

Создано: 14.11.2025 в 15:03

Обновлено: 07.02.2026 в 10:27

<https://samara.move.ru/objects/9289151004>

Агент

79171275321

**Самарская область, Сызрань, улица
Комарова, 4**

3 400 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Комарова, 4

Улица

[улица Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.9 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

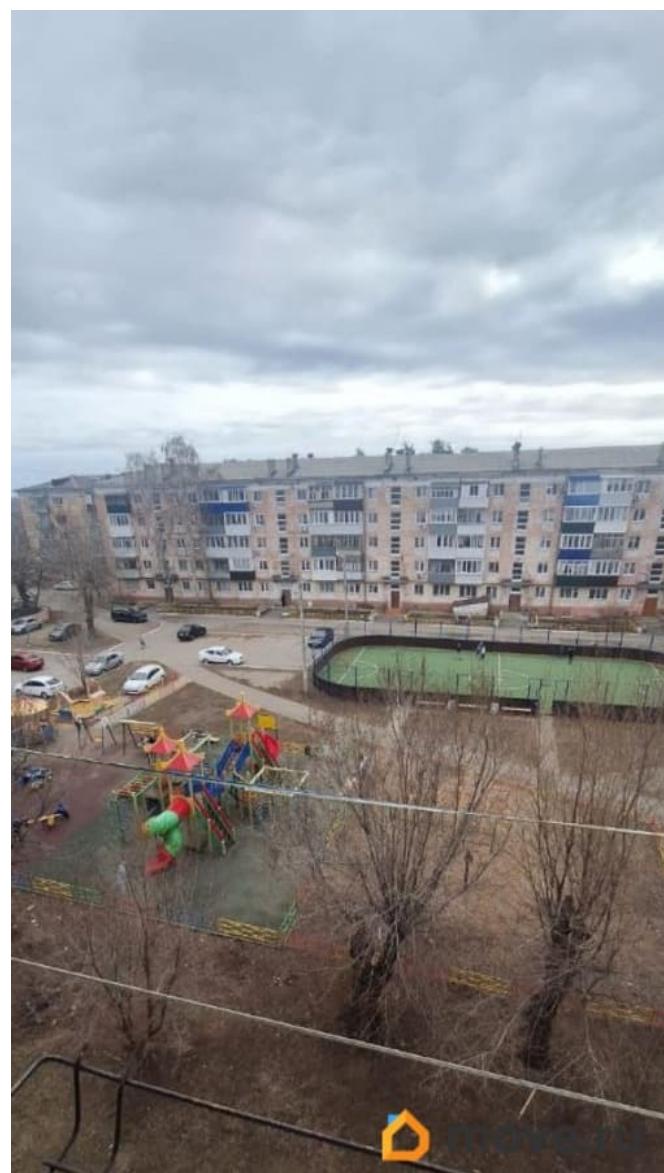
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

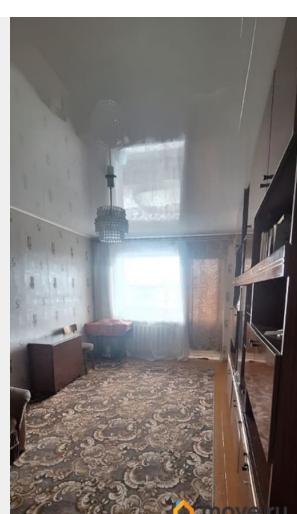
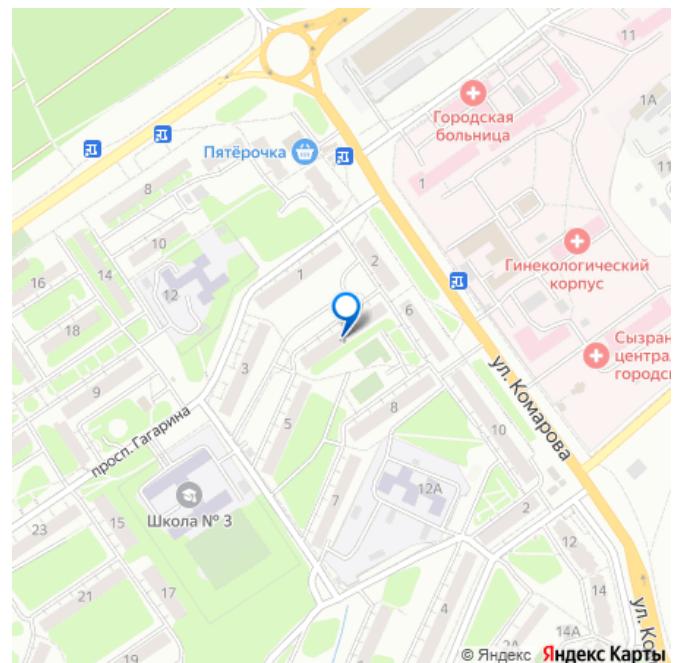
Покупка в ипотеку

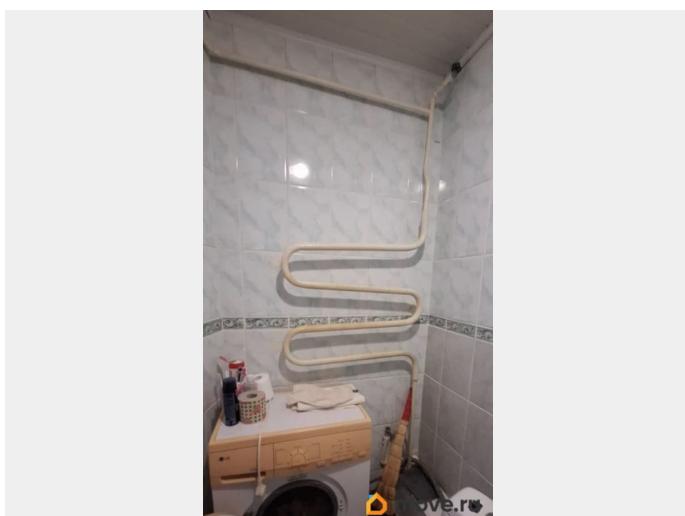
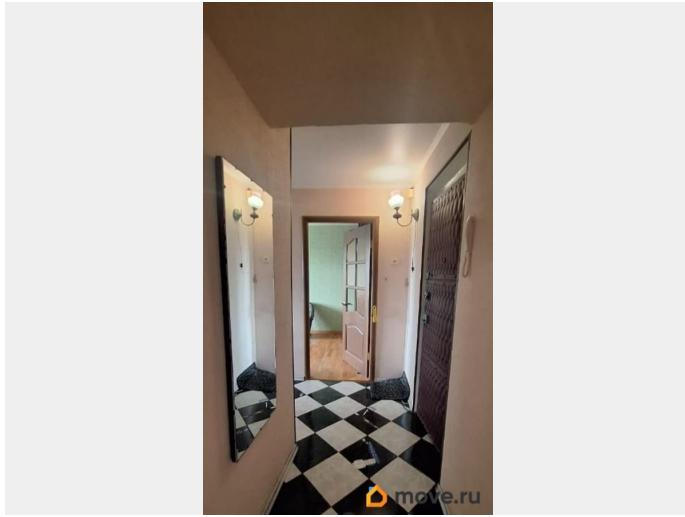
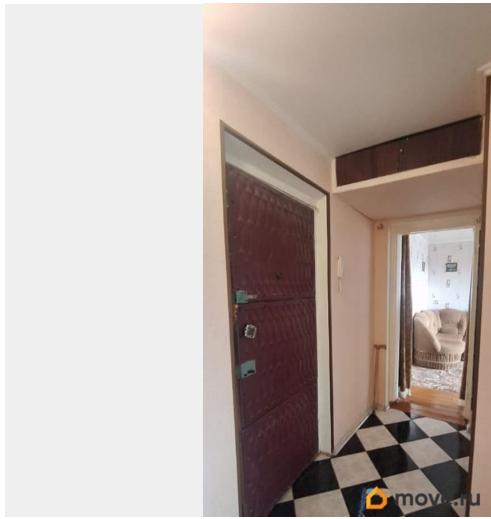
да

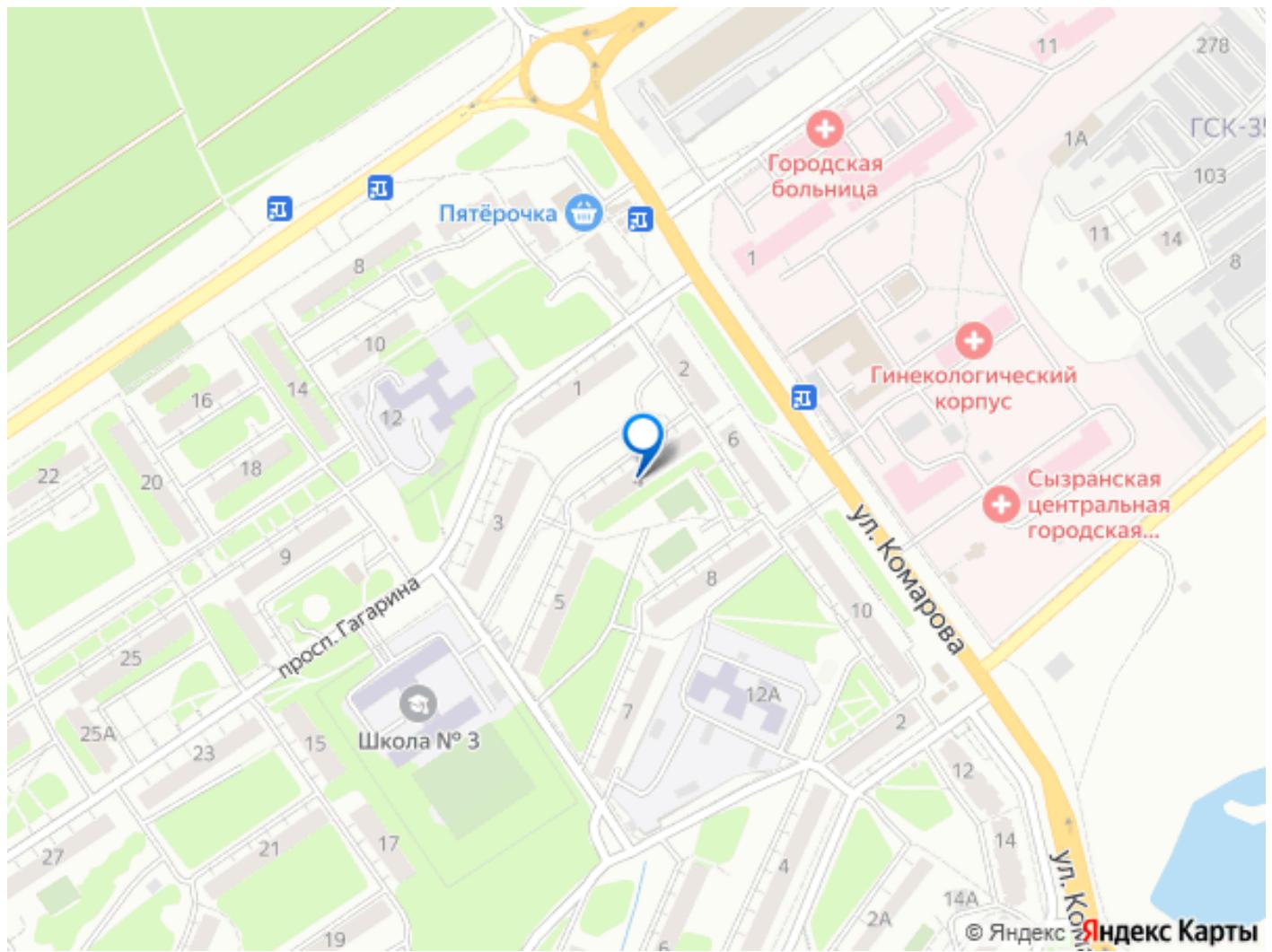
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира с линейной планировкой - окна выходят на одну сторону во двор. Состояние жилое. Потолки натяжные, на окнах пластиковые стеклопакеты. В квартире произведен косметический ремонт. Санузел совмещен. Перепланировка согласована. Продавец оставляет всю мебель в квартире. Входная дверь двойная. Балкон не застеклен. В доме произведена замена крыши на профлист. В шаговой доступности продуктовые магазины, остановка общественного транспорта, школа, детсад, поликлиника и горбольница. Рядом находится лесопарковая зона , где можно совершать прогулки. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка.







Move.ru - вся недвижимость России