

Создано: 18.10.2025 в 23:48

Обновлено: 05.11.2025 в 13:35

<https://samara.move.ru/objects/9285837314>

Собственник

79198115614

Самарская область, Самара, Ново-

Садовая улица, 200

6 400 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 200

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

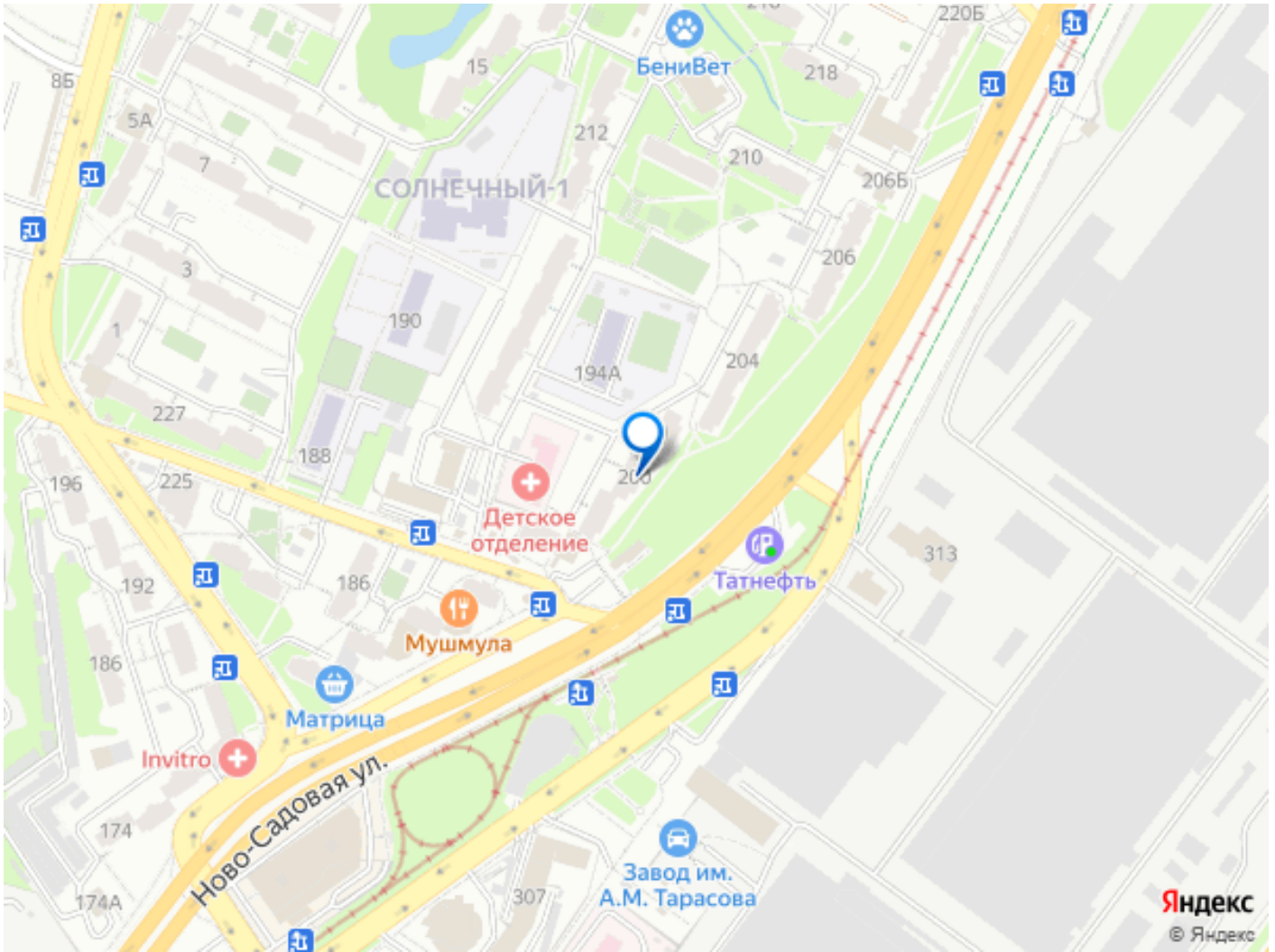
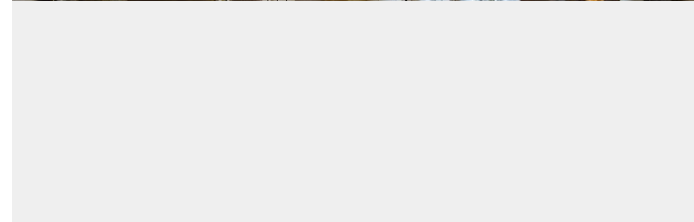
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая и аккуратная двухкомнатная квартира на восьмом этаже девятиэтажного дома Уютная квартира, в которой всё просто и удобно — можно заехать и жить без лишних вложений. Комнаты изолированные, что особенно удобно для семьи: у каждого будет своё личное пространство. Квартира чистая и ухоженная, с приятной атмосферой домашнего уюта. Из окон открывается спокойный вид на улицу — без шума и пыли. На кухне установлена необходимая техника, всё работает исправно. Раздельный санузел, аккуратная плитка, просторная прихожая с удобными полками для хранения. В квартире поддерживается комфортная температура, установлены счётчики. Дом подключён к газу, подъезд ухоженный, работает лифт. Во дворе — парковка и спортивная площадка. Отличное расположение: рядом школа, детский сад, магазины, остановки и благоустроенный пляж НФС на Волге. Хороший вариант для тех, кто ищет надёжное и доступное жильё с потенциалом для обновления под себя. Возможна покупка

в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России