

Создано: 06.04.2025 в 10:58

Обновлено: 12.12.2025 в 07:07

<https://samara.move.ru/objects/9276442756>

**Наталья Антипина, Наталья Антипина**

**79879673873**

**Самарская область, Самара, Воронежская  
улица, 226**

**3 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, Воронежская улица, 226

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

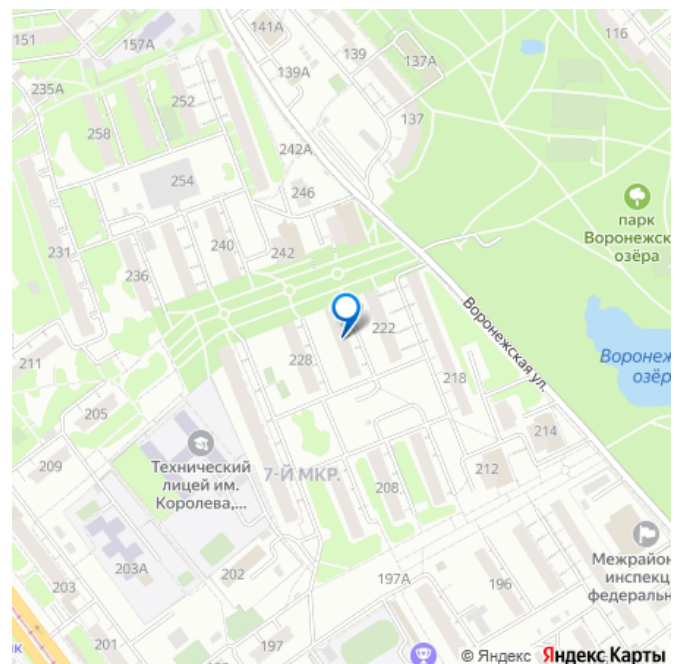
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

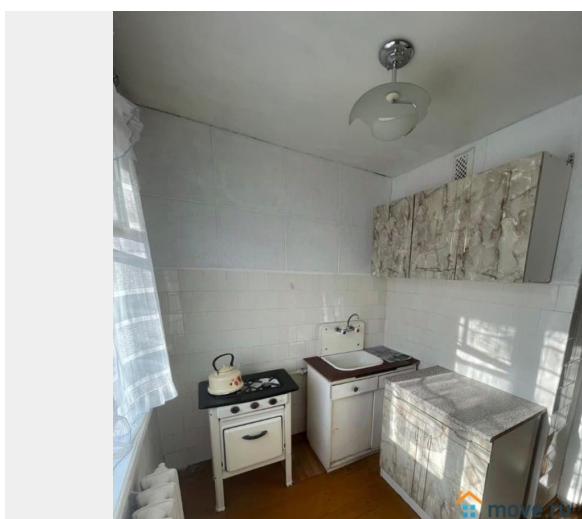
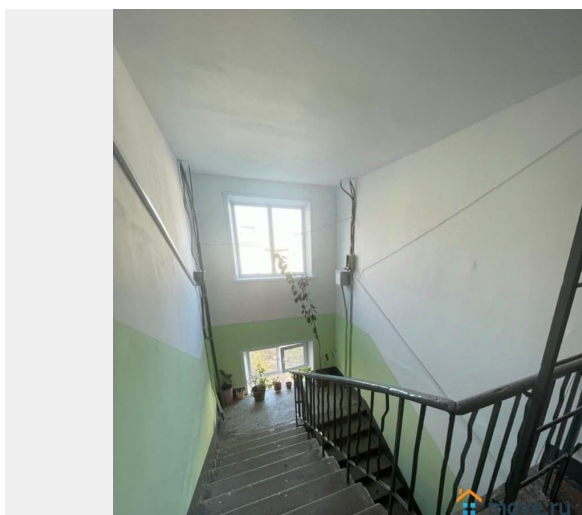
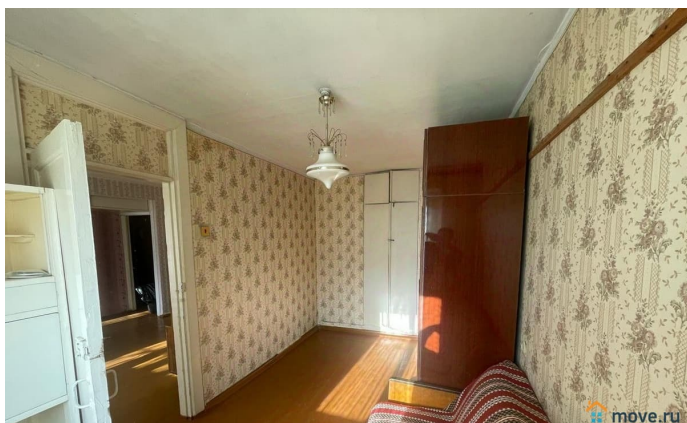
да

возможна ипотека, лифт, парковка

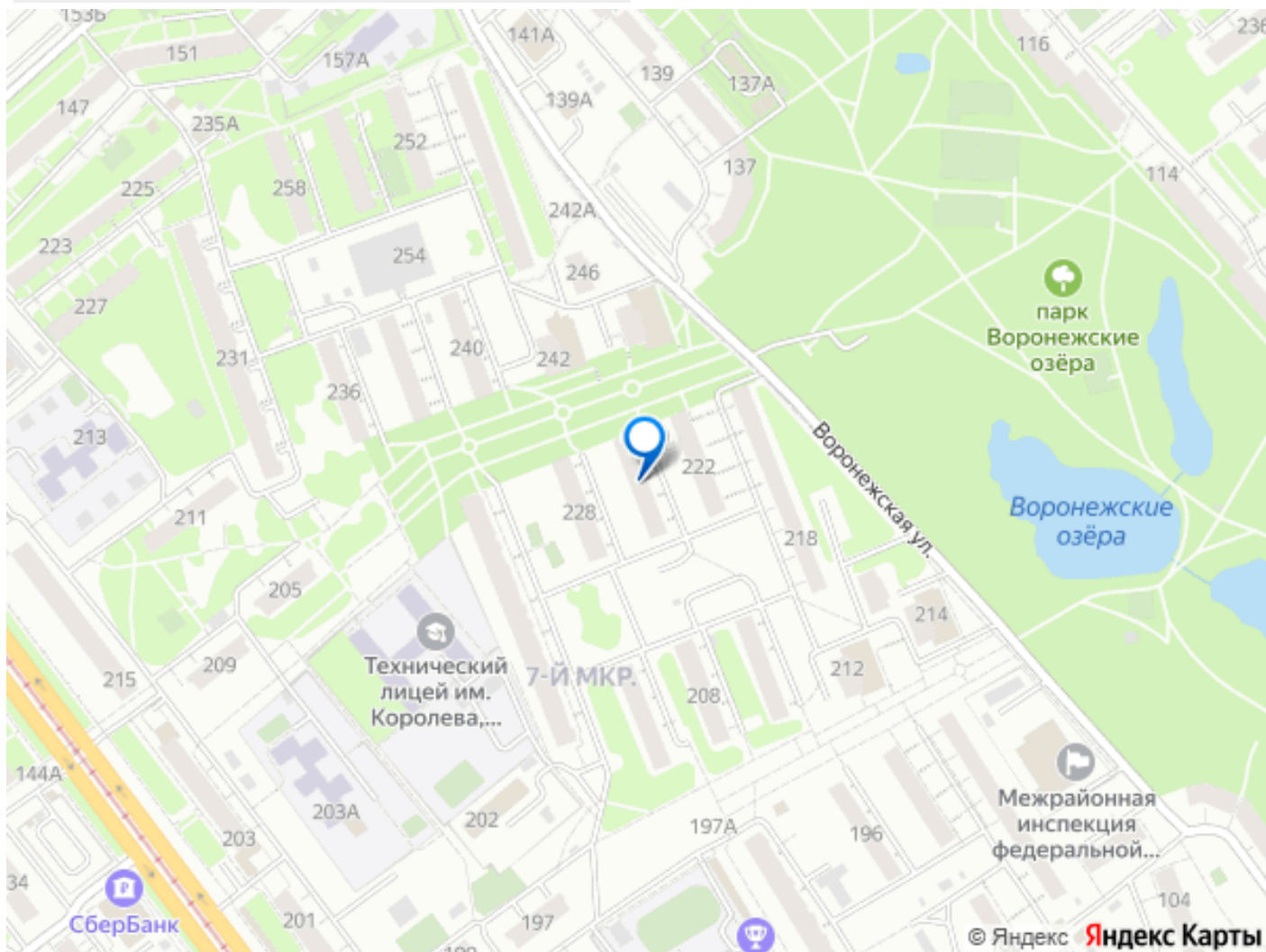
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре по адресу: Воронежская улица, 226. Общая площадь квартиры составляет 45.8 кв. м, жилая площадь — 30.2 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков — 2.6 метра. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире счетчики на свет, воду: холодная, горячая вода, НЕТ КОЛОНКИ! Замена канализационного стояка, полотенца сушителя, водопровода. В квартире косметический ремонт. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Подъезд после ремонта, крыша отремонтирована. Тихие спокойные соседи. Район тихий и спокойный, что делает его идеальным для семейного проживания. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе удобной и комфортной. До станции метро «Безымянка» можно доехать на автомобиле всего за 8 минут, что позволяет быстро добраться до

центра города. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс оформления сделки. Подходит для покупки в ипотеку, что делает ее доступной для многих покупателей. Приглашаем вас на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России