

🕒 Создано: 26.01.2026 в 10:42

Обновлено: 14.02.2026 в 21:27

**Самарская область, Самара, Пугачевский тракт, 72**

**3 750 000 ₽**

Самарская область, Самара, Пугачевский тракт, 72

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9288369056>

**Муся Пуся, СмениКвартиРу**

**Самара,Тольятти**

**79587348334,79879305827**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

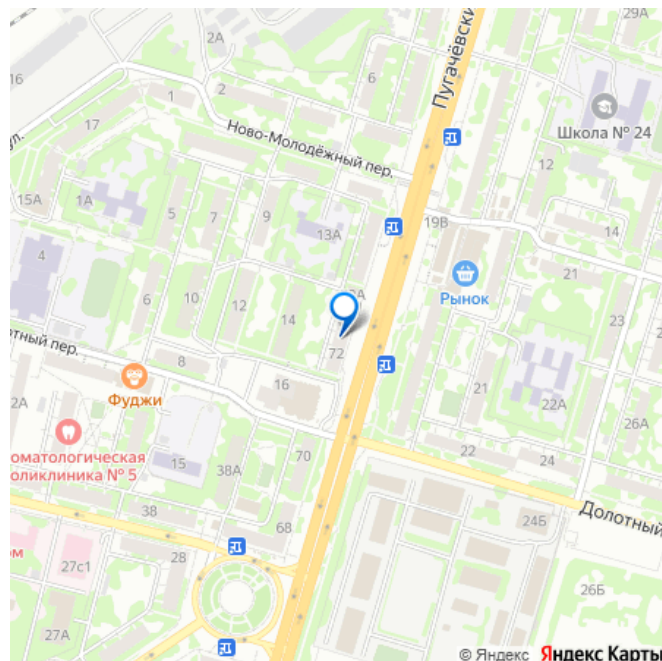
Покупка в ипотеку

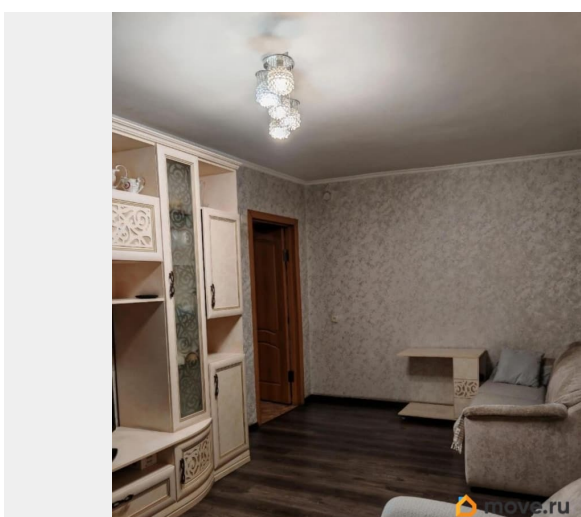
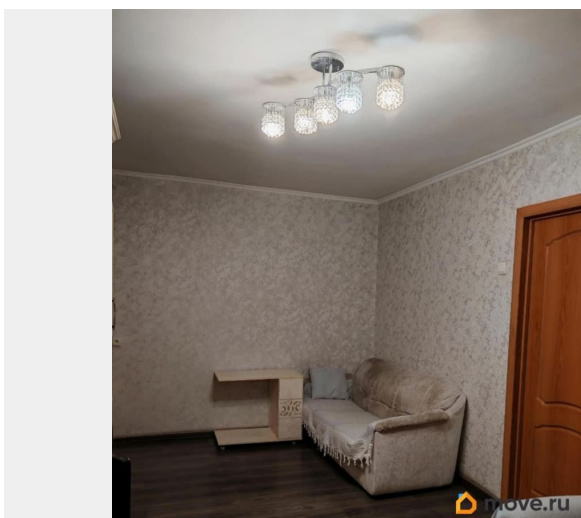
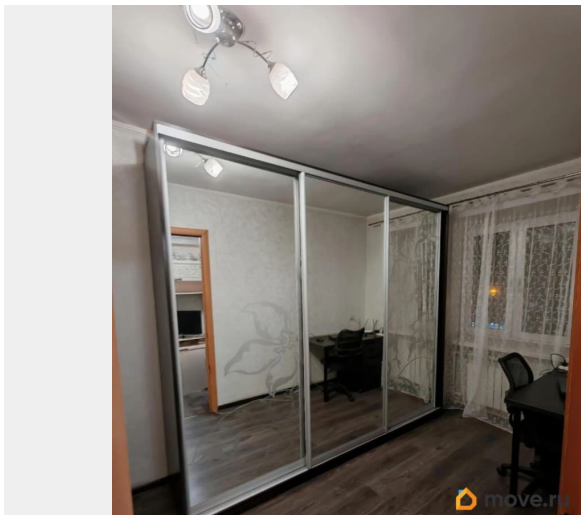
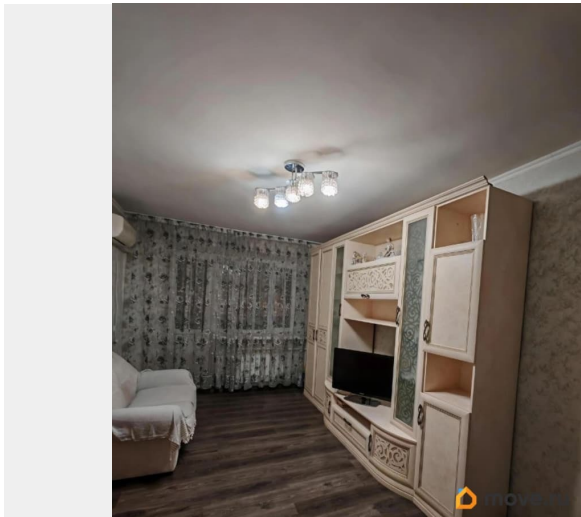
да

возможна ипотека, парковка

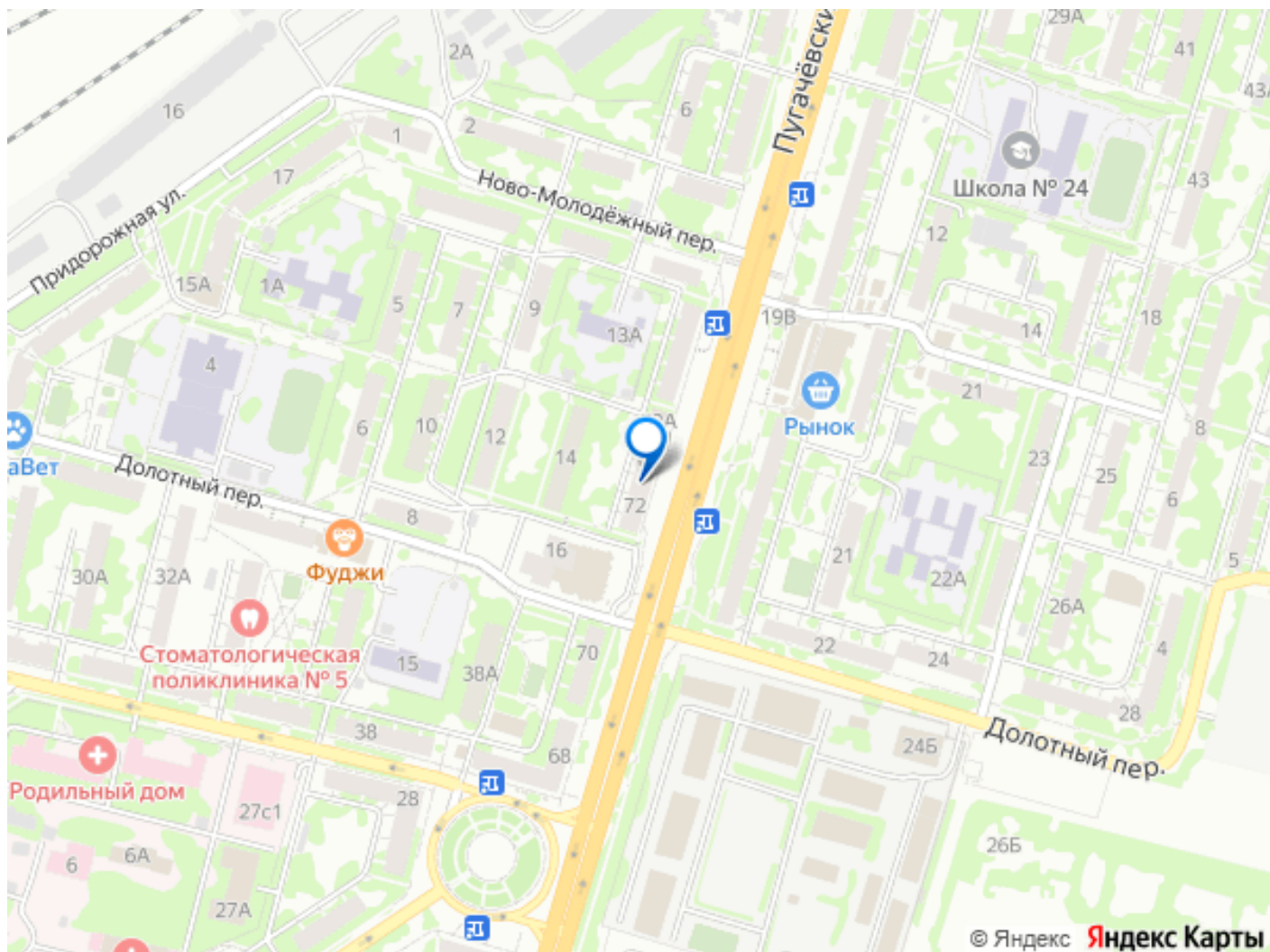
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Куйбышевском районе. Квартира тёплая, с косметическим ремонтом. Заезжай и живи. Вся мебель остаётся новым хозяевам. Просторная гостиная и уютная спальня предлагают достаточно места для отдыха и работы. Кухня площадью 5.5 кв. м оснащена всем необходимым для приготовления вкусных блюд. Санузел совмещенный, в отличном состоянии. Также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом(застекленный). Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жильцов. В шаговой доступности: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район идеальным местом для семей с детьми. Развитая инфраструктура позволяет быстро добраться до нужных объектов и учреждений. Продажа осуществляется без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Подробности можно обсудить при личной встрече. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время, чтобы убедиться в ее достоинствах лично.









Move.ru - вся недвижимость России