

🕒 Создано: 19.03.2026 в 15:01

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 11:48

**Собственник**

**79198174289**

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 255**

**5 500 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 255

Округ

[Самара, Кировский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

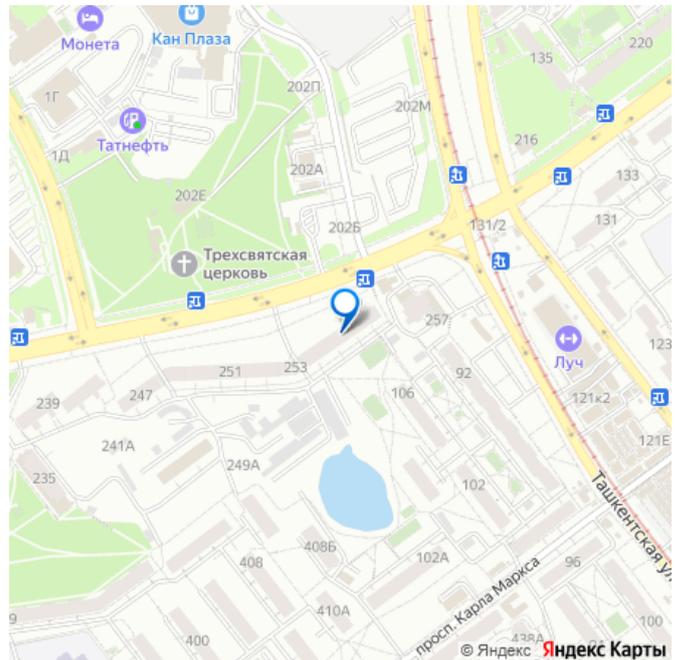
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

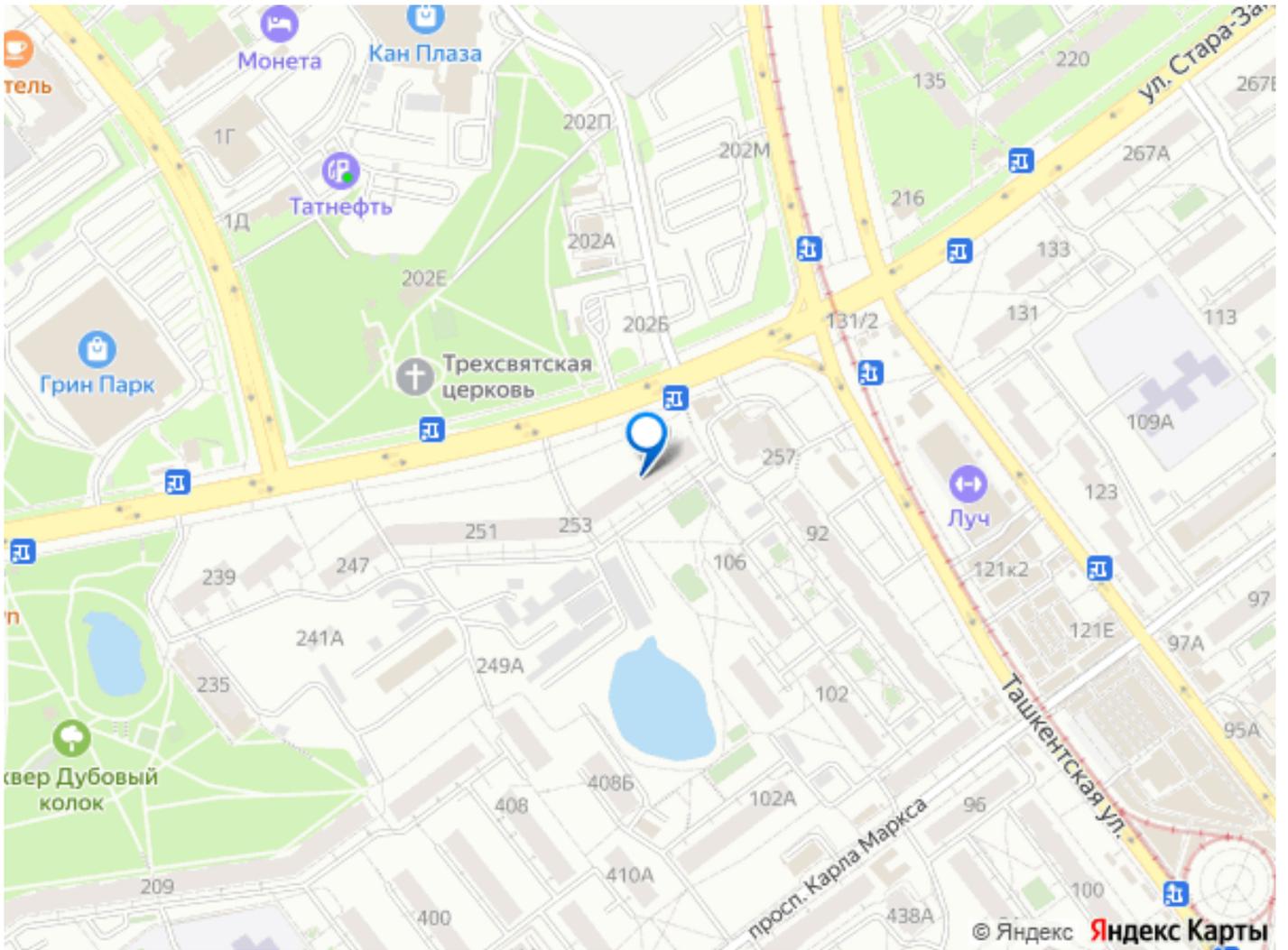
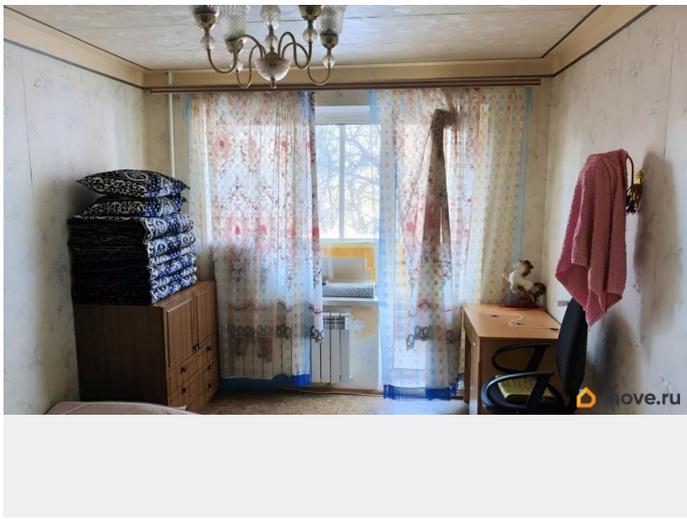
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в районе метро Безымянка. Общая площадь составляет 45 кв. м, жилая площадь — 27.2 кв. м, а кухня — 7.6 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1975 году. Высота потолков — 2.5 метра. Удобная планировка с совмещенным санузлом и окнами, выходящими на улицу, создают комфортные условия для проживания. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Есть необходимая мебель, что избавит вас от лишних забот по обустройству. Лоджия предоставляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Это отличное решение для небольшой семьи или пары, ценящей комфорт и уют. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что обеспечивает удобство в быту. Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем оставлять автомобиль. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все необходимые учреждения для жизни и досуга находятся рядом. Сделка от

собственника, без обременений. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быстрый и безопасный процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.

Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам квартиру вашей мечты!





Move.ru - вся недвижимость России