

🕒 Создано: 10.07.2025 в 12:44

Обновлено: 02.10.2025 в 19:23

<https://samara.move.ru/objects/9282695348>

Юлия Адресова, Адреса

79893054551

**Самарская область, Самара, улица
Промышленности, 303**

4 300 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Промышленности, 303

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Промышленности](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

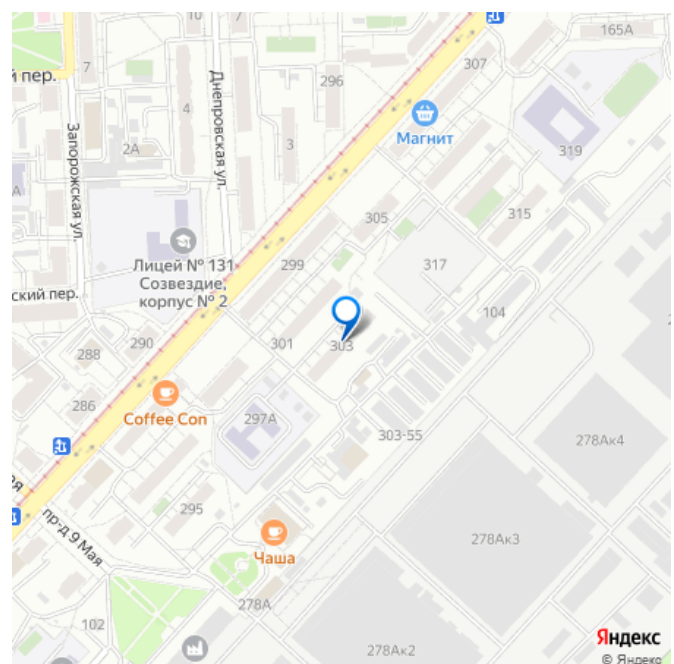
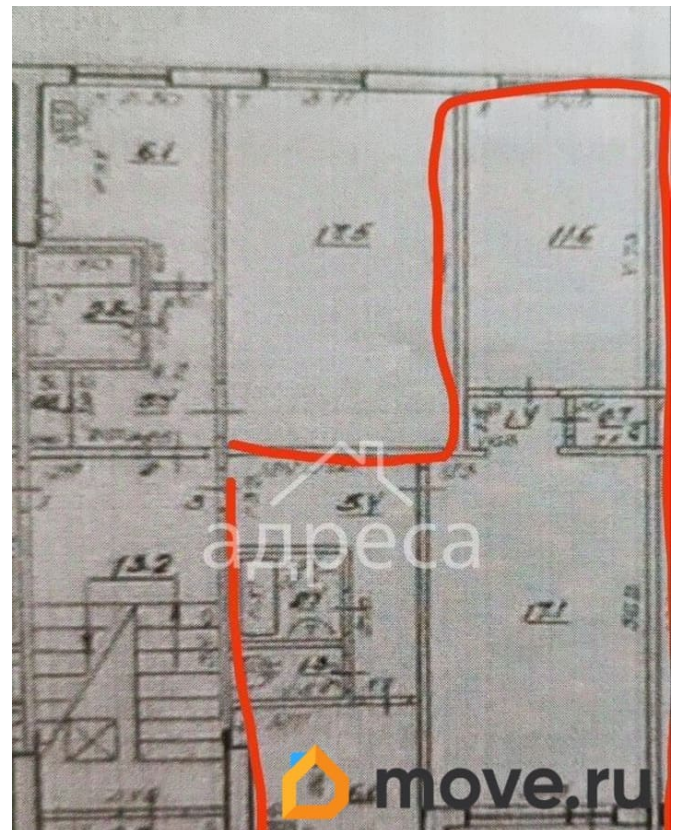
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

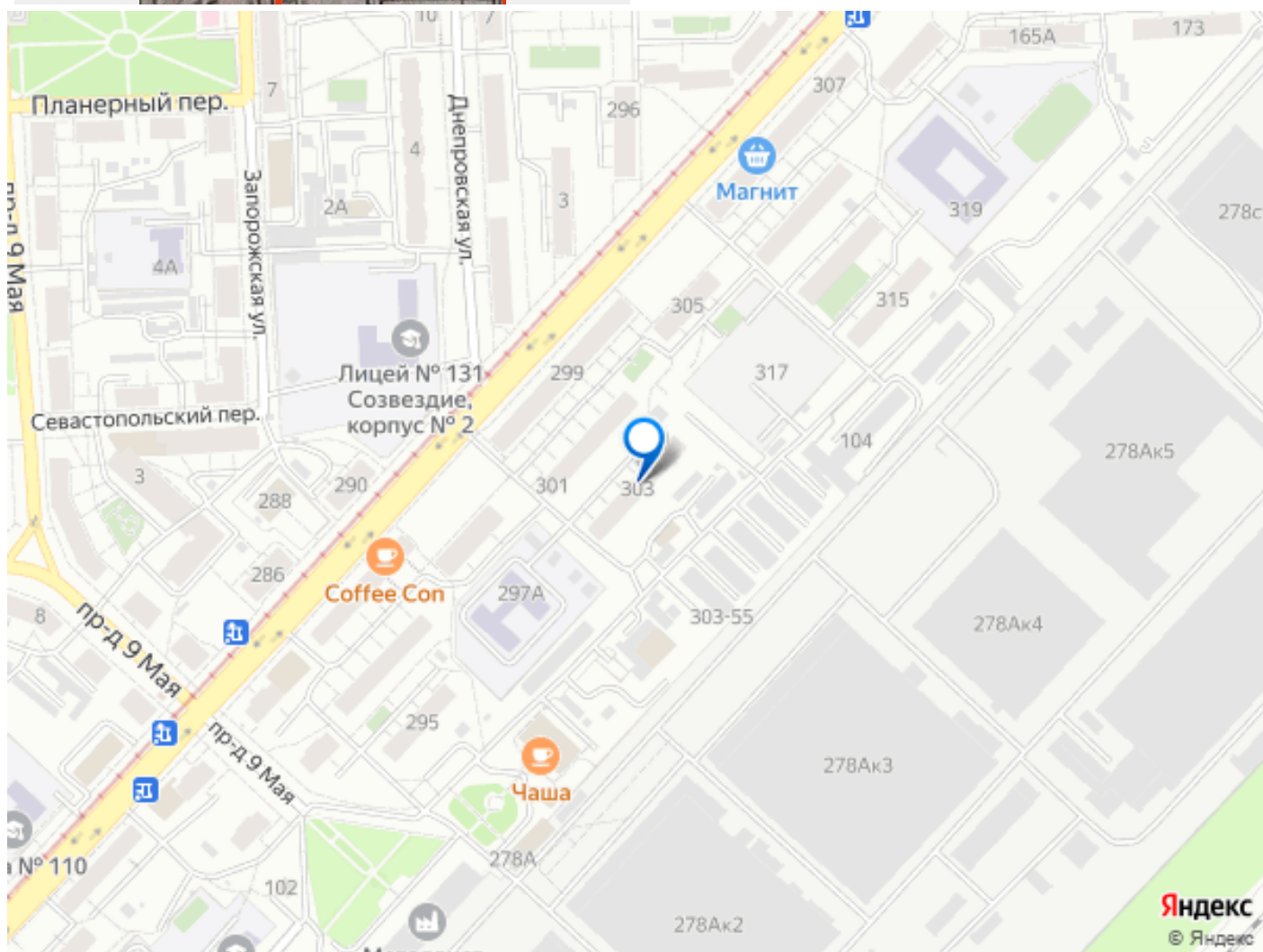
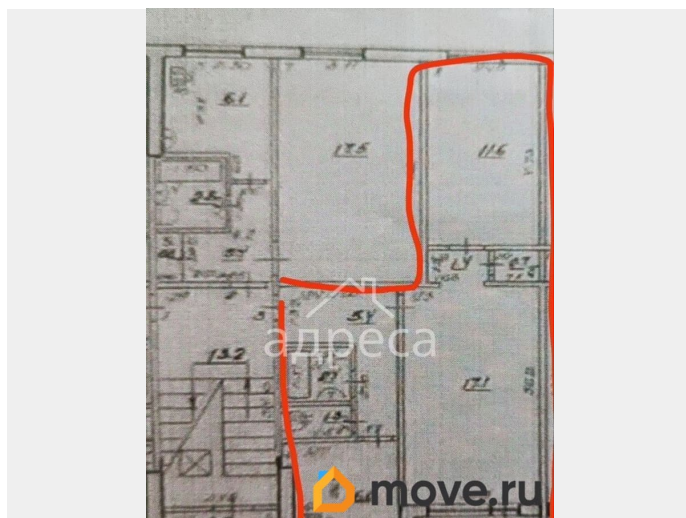
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 110210327 Уютный район, дружные соседи, шикарная инфраструктура - в двух шагах детский садик, лицей Созвездие. Транспортная развязка замечательная - не рядом с дорогой, по этому тихо, но близко куча остановок разнообразного транспорта и что особо ценно - метро Советская и Победы в 6 минутах ходьбы. Большой бонус - огородик за домом, где растет белая слива, груша, малина, можно сажать овощи, цветы. Дополнительно под балконом прорыт погреб, что увеличивает площадь для хранения, в подвале раньше был и сарайчик, но давно не пользовались, надо будет разбираться если он тоже нужен. Летом прохладно так как 1 этаж, зимой тепло, батареи встроенные в стены, что редкость. комнаты на две стороны - солнце пол дня в одной, потом в другой комнате, всегда есть горячая вода, так как газовая колонка. Раздельный санузел, кладовка и антресоль. Окна пластиковые, балкон самодельного стекления. Возможен обмен.Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России