

О Создано: 17.04.2025 в 15:22

Обновлено: 12.10.2025 в 22:35

## Самарская область, Тольятти, улица Ленина, 41

# 2 850 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Ленина, 41

Округ

Тольятти, Центральный район

Улица

бульвар Ленина

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 $28 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $45.5 \text{ M}^2$ 

Этаж

4/6

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

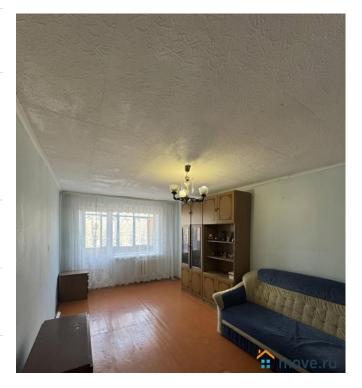
https://samara.move.ru/objects/9277340709

## Валерия Горкунова, Валерия

### Горкунова

79170115727







	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да

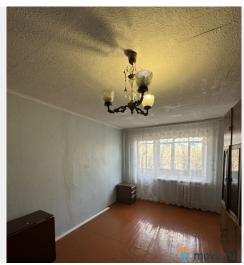
возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается 2-комнатная квартира в центре Тольятти по адресу: улица Ленина, 41. Общая площадь составляет 45,5 кв.м, жилая — 28 кв.м, кухня — 6 кв.м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят на улицу, имеется один балкон. Планировка позволяет удобно зонировать пространство. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Здание окружено развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Условия сделки: продажа от агента, возможна ипотека. Обременений нет. Чистая продажа. Это отличная возможность для тех, кто хочет приобрести квартиру в удобном районе. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





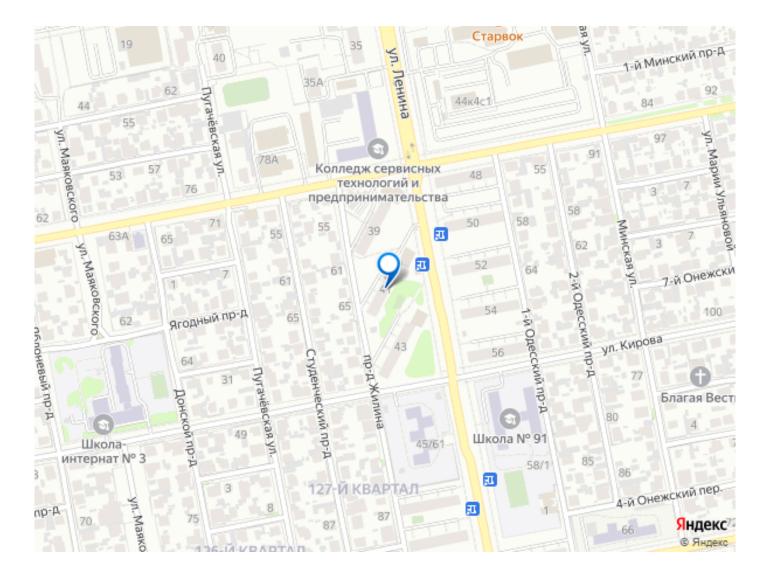












Move.ru - вся недвижимость России