

🕒 Создано: 23.09.2025 в 12:35

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 23:18

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 343**

5 000 000 ₹

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 343

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

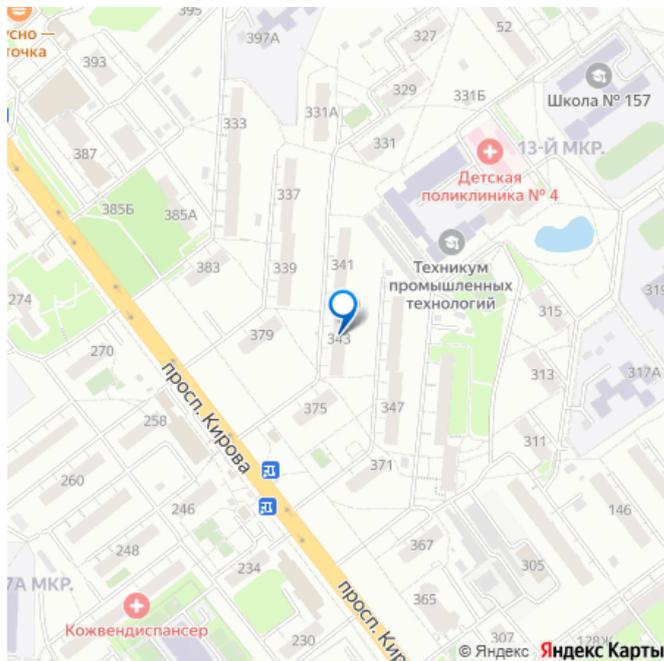
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9285164191>

**Надежда Исаковна Лунгул, ЭТАЖИ
Самара**

79179761987

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Просторная двухкомнатная квартира в благоустроенном спальном районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Объект расположен в тихом, озелененном районе, где сочетаются спокойная жилая атмосфера и удобство логистики: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрое сообщение с центром города и ключевыми магистралями. Рядом расположены детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и другие объекты повседневного спроса, что создает все условия для комфортной жизни семьи. Квартира полностью готова к заселению и не требует никаких дополнительных вложений в ремонт. Установлены современные стеклопакеты, произведена замена всех стояков и радиаторов отопления на металлопластиковые, санузел отделан качественной плиткой. Важным преимуществом является отсутствие газовой колонки; подача горячей воды централизованная, что обеспечивает стабильность и безопасность. В стоимость объекта включена вся мебель и бытовая техника, что позволяет новым владельцам избежать затрат и хлопот, связанных с переездом. Планировка функциональная и рациональная: смежные комнаты, совмещенный санузел, вместительная прихожая. Состояние объекта исключительно хорошее, все работы выполнены качественно

и с применением современных материалов. Для покупателей доступны все популярные формы расчетов, включая ипотечное кредитование. Рассмотрим варианты торга для серьезных покупателей. Мы обеспечиваем полное сопровождение ипотечной сделки, помогая получить одобрение банка по привлекательной ставке от 11,9% годовых. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и локации для тех, кто ценит практичность и хочет приобрести жилье для жизни без лишних хлопот. Код пользователя: 143728 Номер в базе: 9881627

