

🕒 Создано: 15.02.2026 в 20:14

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 11:08

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 262**

6 490 000 ₺

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 262

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

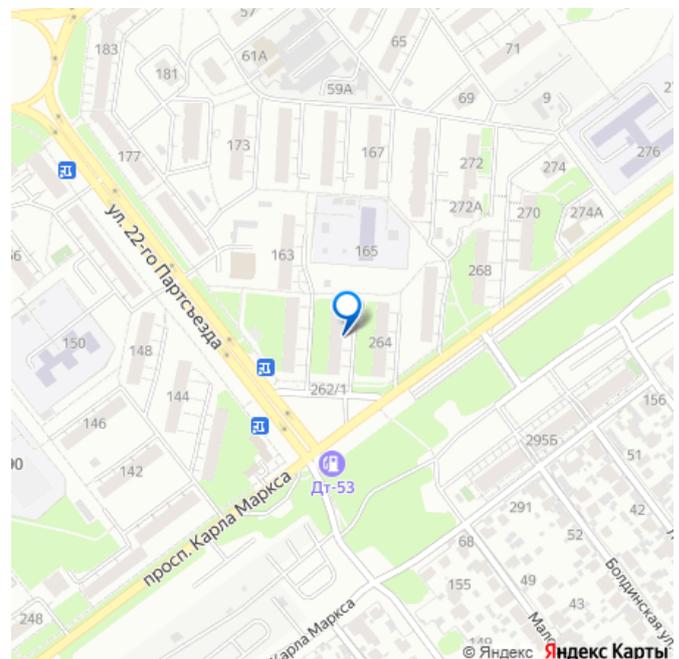
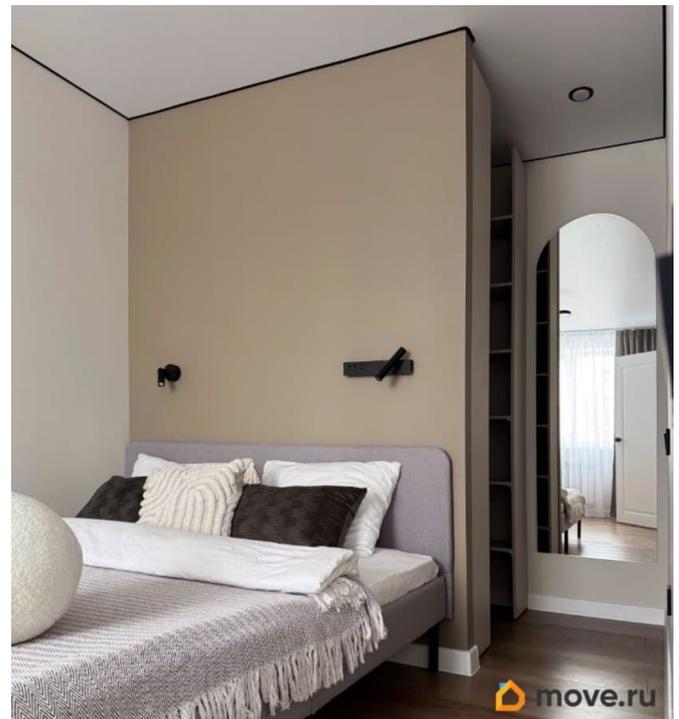
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9290051187>

Собственник

**79179763835,7919813
2823**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

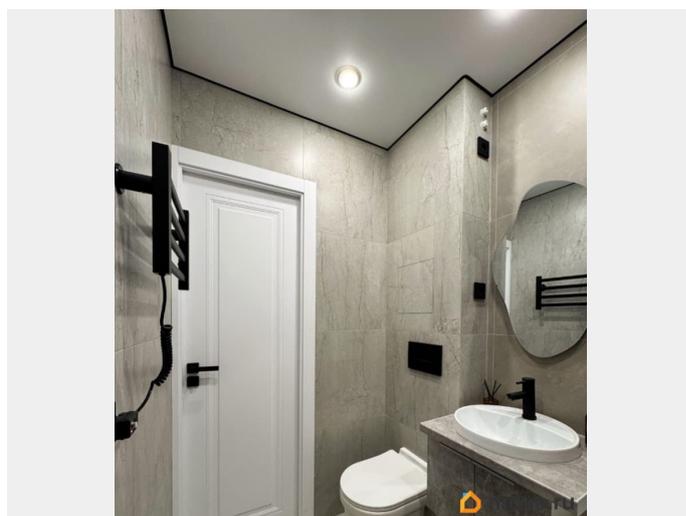
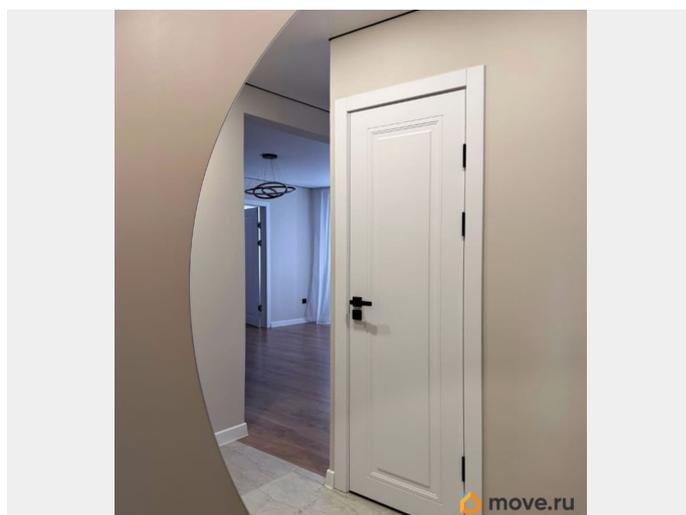
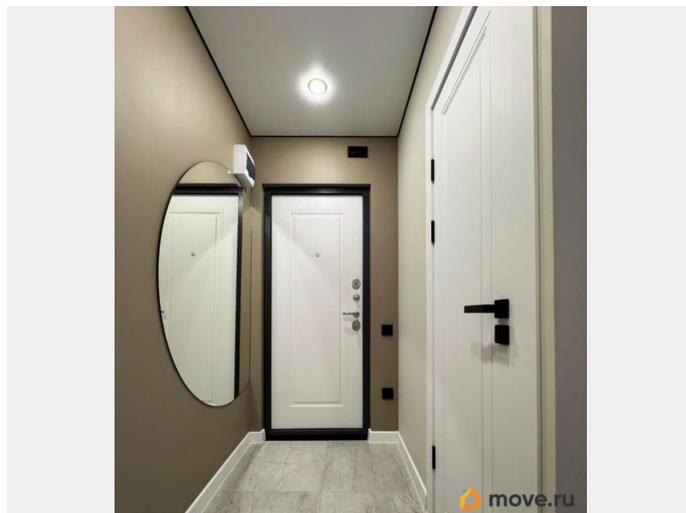
да

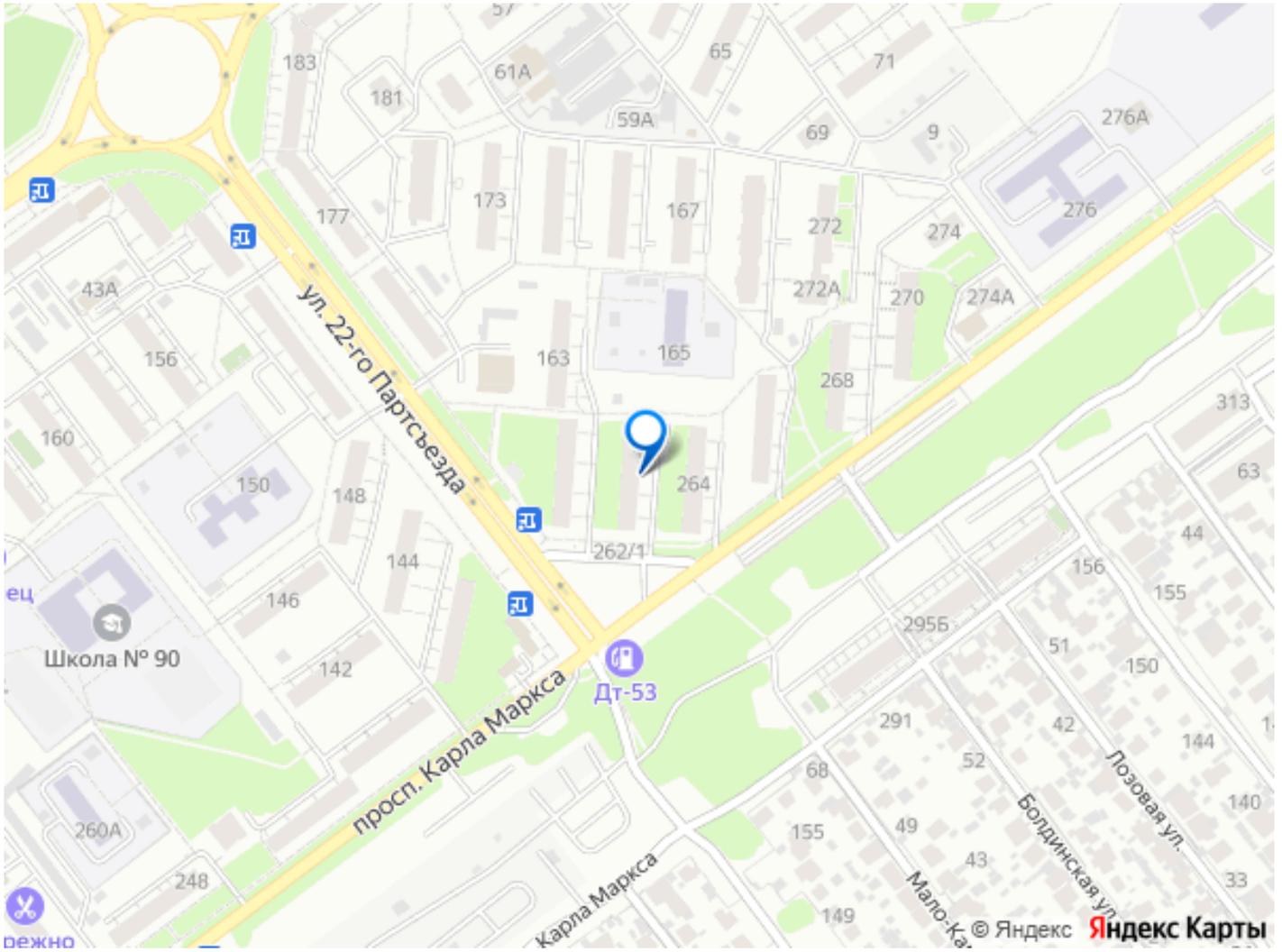
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается Вашему вниманию стильная двухкомнатная квартира с новым ремонтом в прекрасной локации. В квартире отремонтировано и поменяно абсолютно всё! Полы залиты, трубы и стояки поменяны, электрика вся новая. Так же установлены пластиковые окна и застеклен балкон. После ремонта никто не жил. На полу постелен ламинат с фаской 33 класса. В коридоре и ванной комнате - керамогранит. В зоне кухонного фартука и на стенах в санузле также выложен керамогранит. На кухне установлен кухонный гарнитур с новой встроенной техникой (электрический духовой шкаф, газовая варочная панель, вытяжка) В спальне стоит большая двухспальная кровать (160 см). За кроватью расположена гардеробная с отдельным светом и зеркалом в полный рост. Большое количество сценариев освещения делает квартиру безумно уютной, а проживание очень комфортным. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы До парка Гагарина меньше 10 минут неспешным шагом. Рядом с домом есть все необходимое: пекарни, супермаркеты, рынок, фитнес-центр. Детский сад за домом. Школа в 300 метрах от дома. Двор тихий и не проездной,

всегда есть место для вашего автомобиля.
Квартира без обременений, полностью готова
к продаже, один взрослый собственник.
Звоните, договоримся на просмотр в любое
удобное для Вас время)





Move.ru - вся недвижимость России