

Создано: 03.11.2025 в 14:27

Обновлено: 10.11.2025 в 21:45

<https://samara.move.ru/objects/9286294903>

**ДОМ МЕЧТЫ, ДОМ МЕЧТЫ**

**79893051526**

**Самарская область, Самара, улица  
Промышленности, 303**

**4 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Промышленности, 303

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Промышленности](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

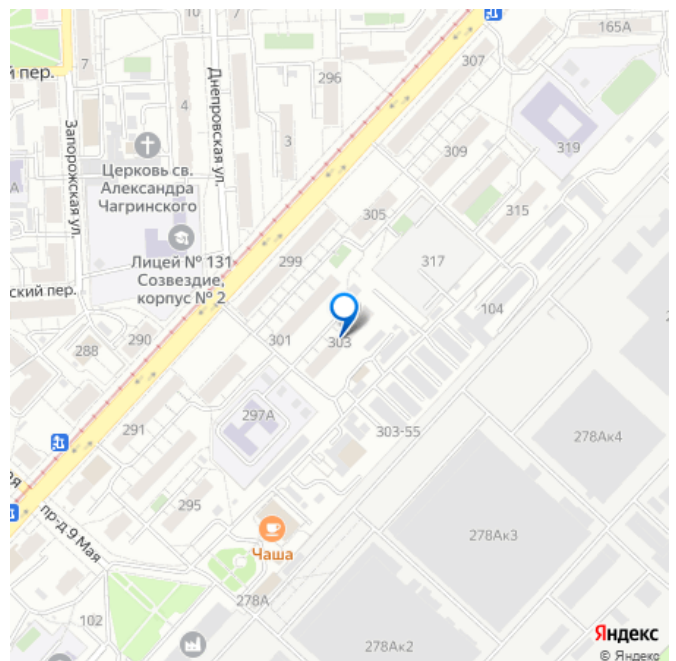
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

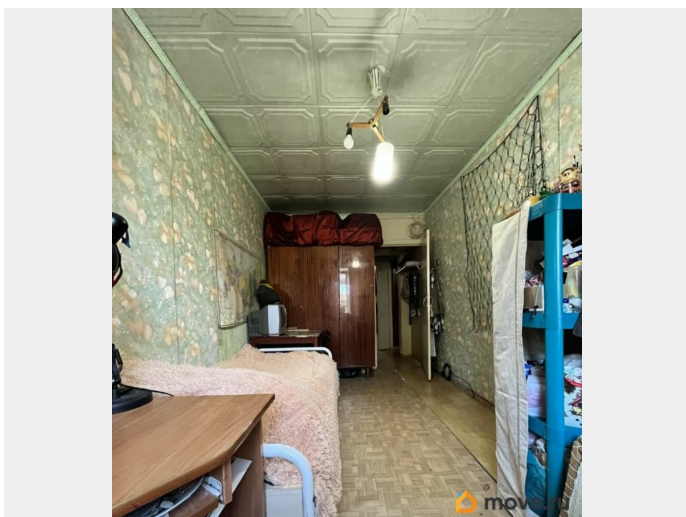
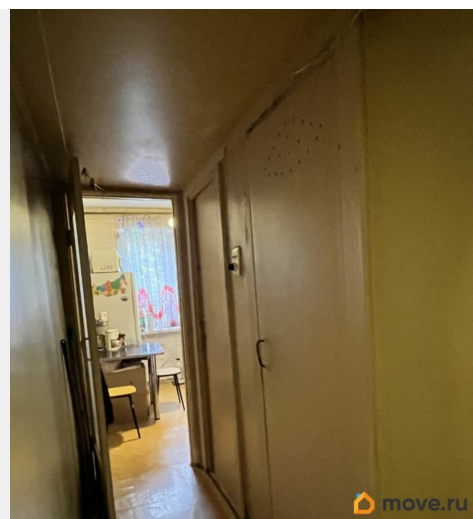
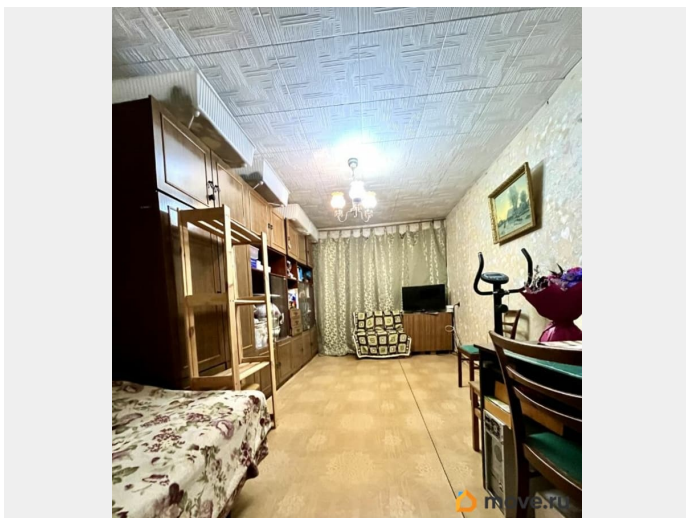
да

возможна ипотека, парковка

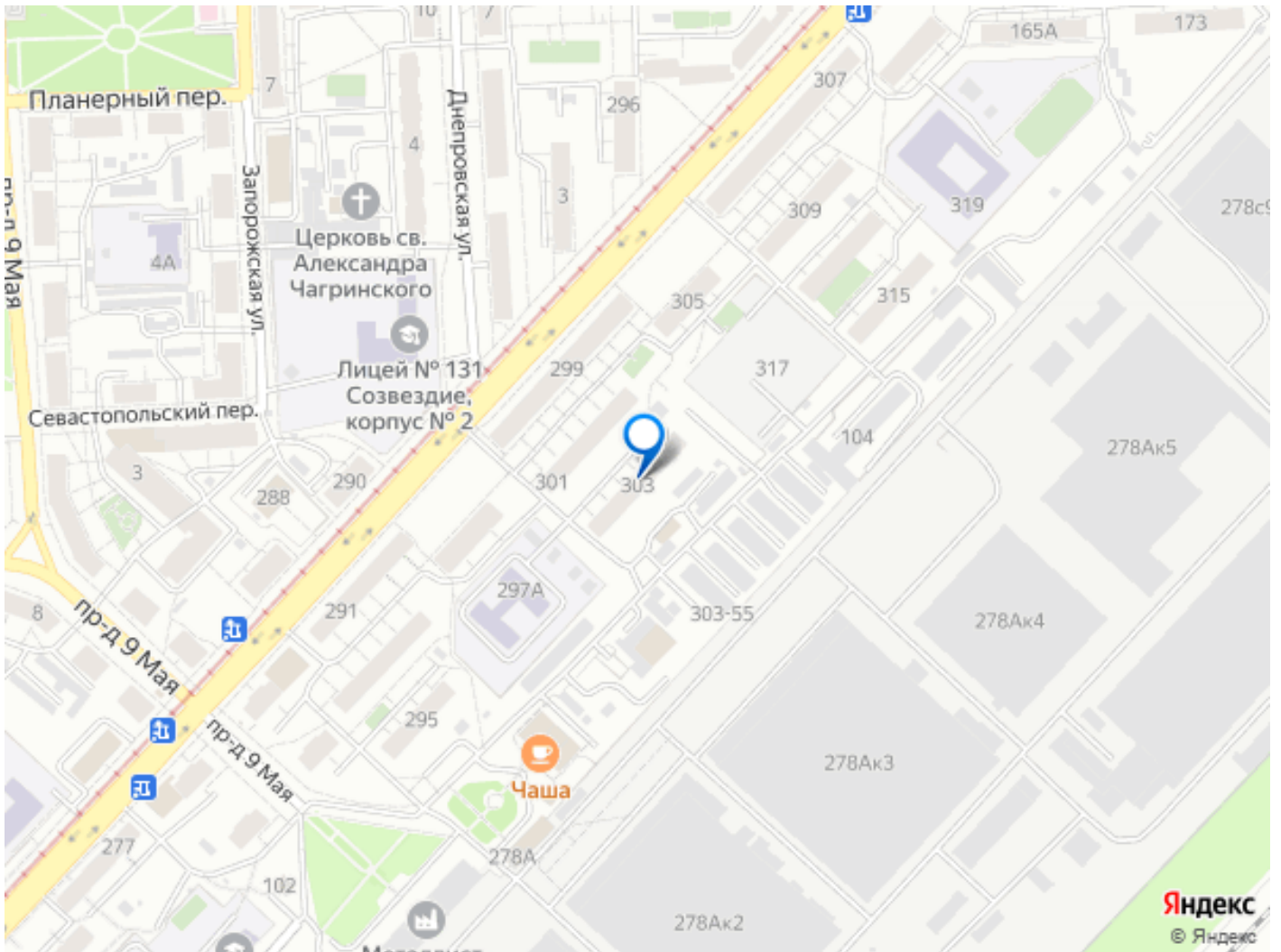
## Описание

ВПЕРВЫЕ ПРОДАЕТСЯ Раздел 2к квартира НЕ ХРУЩЕВКА !!! ЛЕНИНГРАДКА 1970г МЕТРО Советская 6мин метро Победа 10 мин завод МЕТАЛЛИСТ 3 мин лоджия погреб сарай огород планировка на 2 стороны изолир комнаты 15 и 12м кладовая между комнатами кухня 6м ; раздел с/у лоджия с погребом отопит. трубы в стенах без радиаторов - удобная расстановка мебели экономия пространства канализац стояк новый горяч вода без перебоев (газ. колонка) окна пвх (кроме балкон. блока) скромное жилое состояние давний РЕТРО-РЕМОНТ просторный чистый подъезд всего 3 квартиры на этаже увеличенная площадка широкий лестничный пролет легко заносить мебель ухоженный двор детская площадка спортплощадка озеленение за домом наш участок сад-огород груша малина белая слива можно обустроить зону отдыха барбекю детскую площадку в подвале сарай-кладовка РЯДОМ с домом детсад (соседнее здание) лицей Созвездие гимназия Перспектива остановка общ транспорта парк Дружбы и 3 сквера Магнит, Пятерочка аптеки, WB, Озон, Яндекс ТРК Аврора-молл 10мин на транспорте ИДЕАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ собственность одной семьи с момента постройки дома 1 взрослый собственник без обременений и долгов

ПРИЧИНА продажи - расширение площади  
покупаем 3к квартиру рядом улицы : Победы  
Гагарина Советской Армии 22 Партсъезда  
Аэродромная Авроры







Move.ru - вся недвижимость России