

**Самарская область, Самара, Аэродромная
улица, 46**

5 250 000 ₽

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 46

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

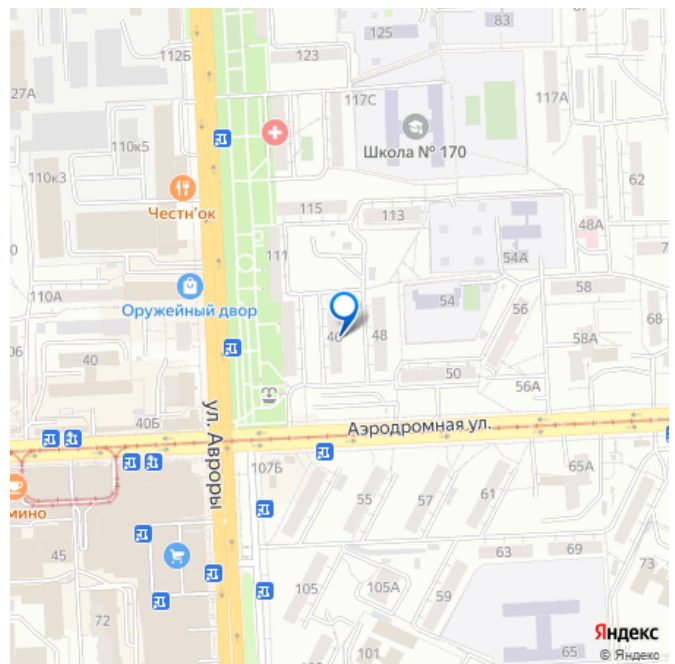
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию идеальное предложение на рынке недвижимости!

Продается уютная и светлая двухкомнатная квартира с современным ремонтом,

расположенная в удобном и комфортном районе города. Основные преимущества: *

Местоположение: Невероятно удобное расположение в шаговой доступности от

всего необходимого для жизни: * ТРК

«Аврора» для шопинга и развлечений. *

Прекрасный фонтан с современной детской площадкой для семейного отдыха. * Парк

Победы для прогулок на свежем воздухе и активного досуга. * Три детских сада и школа

идеальное место для семей с детьми. *

Близость к ключевым транспортным развязкам (пересечение улиц Авроры и Аэродромной) и метро «Спортивная» (10 минут пешком) обеспечивает быстрый доступ в любую точку города. * Состояние квартиры:

Квартира полностью готова к проживанию, выполнен качественный ремонт. Осталось немного отремонтировать кухню и коридор

(косметика)! * Остается часть мебели:

Приятный бонус часть встроенной мебели остается новым владельцам, что позволит сэкономить и быстрее обустроиться. *

Панорамный балкон: Проводите время на

уютном панорамном балконе, который станет вашим любимым местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. * Благоустроенный двор: Закрытый двор с современной детской площадкой для ваших детей и приятным бонусом бесплатной парковкой для вашего автомобиля! Эта квартира идеальное сочетание комфорта, удобства и выгодного расположения. Отличный выбор для семей, молодых пар или тех, кто ценит качество жизни и хочет жить в сердце города, имея при этом доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Арт. 116361406

