

## ДОМ МЕЧТЫ, ДОМ МЕЧТЫ

# 79198123116

для заметок

**Самарская область, Самара, улица  
Энтузиастов, 89**

## 4 700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Энтузиастов, 89

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

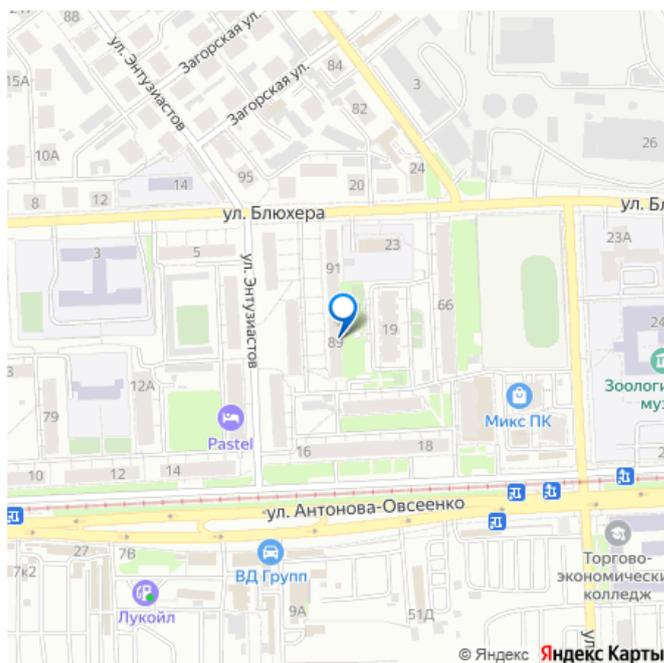
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

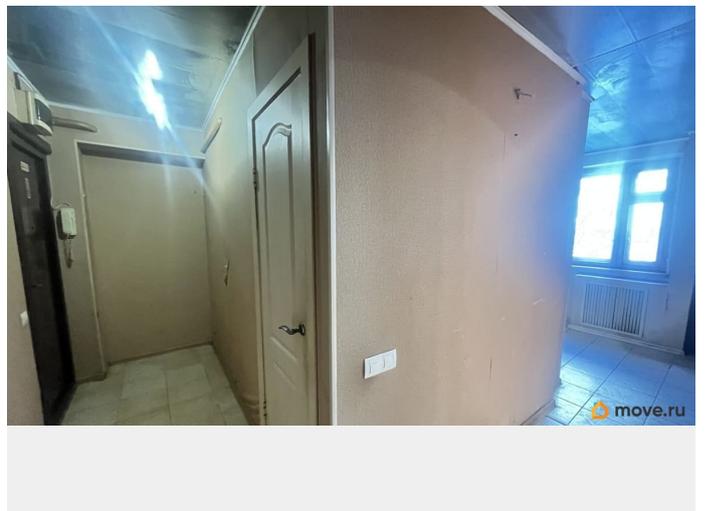
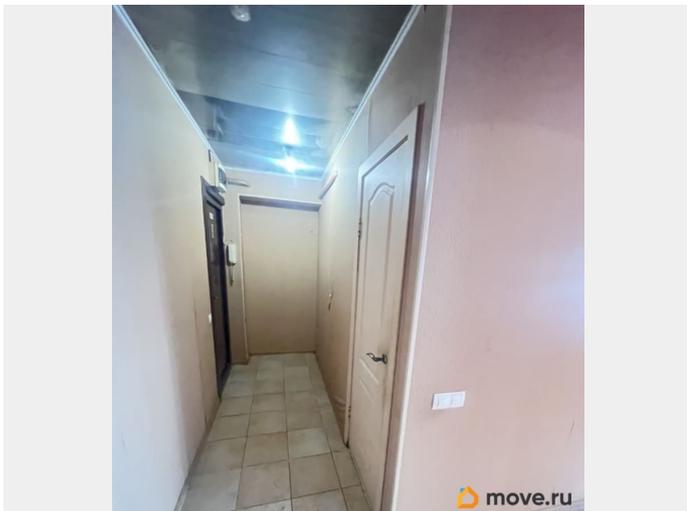
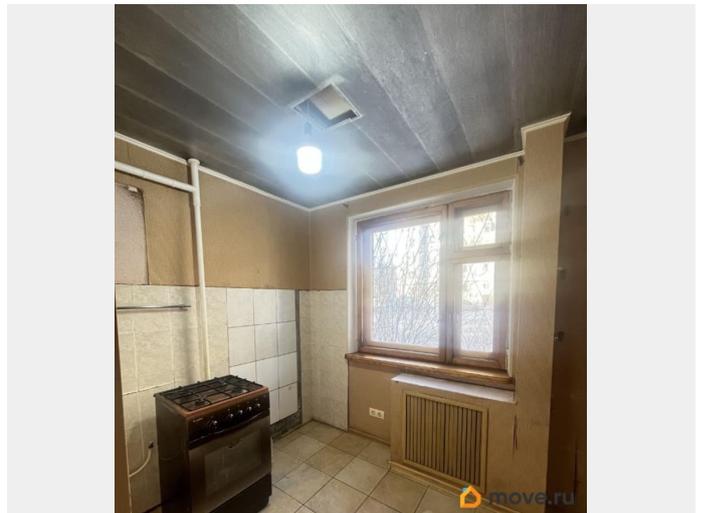
---

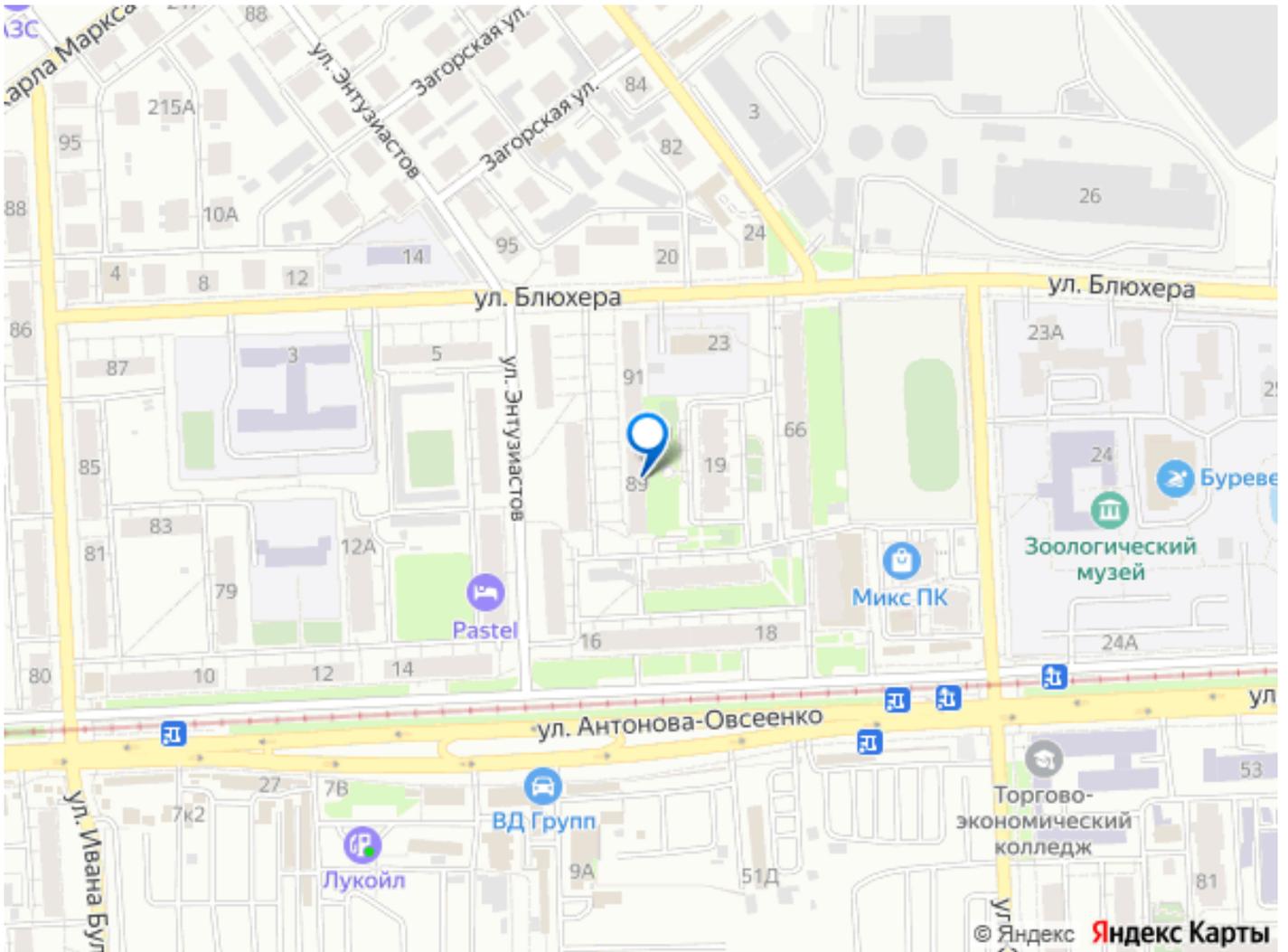
возможна ипотека

## Описание

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!** Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 45 кв. м в районе метро «Спортивная». Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного. Жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков 2.5 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает дополнительное уединение и тишину. В квартире сделана стяжка пола, заменена вся электрика на медную (розетки Легран), в ванной комнате кафель. Квартире нужно сделать косметический ремонт и можно переезжать. Планировка включает две комнаты и совмещенный санузел. Это идеальный вариант для тех, кто хочет обустроить жилье по своему вкусу и потребностям. В подвале есть кладовая для хранения колес, спортивного инвентаря и тому подобное. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный двор с зелеными насаждениями. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволит вам экономить время и силы на дорогу, ведь все нужное находится в шаговой доступности. Также в шаговой доступности общественный транспорт. Квартира продается от агентства, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение

более доступным. Юридически объект чист, без обременений, поэтому вы можете быть уверены в безопасности сделки. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность увидеть все своими глазами и оценить потенциал квартиры. Записывайтесь на удобное время и приходите влюбиться в свою будущую квартиру! Хороший торг при осмотре!





Move.ru - вся недвижимость России