

ПАРА, ПАРА

79198165475

**Самарская область, Самара, Печерская
улица, 145**

3 250 000 ₺

Самарская область, Самара, Печерская улица, 145

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Печерская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

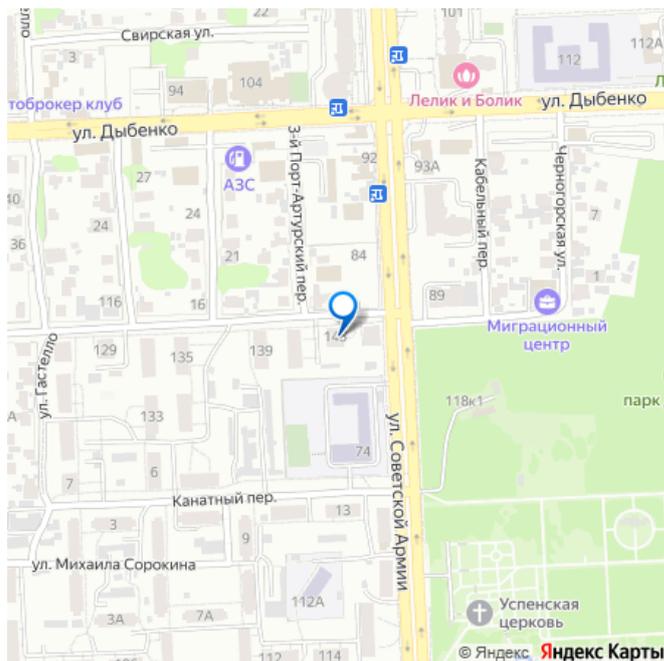
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

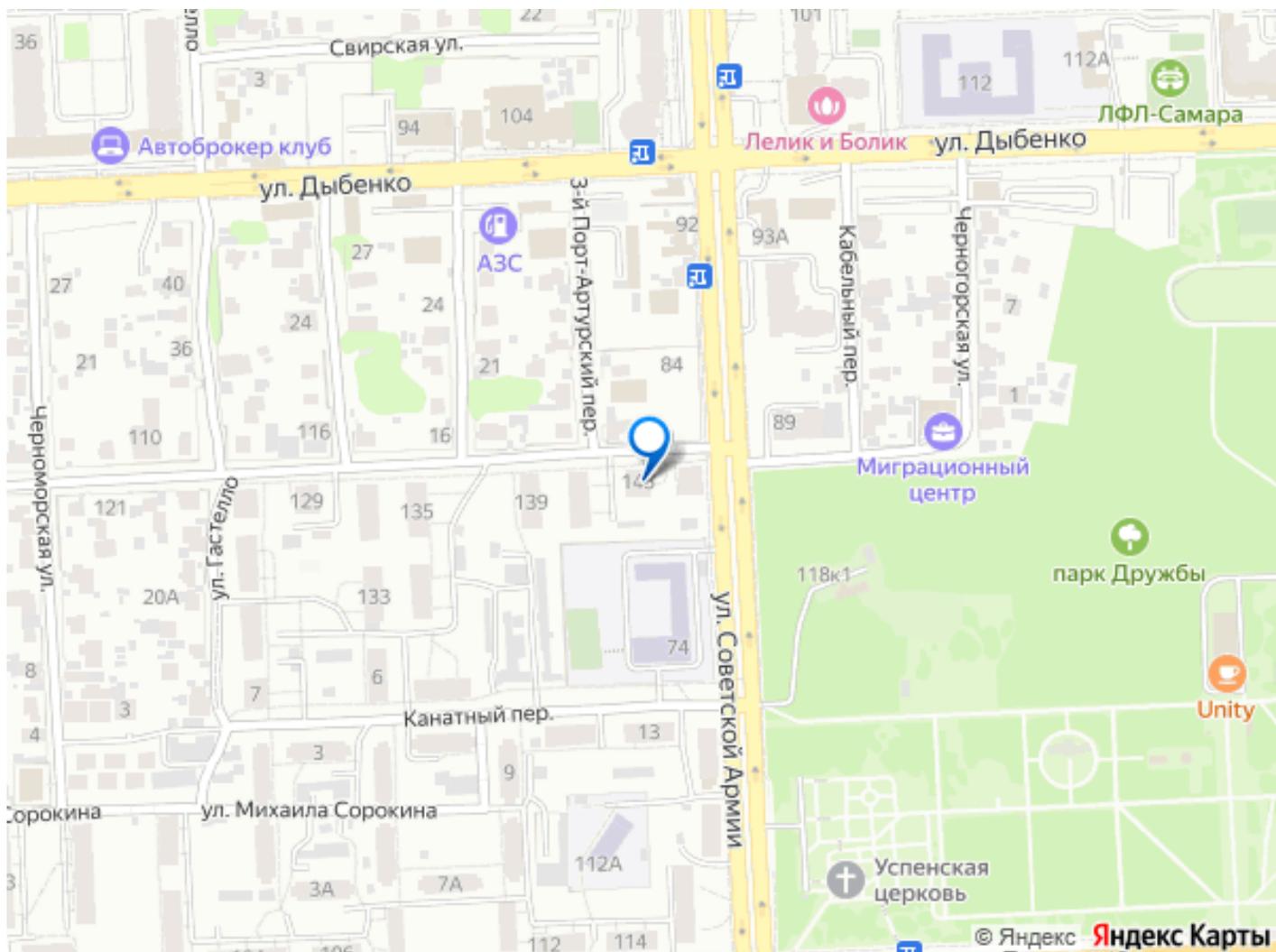
Двухкомнатная квартира площадью 45 м², расположенная на 1 этаже кирпичного дома (деревянные перекрытия). Квартира обладает высокими потолками высотой 2,85 метра и комнатами правильной геометрической формы (16 м² и 10,7 м²), что

для заметок



обеспечивает удобство планирования пространства. На кухне площадью 7, 2 м² имеется глубокий сухой погреб, что является дополнительным преимуществом для хранения продуктов. Санузел отдельный, что удобно для семей с детьми или пожилых людей. Несмотря на необходимость косметического ремонта, квартира оборудована современными коммуникациями: установлены новые трубы, стояк; качественная газовая колонка, обеспечивающая комфортное проживание. Дополнительно стоит отметить, что квартира отличается ровными полами: в малой комнате ламинат, по всей квартире положен линолеум. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью, что позволит вам быстро добраться до необходимых объектов и сократить время пути до места работы или учебы. Мебель остаётся по договоренности. Два взрослых собственника, владение более 5 лет. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Ипотека подходит! Все соседи приличные люди. Звоните прямо сейчас, запишитесь на просмотр. О нас: - Агентство недвижимости «ПАРА». -Опыт работы с 2008 года. -Все виды сделок с недвижимостью. -Услуги ипотечного брокера. -Юридическое сопровождение сделок. - Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности застрахована АО «АльфаСтрахование». 0991R/774/20028/24. Код квартиры - П01625





Move.ru - вся недвижимость России