

Создано: 27.10.2025 в 15:43

Обновлено: 19.11.2025 в 18:43

<https://samara.move.ru/objects/9286092968>

Татьяна Муромская, Welcome 24

79893057929

Самарская область, Самара, проспект

Карла Маркса, 498

5 650 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 498

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

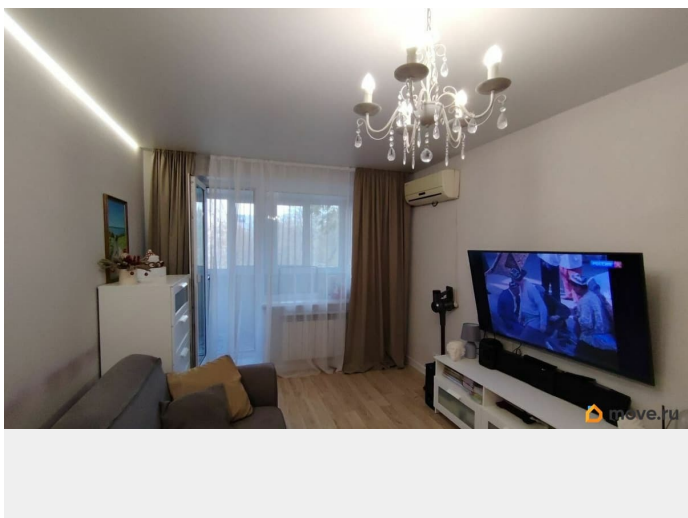
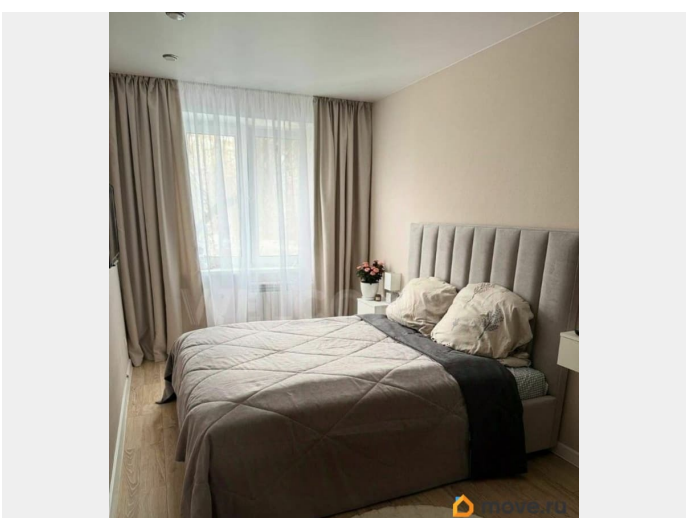
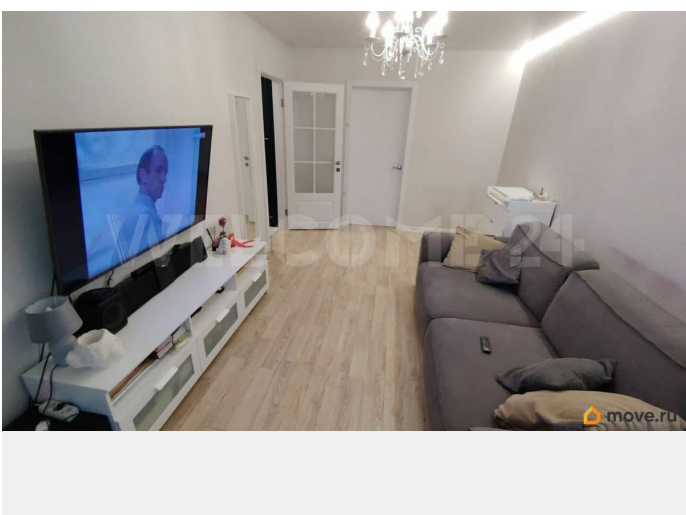
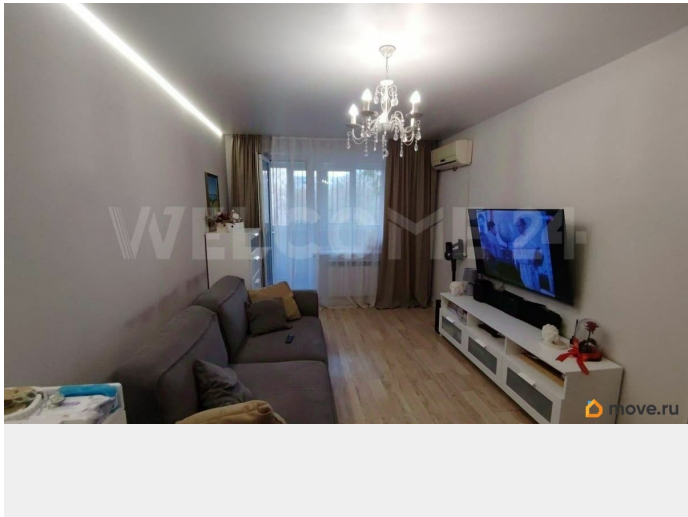
для заметок

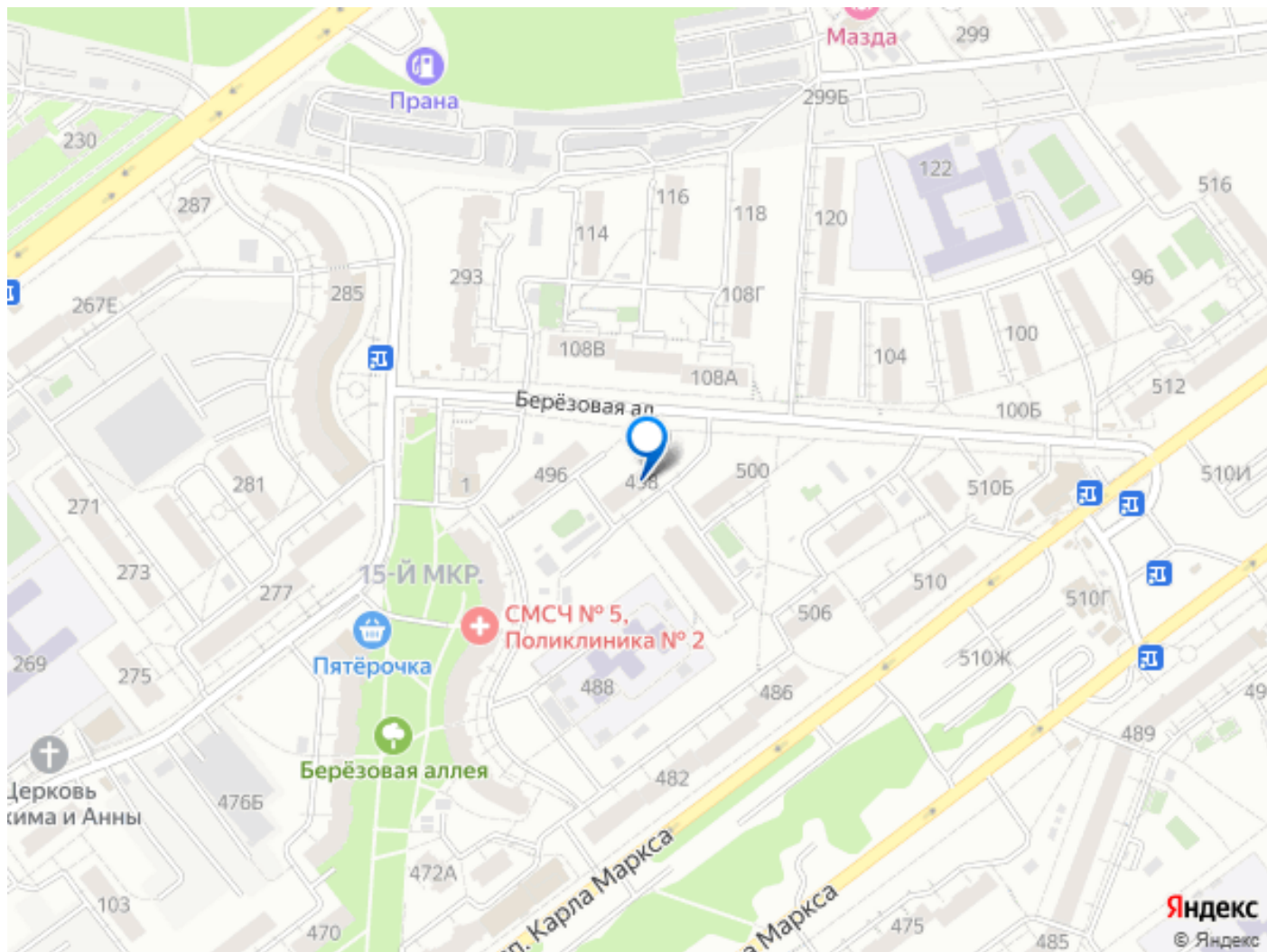


парковка

Описание

Объект 3973. Продается 2-х комн квартира с современным и качественным ремонтом (идеально выровнены стены, пол, заменена проводка, трубы канализации, утеплен балкон). В спальне окна выходят на задний двор, летом очень свежо в комнате из за теневой стороны, в зале солнечная сторона, установлен кондиционер. В сан узле трубы все скрыты , но есть доступ, на кухне установлен фильтр воды. Подъезд моют, соседи все хорошие, шумных жильцов нет, с детьми тоже нет соседей. Тараканов и насекомых нет. Во дворе очень много парковочных мест, дом в очереди на благоустройство до 30 года. Хорошая транспортная развязка, троллейбусы, маршрутки, трамвая и автобусы все в одном месте. В соседнем доме ВБ Озон Аптеки магнит пятерочка и др .. 15 мкр разрастается и делаются дороги и тротуары, все приводят в порядок, во дворах всегда убирают, мусоровоз приезжает каждый день вывозит мусор. Частично остается мебель и технику если нужно, все покупалось по завершению ремонта. Заезжай и живи. Идеально для молодой семьи с детьми.





Move.ru - вся недвижимость России