

🕒 Создано: 03.09.2025 в 21:45

Обновлено: 03.10.2025 в 22:04

<https://samara.move.ru/objects/9284658076>

Собственник

**79179755876,7987167
2876**

**Самарская область, Самара, Пугачевский
тракт, 19**

3 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Пугачевский тракт, 19

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

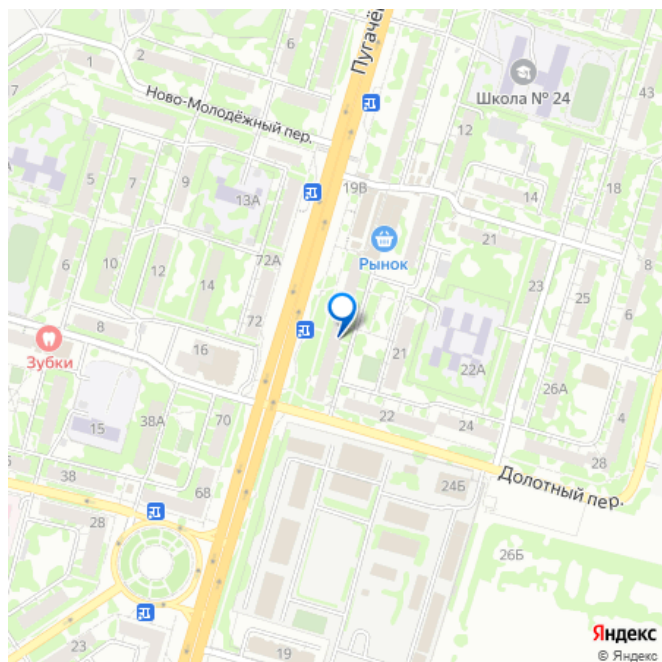
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

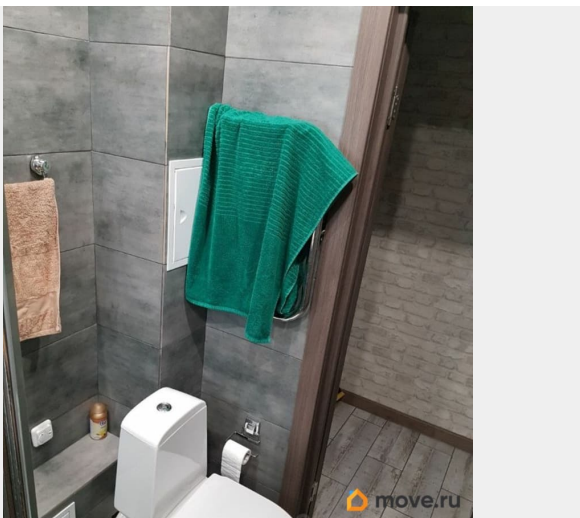
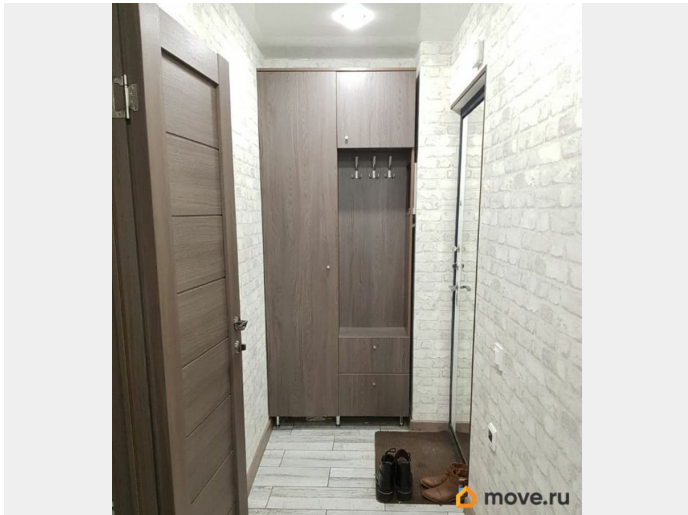
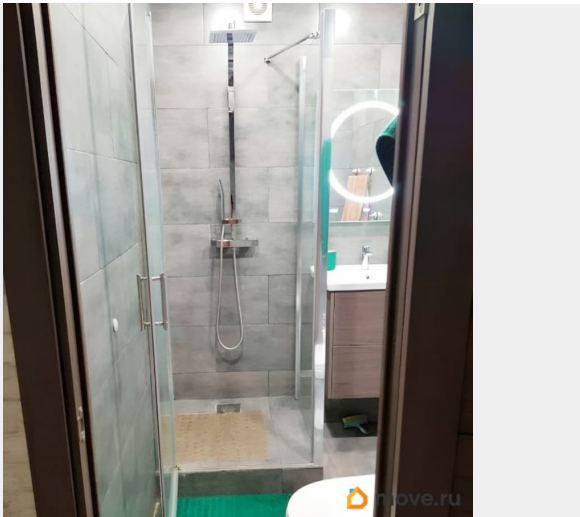
да

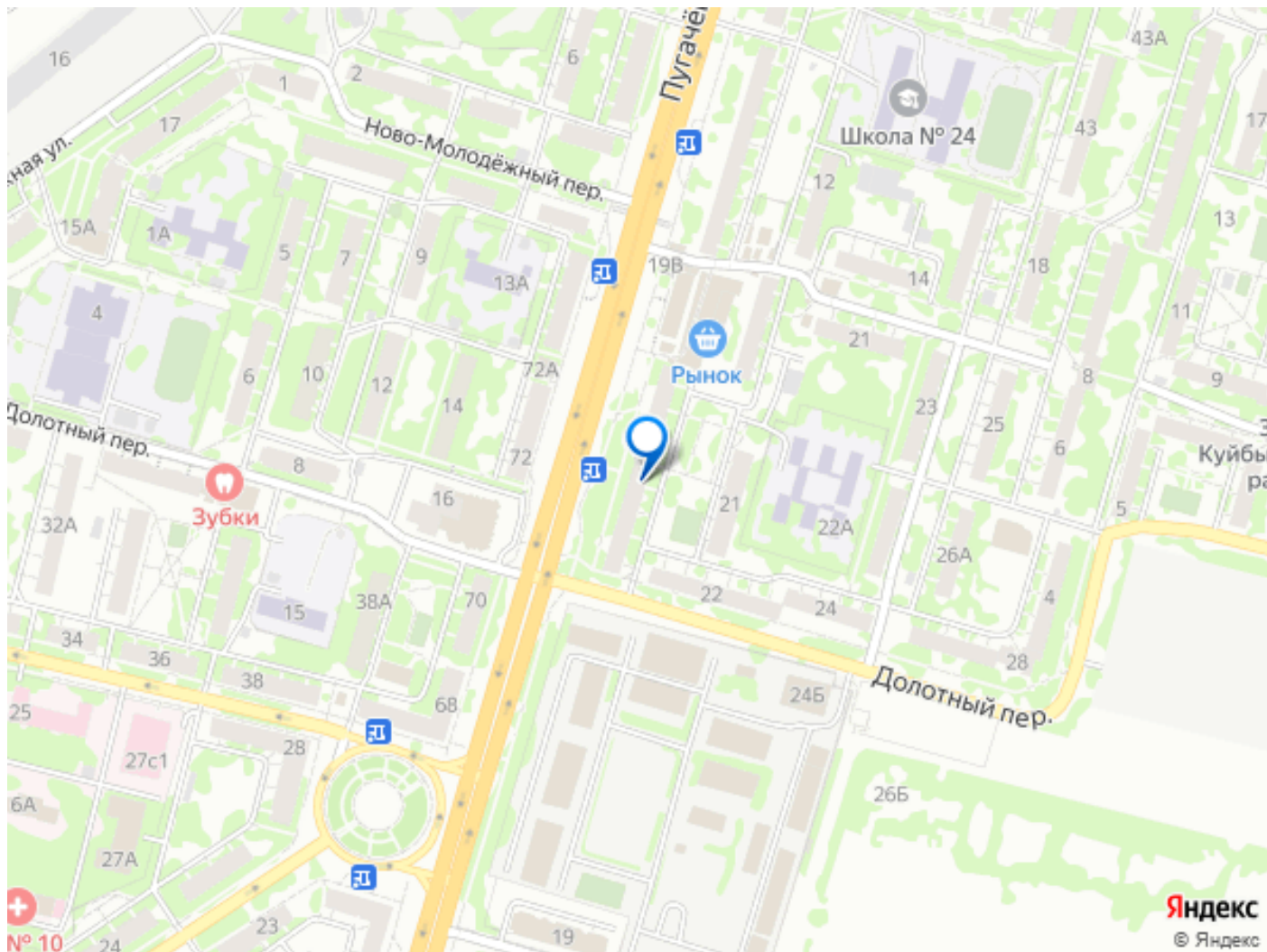
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира на первой линии Пугачевского тракта.

Инфраструктура в шаговой доступности: магазины, рынок, детские сады, школы, остановка общественного транспорта за домом. 2 взрослых собственника, прописан 1 человек (в процессе выписки). В квартире выполнен ремонт в 2020 году с заменой всей проводки, труб, стояков, выравниванием стен, заливкой полов и тд. В щитке установлена дополнительная система УЗО (устройство защитного отключения) для автоматического отключения электричества при утечки тока. Вся мебель и техника приобретались в 2020 году, еще до всем известных событий. Кухонная техника Bosch (оригинал), стиральная машинка LG (так же оригинал). Установлены «теплые» полы на кухне, коридоре и в ванной комнате. В квартире проживали 1.5 года, после чего она пустовала (техника не изношена). Из минусов: недоделанный балкон, который требует ремонта.





Move.ru - вся недвижимость России