

🕒 Создано: 16.01.2025 в 11:52

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 12:30

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 378**

4 350 000 ₹

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 378

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

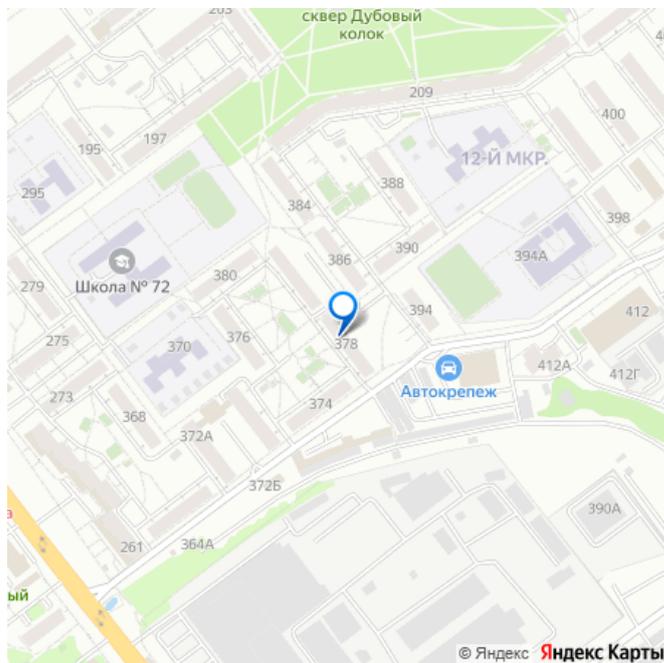
<https://samara.move.ru/objects/9269988350>

Татьяна Дикарева, СмениКвартиРу

Самара,Тольятти

79879731439

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

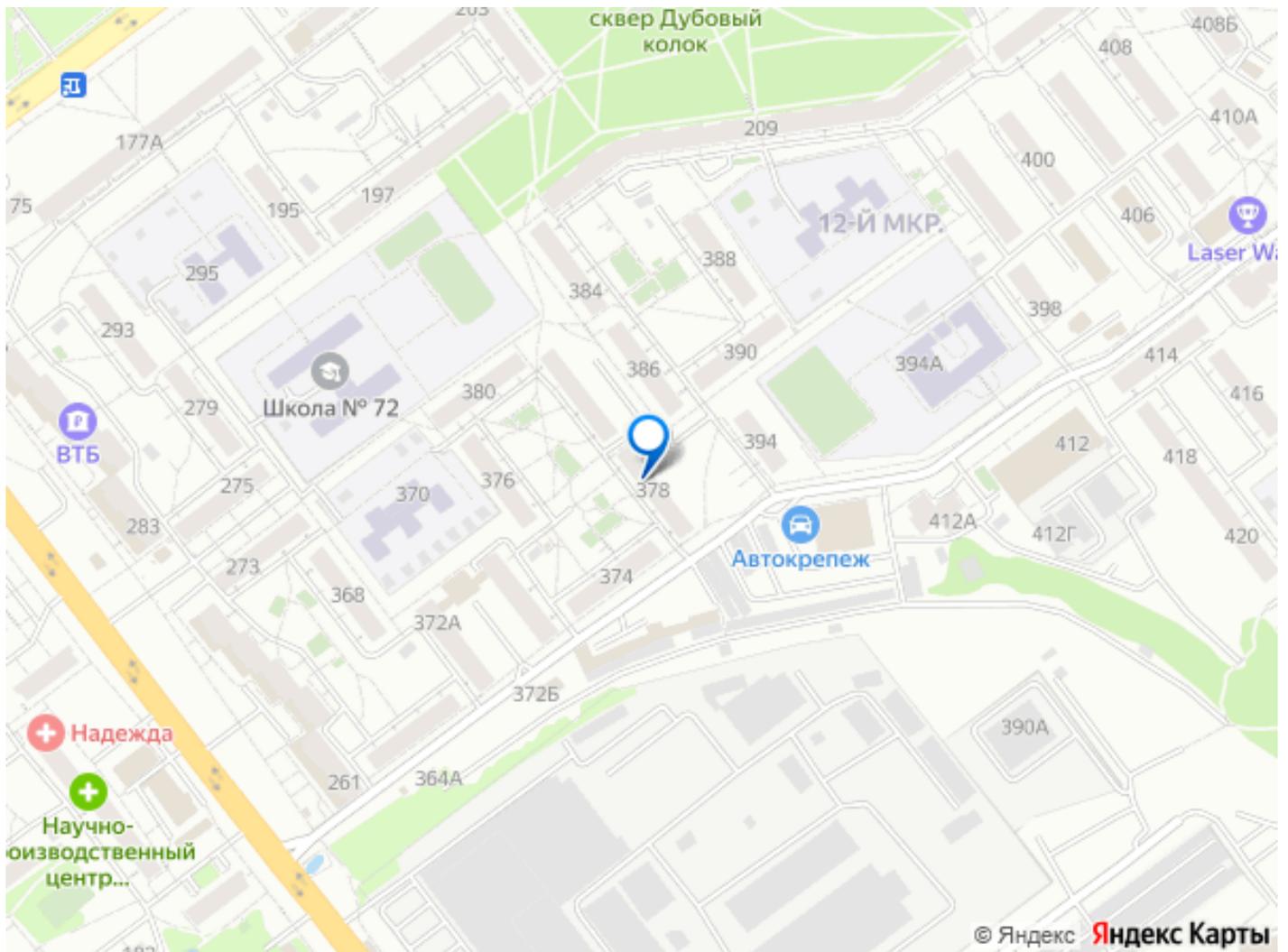
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре на проспекте Карла Маркса, 378. Общая площадь — 46,1 кв. м, жилая — 32 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Дом расположен в тихом дворе, окна квартиры тоже выходят во двор, поэтому здесь всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. В комнатах уютная атмосфера, а кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи. Также в квартире есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Кирпичный материал стен обеспечивает тепло и хорошую звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда комфортно. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любого района Самары. Квартира продается в свободной продаже, без обременений. Подходит под ипотеку, документы готовы к сделке. Приезжайте на просмотр и убедитесь

в преимуществах этой квартиры сами.
Записывайтесь на удобное для вас время. Мы
будем рады ответить на все ваши вопросы и
помочь сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России