

🕒 Создано: 17.04.2025 в 15:22

Обновлено: 06.11.2025 в 18:36

<https://samara.move.ru/objects/9277340709>

Собственник

79170115727

для заметок

**Самарская область, Тольятти, улица
Ленина, 41**

2 850 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Ленина, 41

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[бульвар Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

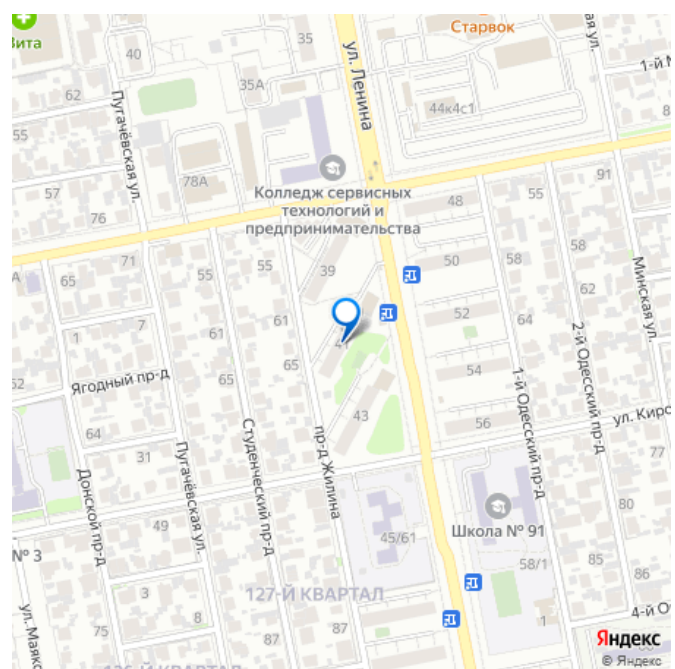
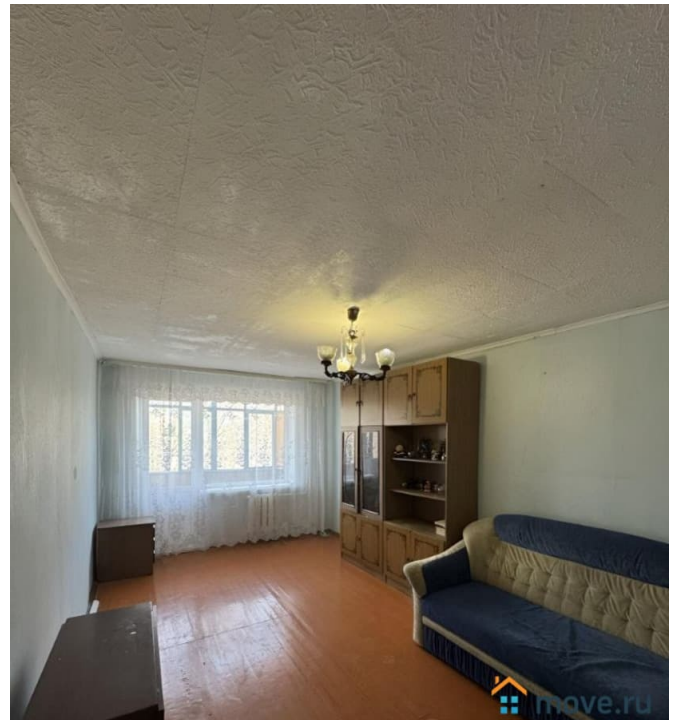
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в центре Тольятти по адресу: улица Ленина, 41. Общая площадь составляет 45,5 кв.м, жилая — 28 кв.м, кухня — 6 кв.м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят на улицу, имеется один балкон. Планировка позволяет удобно зонировать пространство. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Здание окружено развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Условия сделки: продажа от агента, возможна ипотека. Обременений нет. Чистая продажа . Это отличная возможность для тех, кто хочет приобрести квартиру в удобном районе. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

