

🕒 Создано: 14.02.2026 в 10:46

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 15:18

**Адреса, Адреса**

**79871658574**

**Самарская область, Самара, улица  
Георгия Димитрова, 26**

**5 250 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 26

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

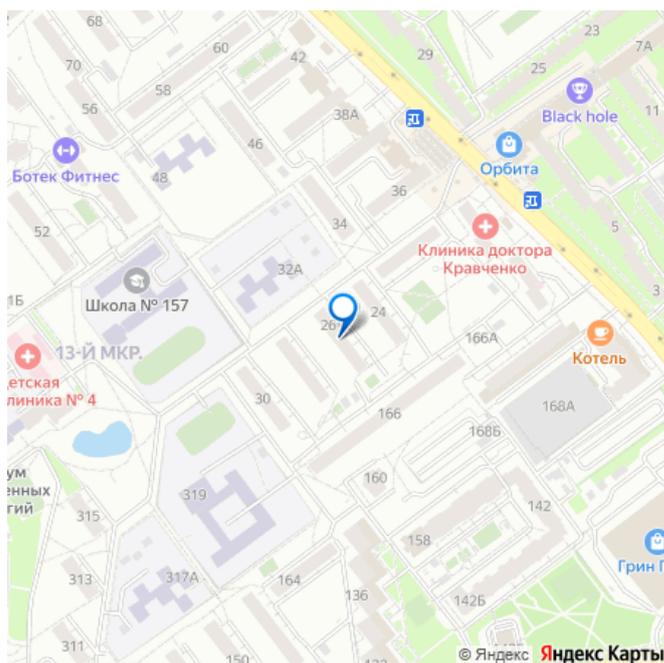
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

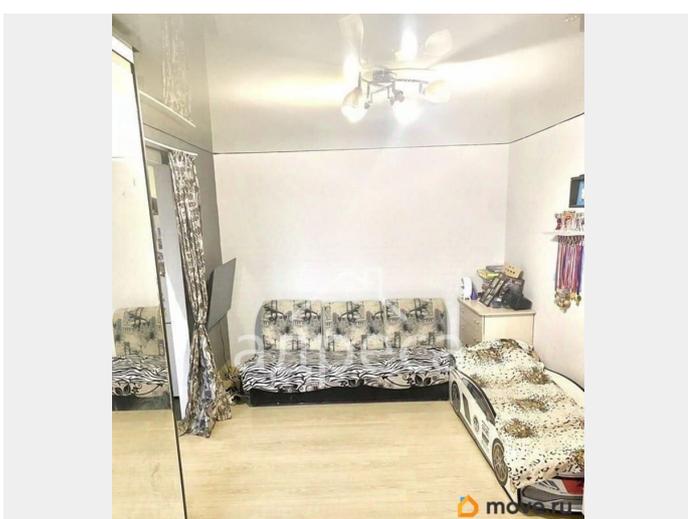
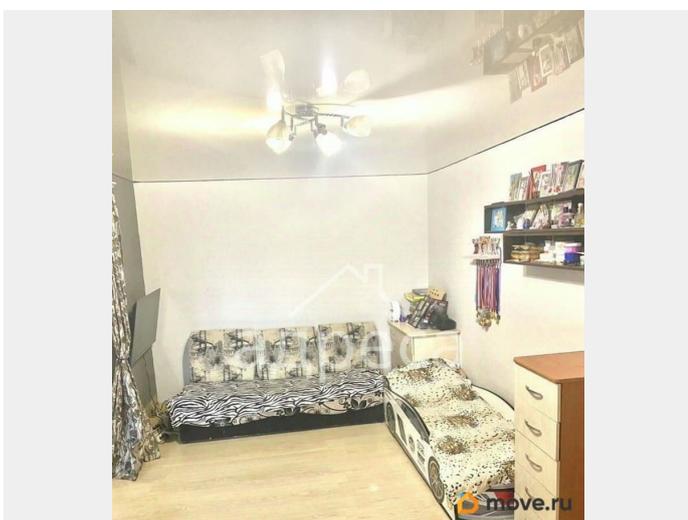
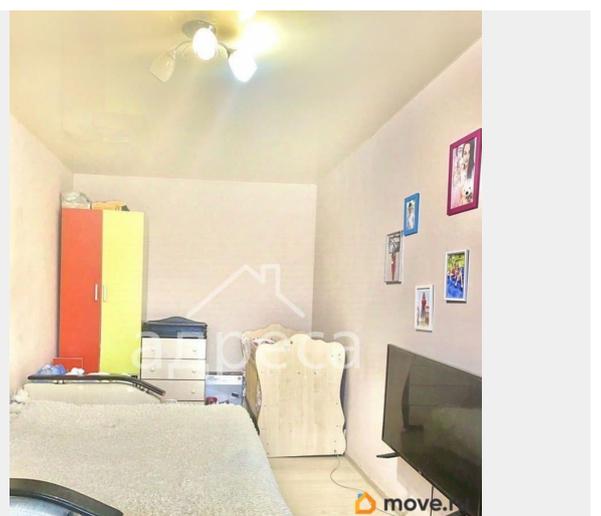
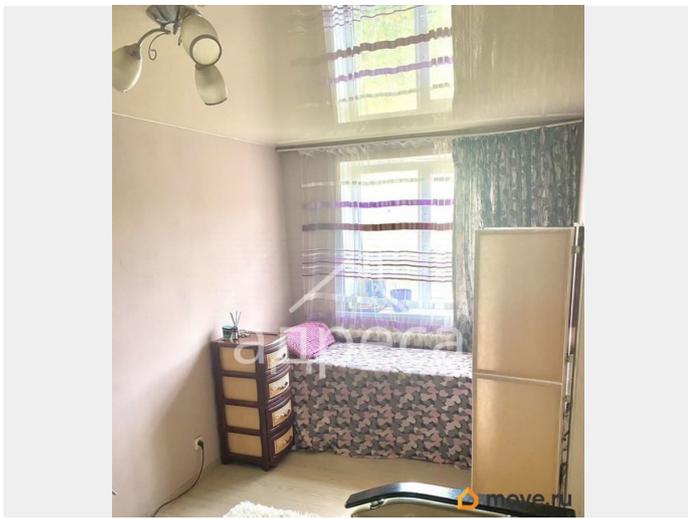


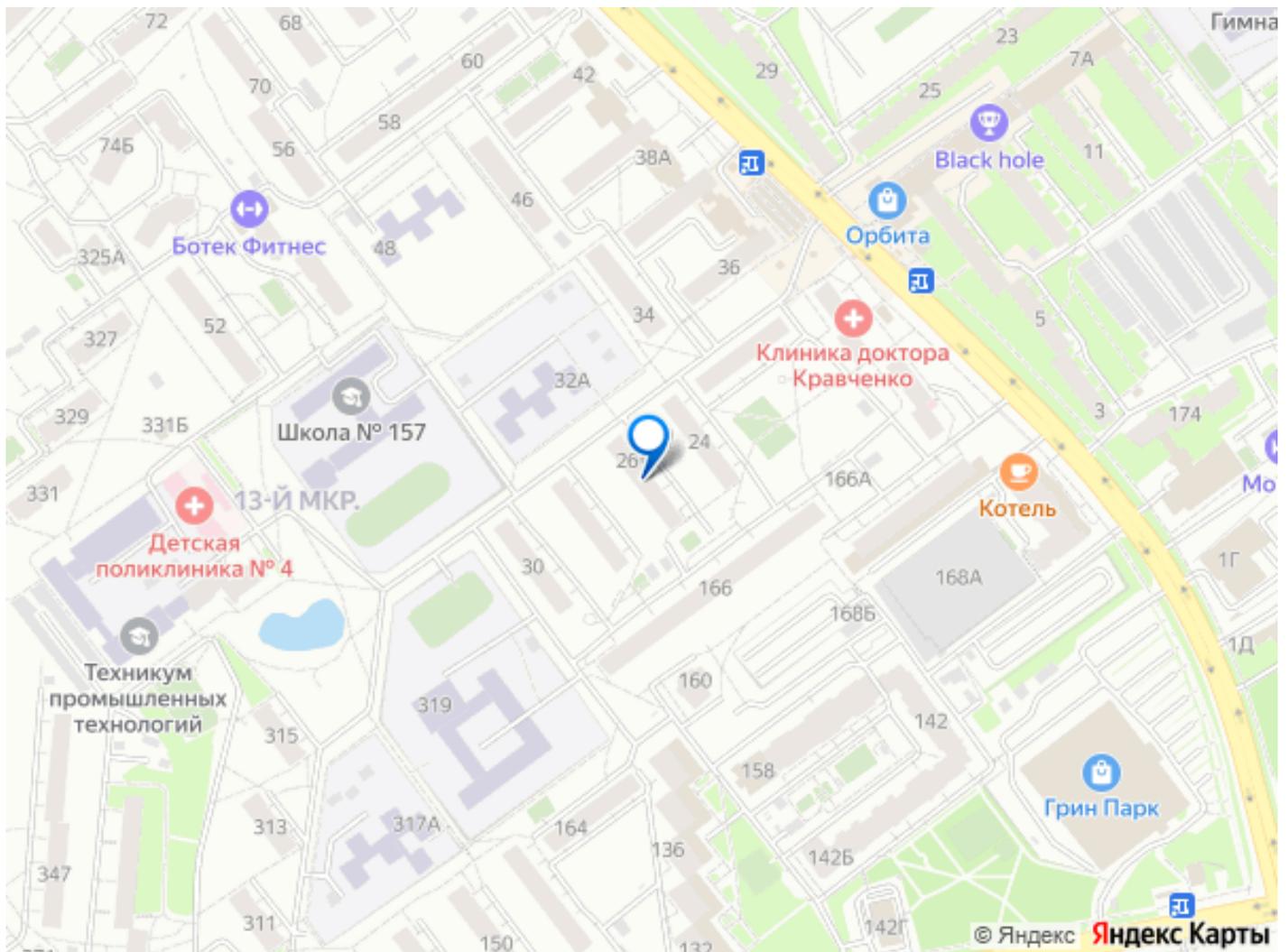
---

возможна ипотека

## Описание

Арт. 129886474 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!Продаю 2-х комнатную квартиру . Уютная , светлая и теплая! Потолки везде натяжные, пол - качественная стяжка, ламинат . Трубы поменяны. Заменен стояк, новая проводка. Счетчики газ, свет, вода! Установлены дополнительные секции чугунных батарей в каждой комнате , зимой очень тепло, даже жарко. Кап ремонт крыши был сделан весной 2025 года.Везде стеклопакеты. Мебель останется частично , по договоренности.ПЛЮС к квартире идет СВОЕ подвальное помещение 8-кв.м. ( оно абсолютно сухое, не протекает совсем, большое, просторное, вместо гаража -очень выручает ! Можно хранить колеса, соленья, варенья, коляски, самокаты и т.д. Подвал под замком и само подвальное помещение тоже под своим, отдельным замком ! Квартира находится напротив ТЦ Орбита, между московским шоссе и стара-загора. Рядом 2 детских сада, 2 школы, дет поликлиника, в пешей доступности ТЦ Эль Рио, Карусель, Кинотеатр Самара, ТЦ Канплаза. СВОЙ Риэлтор , сопровождение есть! Торг уместен. Квартира находится в ипотеке Сбербанк, готовы погасить задолженность перед сделкой! Любая форма оплаты. Помощь в оформлении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России