

🕒 Создано: 21.02.2025 в 14:37

Обновлено: 26.09.2025 в 18:22

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 75

3 900 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 75

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

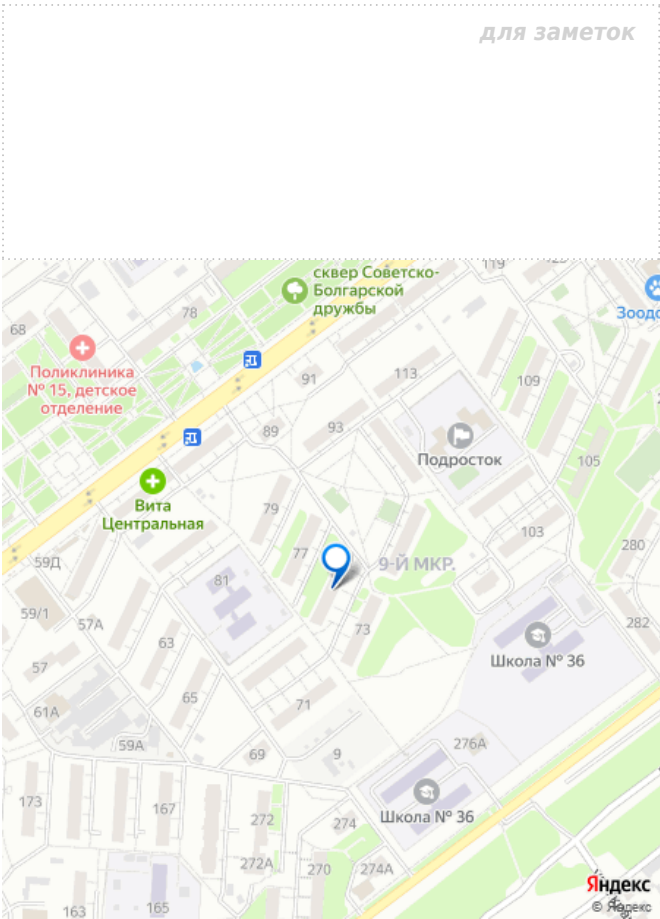
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



Описание

Арт. 98978147 Идеальный вариант для молодой семьи! Квартира рядом с лучшим парком в городе! Для тех, кто не хочет переплачивать за существующий ремонт, который в последствии, все равно будет переделывать под себя

Преимущества :

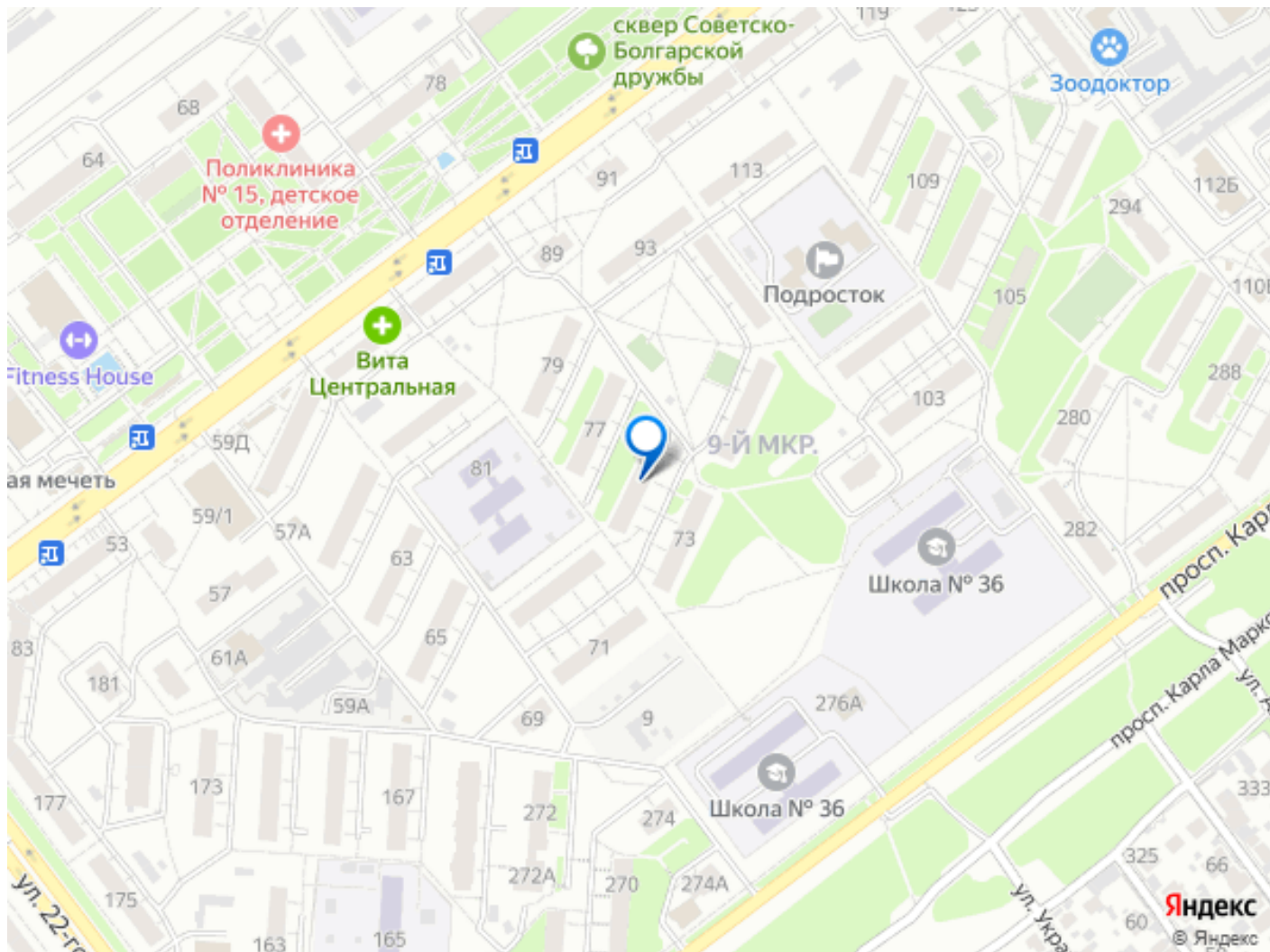
Идеальное месторасположение:

транспортная развязка (трамваи, троллейбусы, автобусы и маршрутки). Садик в 1.5 минутах хотьбы дверь-дверь, школа в 3 минутах. До детской поликлиники 480 метров, до взрослой 1.1 км. До рынка шипка и фитнес клуба HausFitnes 500 метров. До парка Гагарина 800 метров. Огромное количество магазинов у ближайшей остановки, до которой 300 метров (5-Ка, магнит, пекарня, аптека, банкоматы)

Прогулочная аллея Хороший, освещенный двор, детская площадка сбоку дома (со стороны 4 подъезда. Близко, но шума не слышно). ТИХО ПО НОЧАМ! Никто под окнами никогда не собирается! Спокойные соседи.

Квартира очень теплая. Крыша не течет (капремонт в 2022 году) . Из подвалов не пахнет, подъезд чистый. Низкая квартплата!

1 собственник, без обременяющих факторов



Move.ru - вся недвижимость России