

Создано: 26.10.2025 в 06:12

Обновлено: 15.11.2025 в 15:37

<https://samara.move.ru/objects/9286057485>

СТРИЖИ, СТРИЖИ

79178218394

**Самарская область, Самара, улица
Авроры, 111**

5 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Авроры, 111

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

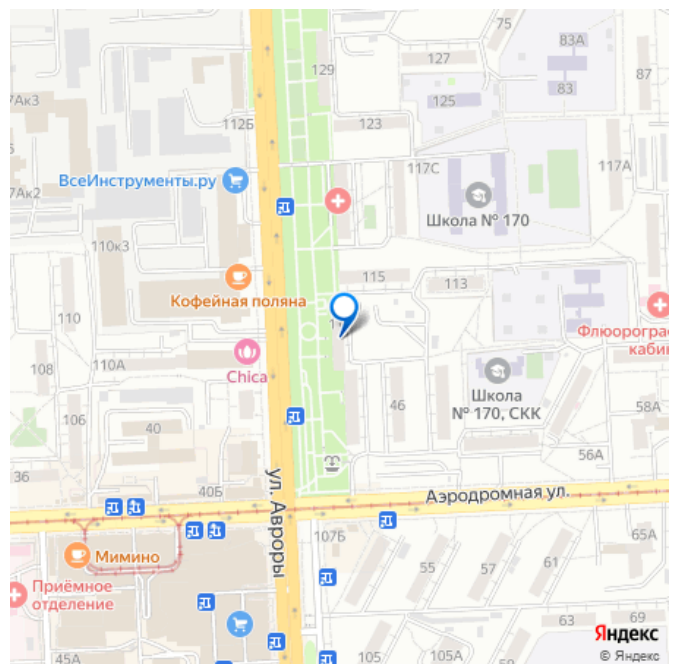
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 123216915 Предлагаем рассмотреть нашу 2-х. комнатную квартиру на 3/5 этаже с отличным расположением в географическом центре Самары. Дом расположен на пересечении ул. Авроры и ул. Аэродромной. Двор чистый, ухоженный. Подъезд и места общего пользования находятся в порядке. В квартире произведена замена электропроводки, полностью от соседей поменяли стояки отопительной системы, сантехнические трубы, установлены счётчики, окна ПВХ во всех комнатах. Сан.узел выложен плиткой, балкон застеклен окнами ПВХ. Пол в прихожей, коридоре и кухне выложен качественной керамогранитной плиткой. Квартира очень просторная, с отдельными входами в комнаты. Очень светлая и теплая. В просторной прихожей можно организовать систему хранения. Подходит для сдачи в аренду! Оставляем все: холодильник, стиральную машинку, всю мебель! Особое внимание обратите на столешницу в кухне! Она выполнена из массива дерева, полностью пролита эпоксидной смолой с устойчивым внешним покрытием от порезов и царапин. Нашему покупателю мы ее оставляем в подарок!!!! вместе с журнальным столиком,

изготовленным из красивейшего спилила
дерева!!!! У нас отличные тихие соседи!
Хорошая управляющая компания, реагирует
и вовремя выполняет все заявки!
Поддерживается чистота и порядок.
Отличный вариант для семьи с детьми! Во
дворе два детских сада, кадетский корпус
им. З.Космодемьянской, спортивные секции,
парк Победы, ТЦ Аврора! Шикарная
центральная транспортная развязка
позволяет уехать в любую точку города! Мы
рассматриваем все виды оплаты!
Сертификаты, материнский капитал, вся
сумма в договоре! Поможем одобрить
ипотеку без ПВ, без официального места
работы! Приходите! Звоните! Мы вас очень
ждём на просмотры!!!!

