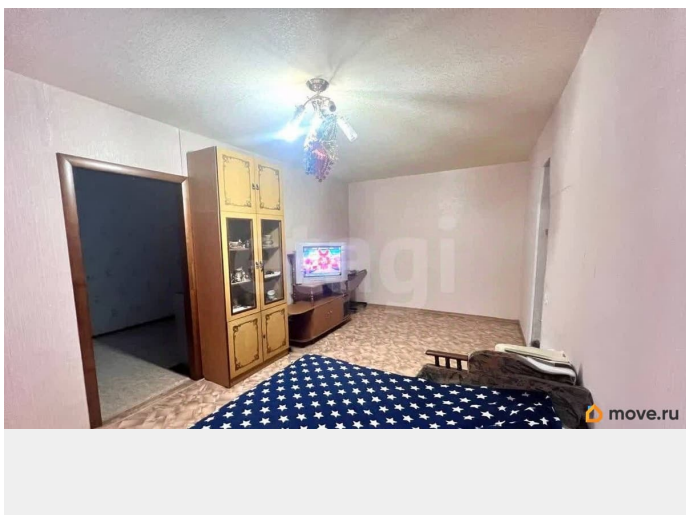
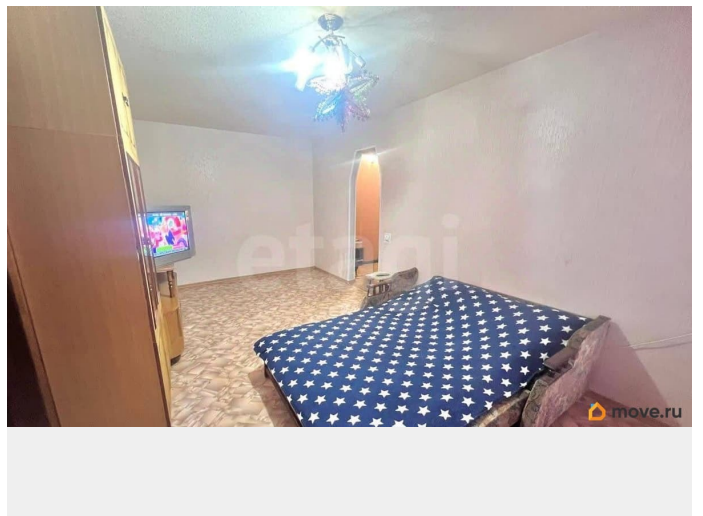
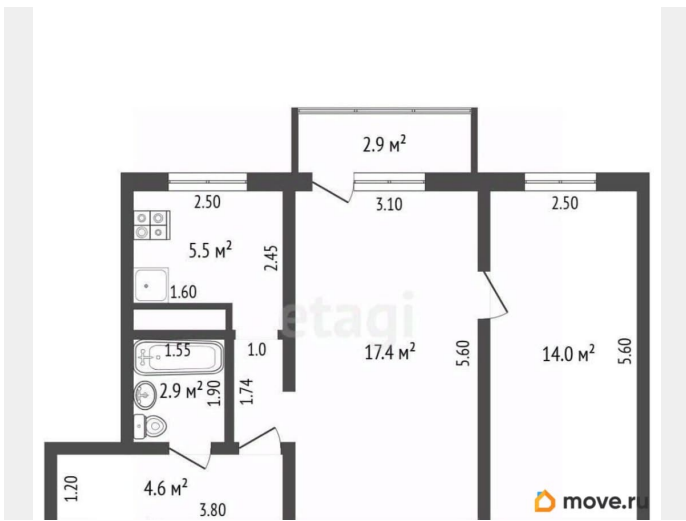
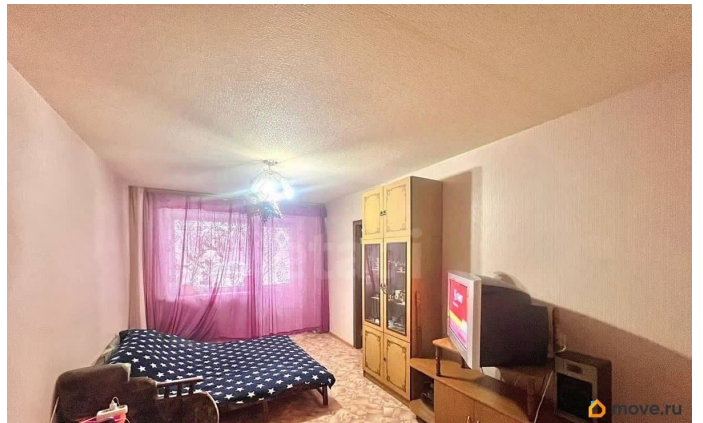
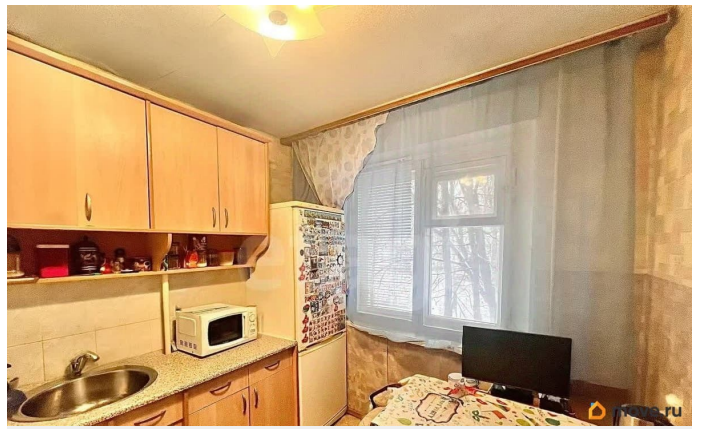
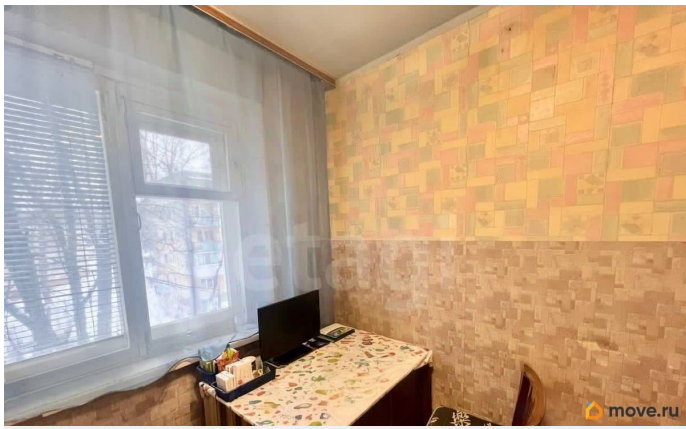
Ремонт

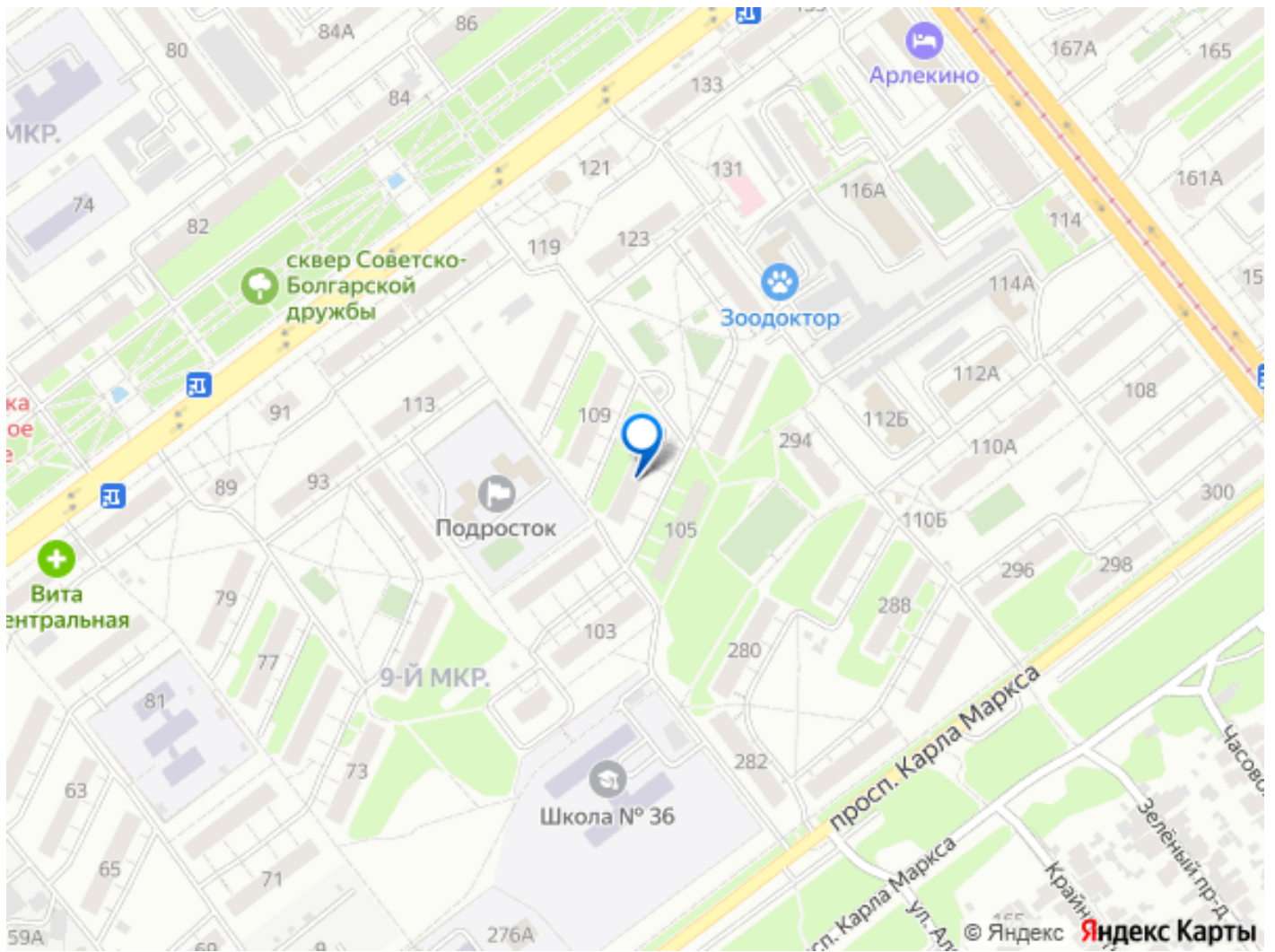
косметический

---

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в благоустроенном и тихом районе города. Объект находится в непосредственной близости от Парка имени Гагарина, что гарантирует доступ к зеленой зоне для прогулок и отдыха. Планировка квартиры рациональна и предоставляет значительную площадь, позволяющую реализовать различные дизайнерские решения, но в тоже время жилье полностью готово к комфортному заселению без необходимости дополнительных вложений. В недавно выполнена замена всей электрической проводки, установлены счетчики учета электроэнергии и газа для оптимизации коммунальных расходов. Общедомовое пространство также содержится в порядке: в подъезде установлены новые пластиковые окна, поддерживается чистота. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, супермаркеты, а также крупный торговый центр «Парк Хаус», до которого можно дойти пешком за десять минут. Транспортная доступность обеспечивает удобные выезды на основные магистрали города. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание уютной жилой среды и выгодного местоположения. Код пользователя: 194647 Номер в базе: 11841391





Move.ru - вся недвижимость России