

**Самарская область, Самара, улица 22-го
Партсъезда, 5**

4 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица 22-го Партсъезда, 5

Округ

[Самара](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

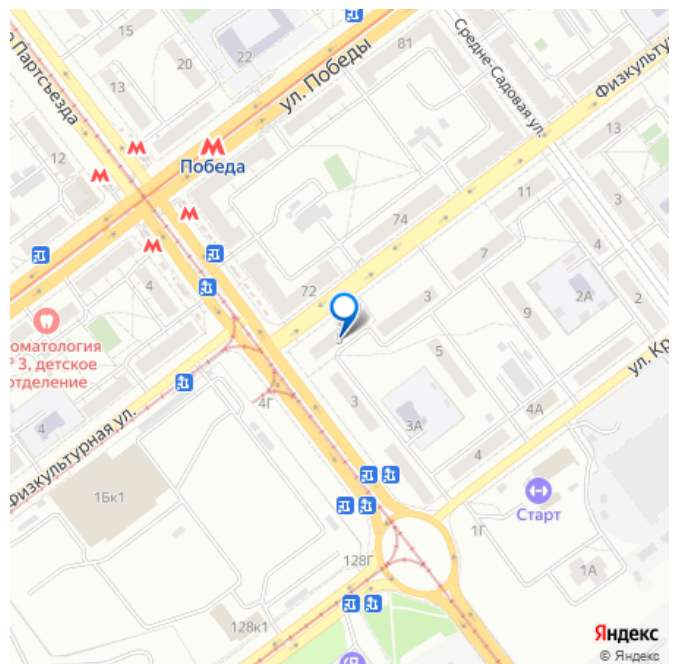
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

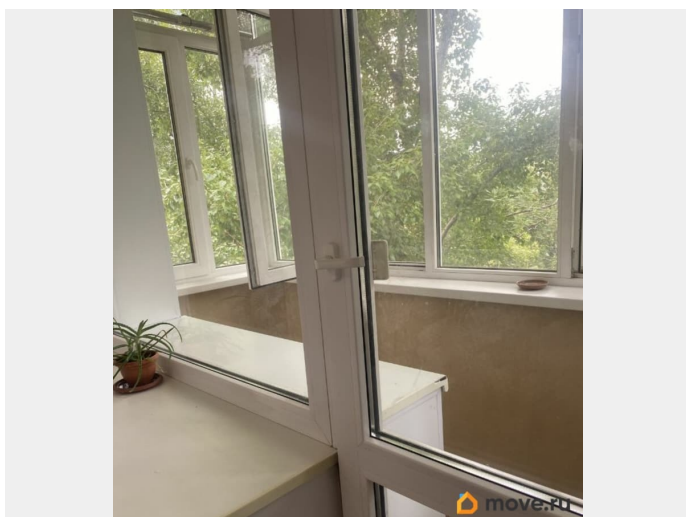
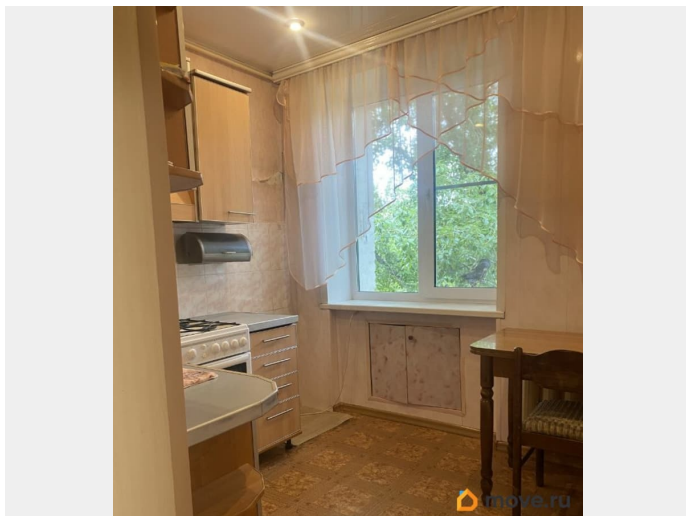
да

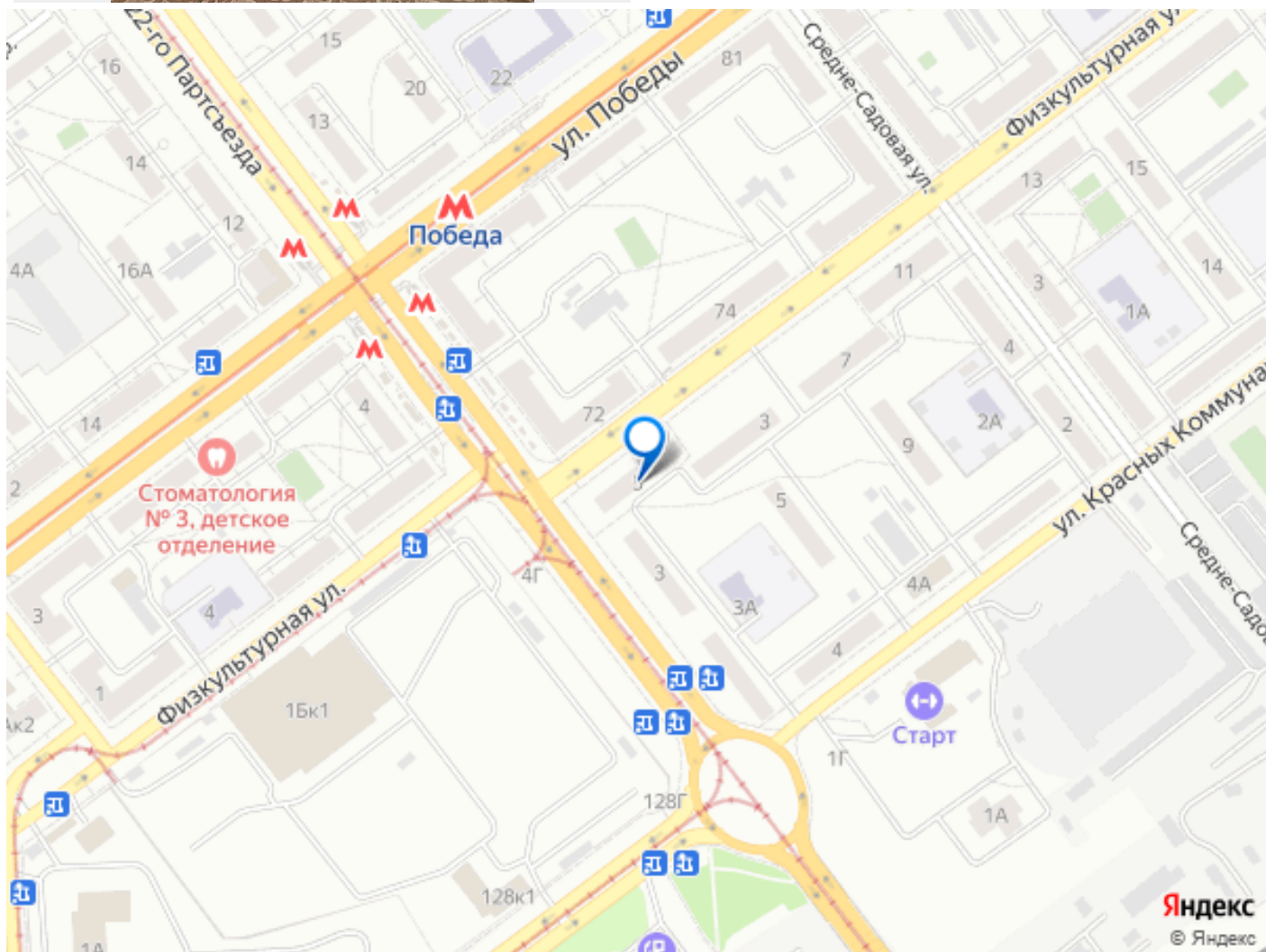
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в прекрасном районе Самары. Общая площадь — 46,1 кв. м, жилая — 32 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного дома. Всего в 3 минутах пешком от станции метро «Победа», что делает ее идеальным вариантом для тех, кто ценит удобство и скорость передвижения. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. Просторные и светлые комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. Балкон с видом на улицу станет отличным местом для отдыха. Совмещенный санузел упростит уборку и уход за помещением. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека, что

станет дополнительным преимуществом для покупателей. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.
Записывайтесь прямо сейчас, чтобы увидеть все преимущества своими глазами! Возможна помощь в одобрении ипотеки !





Move.ru - вся недвижимость России