

🕒 Создано: 02.09.2025 в 07:51

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 10:57

**Собственник**

**79878190846**

**Самарская область, Самара,  
Черемшанская улица, 224**

**4 350 000 ₽**

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 224

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

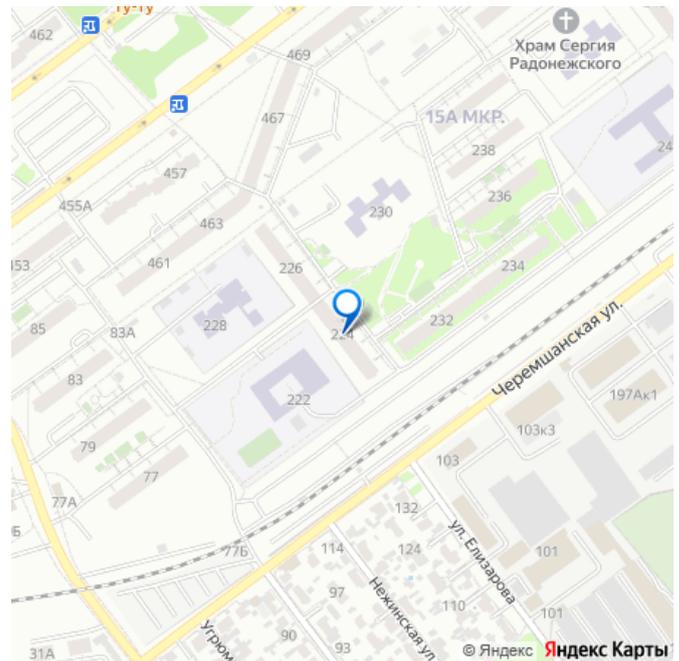
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира расположена на первом этаже  
девятиэтажного панельного дома,  
построенного в 1973 году. Окна выходят во  
двор - на школу и садик, лоджия. Тихий  
зеленый двор со множеством мест под  
парковку. Квартира без свежего ремонта, но  
жить можно. Дом в хорошем состоянии. В  
районе развита инфраструктура, рядом  
находятся школы, детские сады, клиники и  
магазины. Лучше пишите в личные  
сообщения.



