

О Создано: 27.10.2025 в 11:49

Обновлено: 16.11.2025 в 14:33

### Самарская область, Самара, улица Ивана Булкина, 70

# 4 950 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Ивана Булкина, 70

Округ

Самара, Советский район

Улица

улица Ивана Булкина

### Квартира

Количество комнат

2



28 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $45 \text{ m}^2$ 

Этаж

1/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

#### Михаил Адреса, Адреса

## 79879743793







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

#### Описание

Арт. 123494471 Продаётся уютная 2комнатная квартира в одном из лучших районов Самары! О КВАРТИРЕ: • Раздельные комнаты — идеальное решение для семьи, пары или сдачи в аренду. • Состояние «заезжай и живи» — чисто, ухоженно, без неприятных сюрпризов. • Светлая, теплая, с хорошей энергетикой — окна выходят во двор. Преимущества ЛОКАЦИИ: • Отличная транспортная развязка — быстро доберётесь в любую часть города. • В пешей доступности ТЦ Космопорт, супермаркеты, аптеки фитнес клубы, кафе и вся городская инфраструктура. • Рядом университеты, школы, детские сады, бассейн — район идеален для семьи с детьми. • Зелёные дворы и благоустроенные улицы — тишина и комфорт прямо в городе. Дополнительно: • Отличные соседи, ухоженный подъезд, чистый двор. • Полный комплект документов, быстрый выход на сделку. Это предложение — оптимальное сочетание цены, комфорта и расположения.





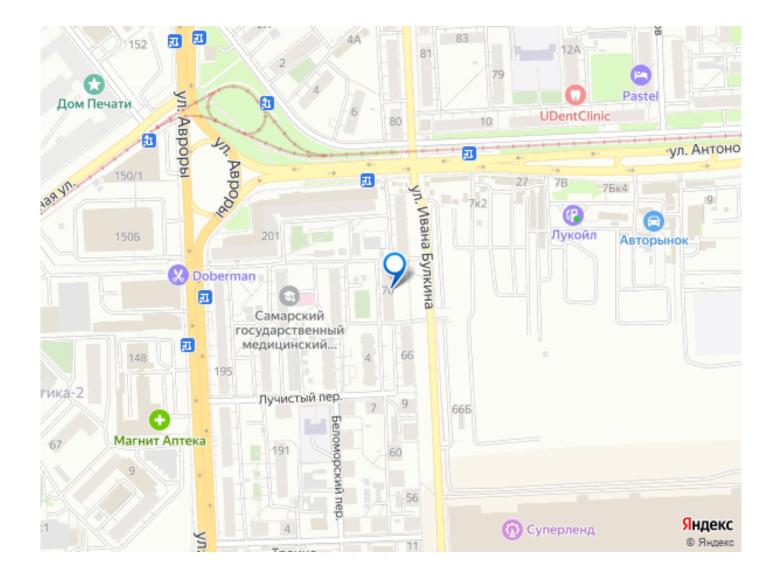












Move.ru - вся недвижимость России