

Создано: 21.07.2025 в 18:38

Обновлено: 20.01.2026 в 17:26

3 990 000 ₽

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

косметический

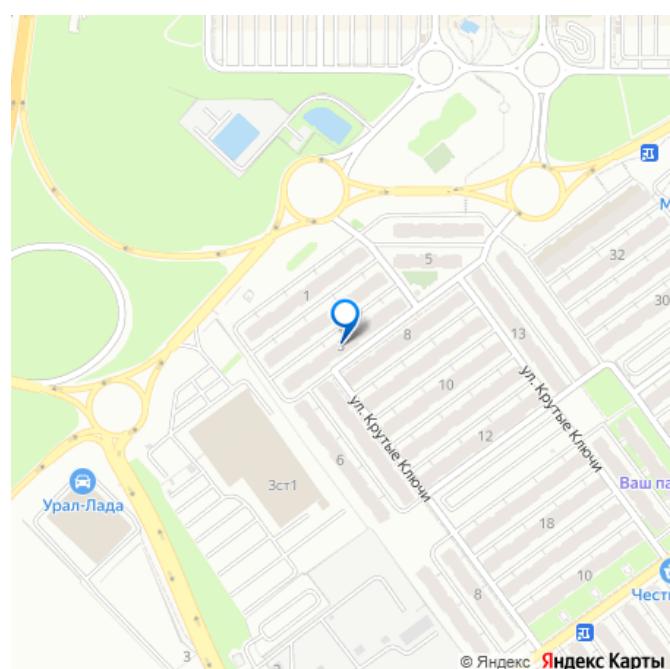
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9283235552>

Константин Алексеевич Тюлюсов,
ЭТАЖИ Самара

79879101683

для заметок



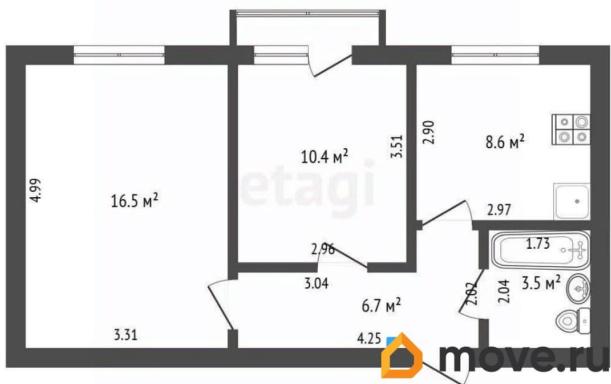
возможна ипотека, лифт, парковка

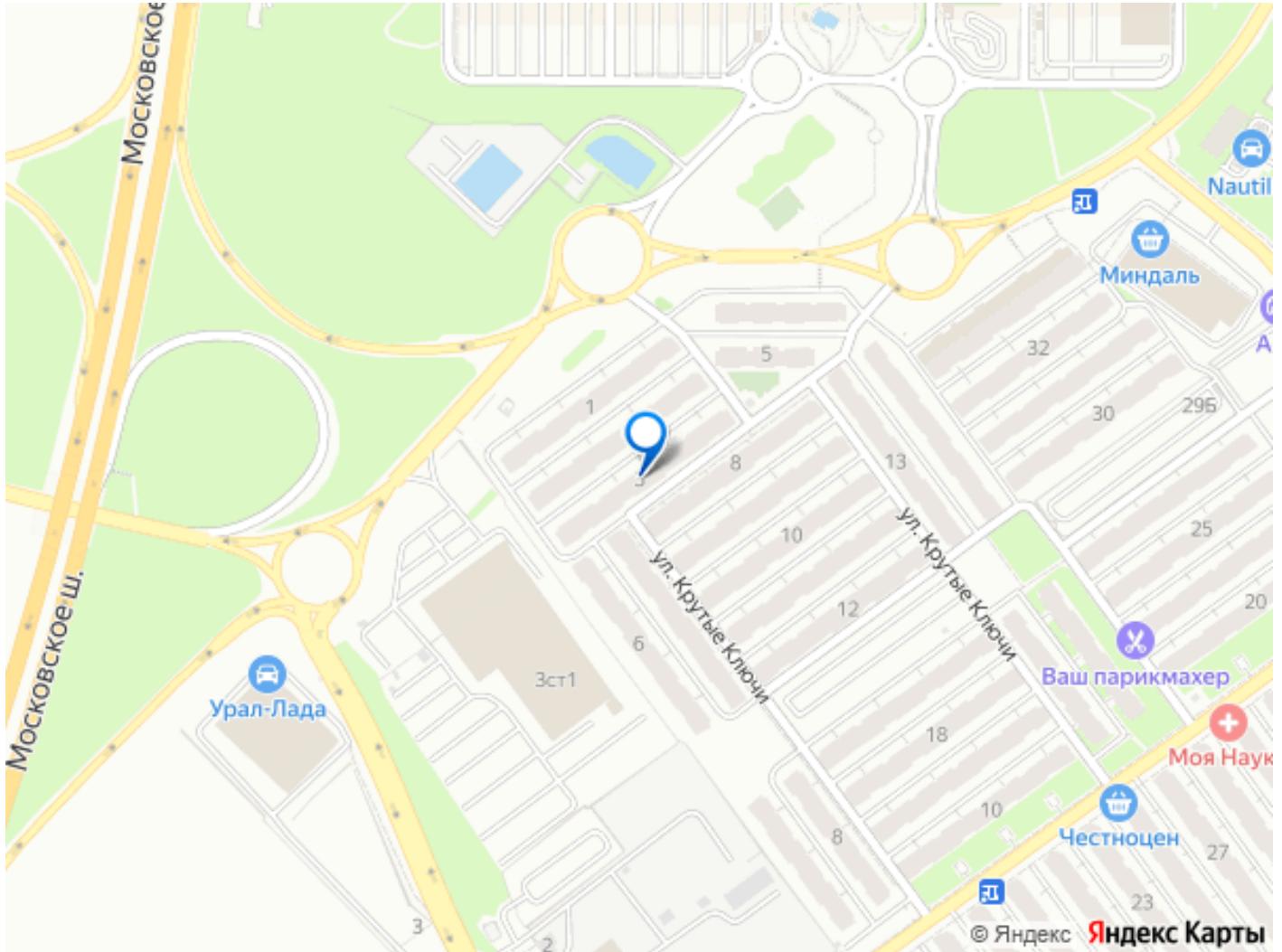
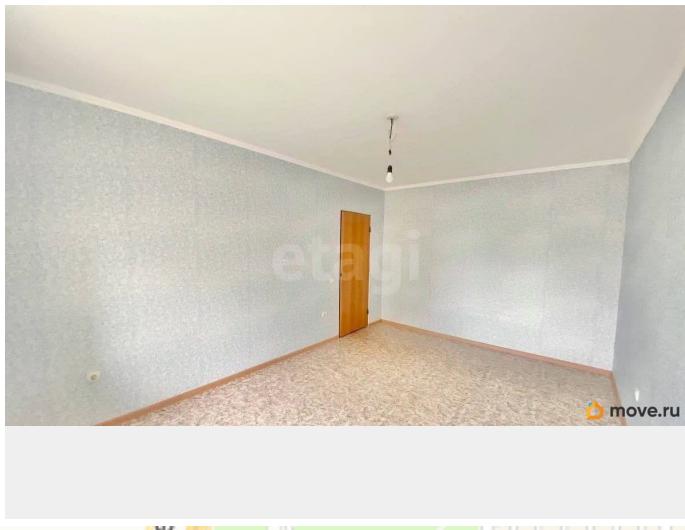
Описание

Предлагаем вашему вниманию отличную двухкомнатную квартиру ИНФРАСТРУКТУРА: Транспортная развязка с Улица Дмитрия Устинова или ТЦ Мега В минутной ходьбе находится ТЦ Мега (в котором находятся Ашан, Лемана ПРО) который дает доступ к товарам и услугам в огромном количестве. У самого ТЦ есть площадка для прогулок с фонтаном. Так же в пешей досягаемости находятся детские сады (государственный и частный) и общеобразовательная школа 7. В 1,5 км от квартиры находится ЖД Станция Ягодная, что одновременно гарантирует вам тишину и гибкий доступ к перемещениям по городу. У дома много парковочных мест, где Вы сможете разместить свой автомобиль.

О КВАРТИРЕ: Квартира находится на 2 этаже 3-х этажного дома. В подъезде чисто и спокойно. Есть возможность оставить детскую коляску или велосипед как на 1 этаже, так и у квартиры. Слева от входа располагается две комнаты (одна из них с балконом), которые можно оборудовать как спальни / детскую / гостиную / рабочий кабинет на Ваше усмотрение. Далее следует уютная кухня, где находятся обеденный стол, плита с духовкой, раковина и ящики для посуды. В квартире работает газовая колонка, которая обеспечит бесперебойный приток горячей воды. В санузле мы увидим ванную, раковину с зеркалом. Все документы подготовлены для быстрого оформления сделки. Объект представляет собой выгодное вложение в недвижимость — его можно использовать для проживания или сдачи в

аренду. Для осмотра доступен в любое
удобное время. Код пользователя: 185622
Номер в базе: 9123331





Move.ru - вся недвижимость России