

О Создано: 05.10.2025 в 23:25

Обновлено: 05.10.2025 в 23:24

## Самарская область, Тольятти, улица Громовой, 14

# 3 550 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Громовой, 14

Округ

Тольятти, Комсомольский район

Улица

улица Громовой

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

29 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $45 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

#### Собственник

## 79871675524







Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 45 кв. м, расположенная на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. Жилая площадь составляет 29 кв. м, кухня — 7 кв. м. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Комнаты светлые и уютные, с выходом на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел совмещенный и полностью оборудован. Кухня компактная, но функциональная, с возможностью разместить всю необходимую технику и мебель. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. На первом этаже предусмотрена наземная парковка для жителей. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по обслуживанию. Район прекрасно развит: рядом расположены школы и детские сады для ваших детей, клиники и магазины для удобства ежедневных покупок. Отличная транспортная доступность — в шаговой

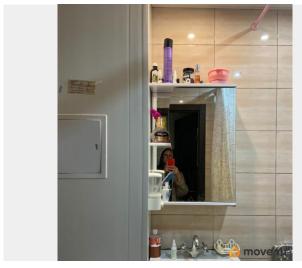
доступности остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Вариант с ипотекой возможен. Документы готовы к сделке, собственник один, без обременений. Комиссия агента обсуждается индивидуально. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам с выбором нового жилья!



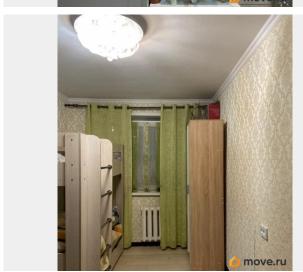


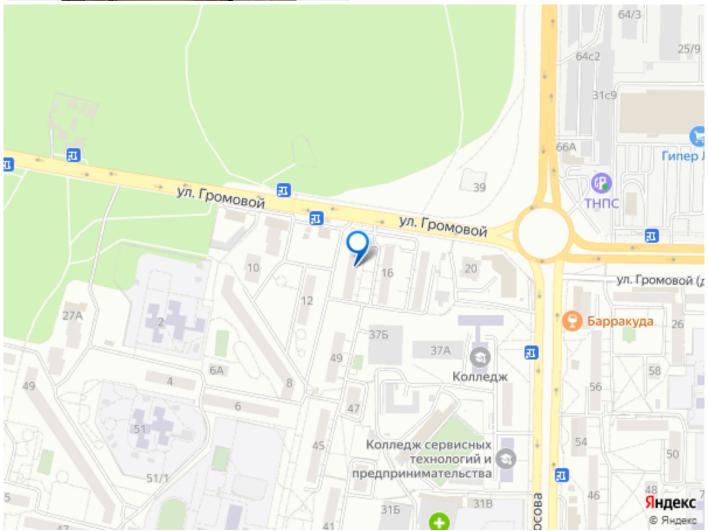












Move.ru - вся недвижимость России