

Создано: 11.09.2025 в 10:10

Обновлено: 13.12.2025 в 18:33

## Самарская область, Самара, Запорожская улица, 15

# 4 999 999 ₽

Самарская область, Самара, Запорожская улица, 15

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Запорожская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

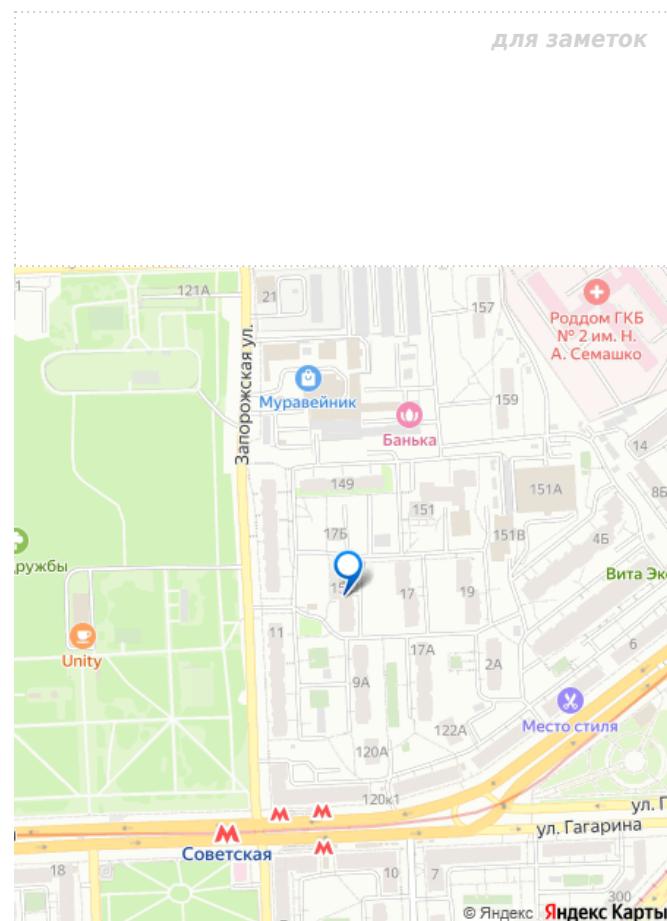
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре по адресу: Запорожская улица, 15. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1986 году. Общая площадь составляет 45 кв. м, жилая площадь — 25 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. До станции метро «Советская» всего 4 минуты пешком, что очень удобно для ежедневных поездок.

Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Планировка продуманная и функциональная, что делает квартиру комфортной для жизни. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Во дворе есть места для парковки, поэтому можно не беспокоиться о своем автомобиле. Кирпичная конструкция дома обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит, вам будет комфортно в любое время года.

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни — в шаговой доступности. Отличное

транспортное сообщение позволяет быстро добраться до других районов города.

Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает объект доступным для большинства покупателей.

Приглашаем вас лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на просмотр по телефону, и мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы!

