

🕒 Создано: 20.03.2026 в 10:11

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 06:43

ПАРА, ПАРА

79198165475

**Самарская область, Самара,
Коммунистическая улица, 22**

6 300 000 ₹

Самарская область, Самара, Коммунистическая улица, 22

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

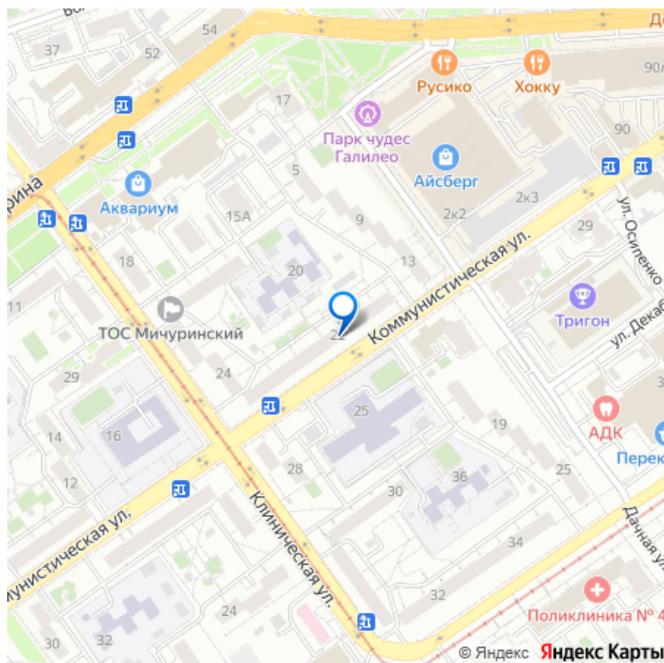
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Просторная 2-комнатная квартира с возможностью ремонта под ваш стиль!
Общая площадь — 45,8 м². Просторная кухня (7,4 м²) и две уютные отдельные комнаты (12,8 и 17,8 м²) идеально подходят для комфортного проживания. Квартира требует

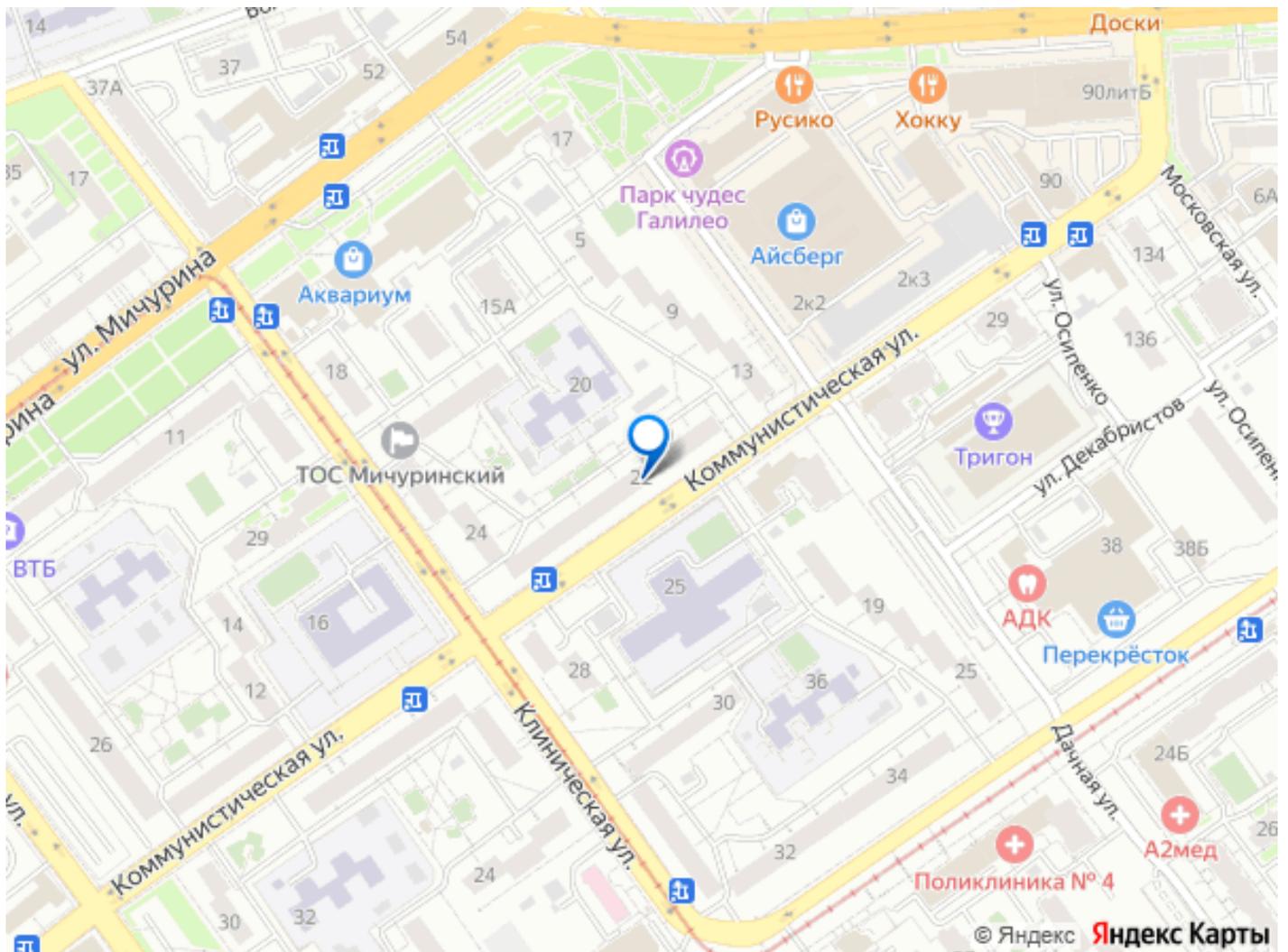
для заметок



ремонта, что дает вам уникальную возможность сделать все под себя и создать свой идеальный интерьер. Раздельный санузел, окна во двор, есть лоджия. Та мебель, что есть на фото, остаётся. Дом после капитального ремонта — никаких забот о старых коммуникациях! - Прямо во дворе — детский сад 108, а всего в нескольких минутах ходьбы — школы 148 и 132. - Рядом ТЦ «Айсберг» с магазинами и супермаркетом, а также большое количество ресторанов и кафе для комфортного досуга. Идеальный вариант для тех, кто ценит удобство городской жизни в шаговой доступности от всей необходимой инфраструктуры города. Отличная транспортная развязка. В 10 минутах езды набережная реки Волга Полная стоимость в договоре, один взрослый собственник, без обременений. О нас: - Агентство недвижимости «ПАРА». -Опыт работы с 2008 года. -Все виды сделок с недвижимостью. -Услуги ипотечного брокера. -Юридическое сопровождение сделок. - Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности застрахована АО «АльфаСтрахование». 0991R/774/20028/24. Код квартиры - П01643







Move.ru - вся недвижимость России