

Создано: 23.09.2025 в 12:35

Обновлено: 05.02.2026 в 08:04

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 343

4 850 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 343

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

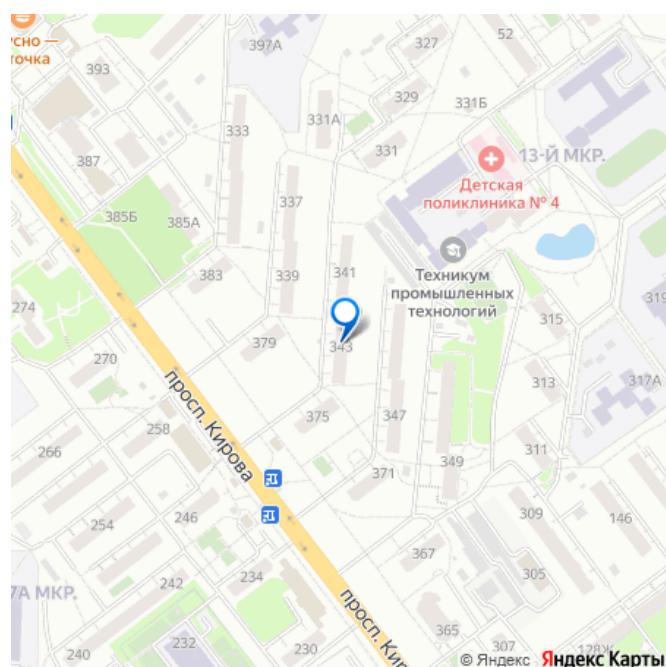
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9285164191>

Надежда Исаковна Лунгул, ЭТАЖИ
Самара

79179761987

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Просторная двухкомнатная квартира в благоустроенном спальном районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Объект расположен в тихом, озелененном районе, где сочетаются спокойная жилая атмосфера и удобство логистики: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрое сообщение с центром города и ключевыми магистралями.

Рядом расположены детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и другие объекты повседневного спроса, что создает все условия для комфортной жизни семьи.

Квартира полностью готова к заселению и не требует никаких дополнительных вложений в ремонт. Установлены современные стеклопакеты, произведена замена всех стояков и радиаторов отопления на металлопластиковые, санузел отделан качественной плиткой. Важным

преимуществом является отсутствие газовой колонки; подача горячей воды централизованная, что обеспечивает стабильность и безопасность. В стоимость объекта включена вся мебель и бытовая техника, что позволяет новым владельцам избежать затрат и хлопот, связанных с переездом. Планировка функциональная и рациональная: смежные комнаты, совмещенный санузел, вместительная прихожая. Состояние объекта исключительно хорошее, все работы выполнены качественно

и с применением современных материалов. Для покупателей доступны все популярные формы расчетов, включая ипотечное кредитование. Рассмотрим варианты торга для серьезных покупателей. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и локации для тех, кто ценит практичность и хочет приобрести жилье для жизни без лишних хлопот. Код пользователя: 143728 Номер в базе: 9881627

