move.ru
10 лет вместе

https://samara.move.ru/objects/9270467881

Создано: 18.08.2024 в 15:45

Обновлено: 31.03.2025 в 08:46

Собственник

79893052950,79198184129

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 75

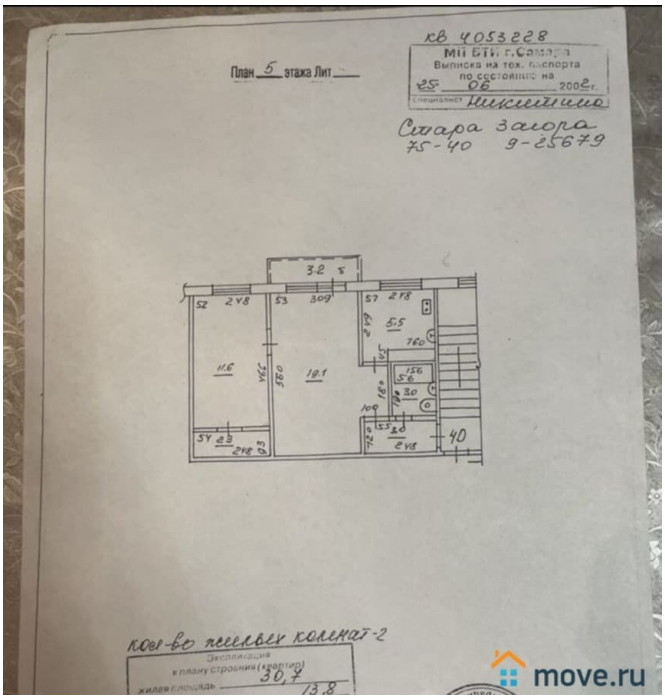
3 900 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 75

Округ

Самара, Промышленный район

для заметок



Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.6 м
Жилая площадь	30.7 м^2
Площадь кухни	5.5 м^2
Общая площадь	45.5 м^2
Этаж	5/5

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

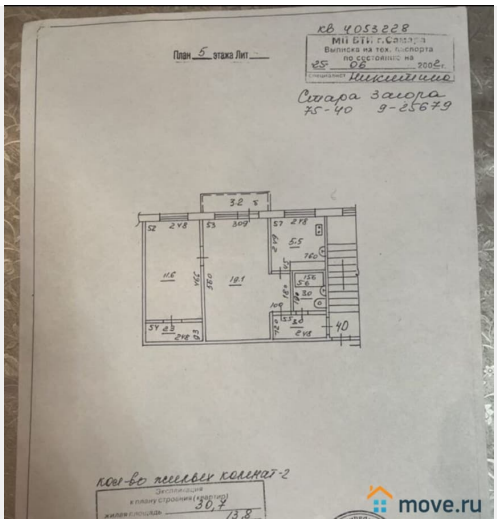
Покупка в ипотеку

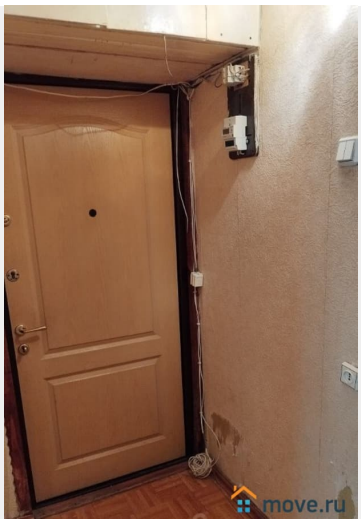
да

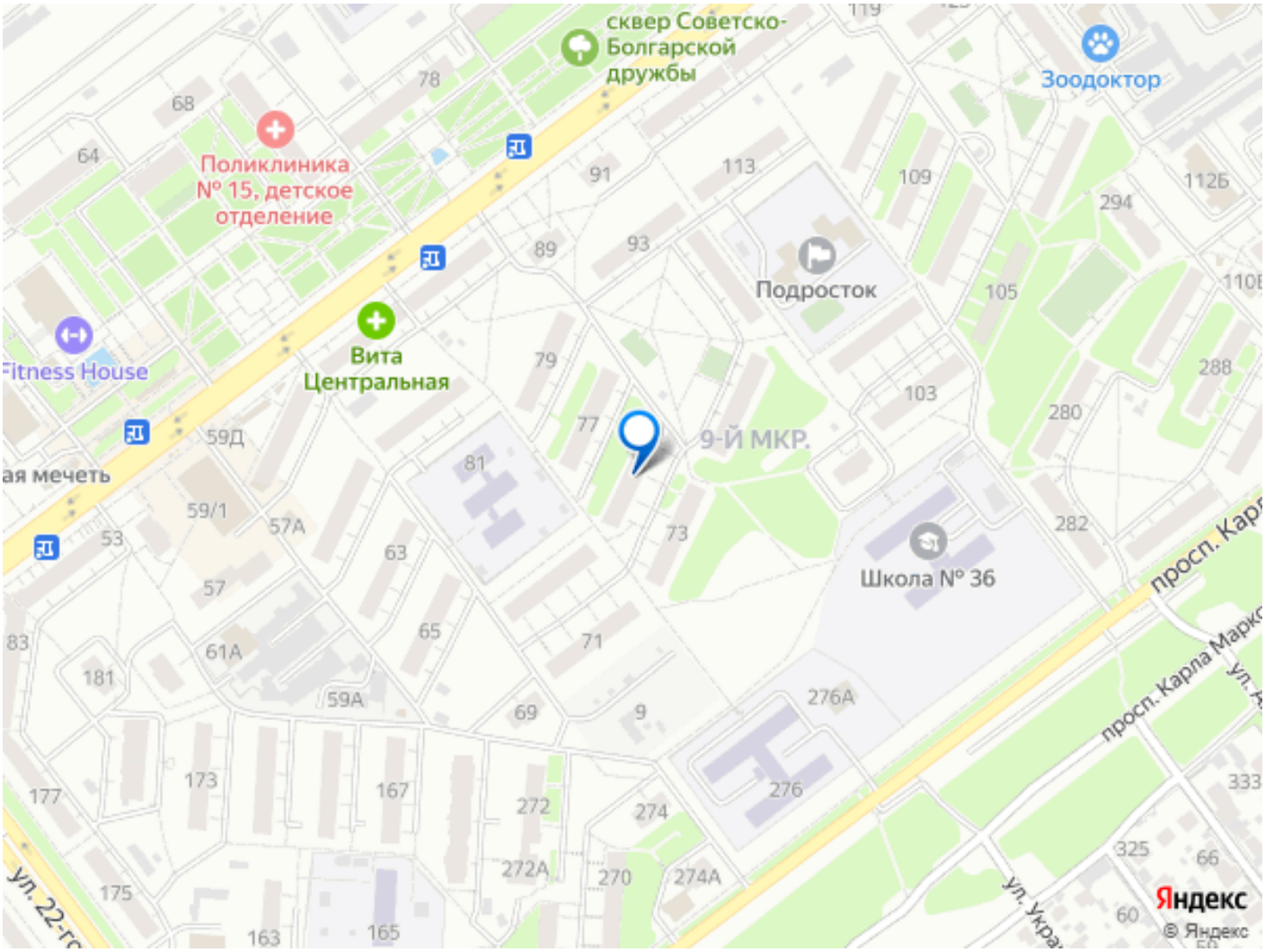
возможна ипотека, парковка

Описание

Идеальный вариант для молодой семьи! Квартира рядом с лучшим парком в городе! Для тех, кто не хочет переплачивать за существующий ремонт, который в последствии, все равно будет переделывать под себя Без наценок, квартира по адекватной цене! Преимущества : Идеальное месторасположение: транспортная развязка (трамваи, троллейбусы, автобусы и маршрутки). Садик в 1.5 минутах хотьбы дверь-дверь, школа в 3 минутах. До детской поликлиники 480 метров, до взрослой 1.1 км. До рынка шипка и фитнес клуба HausFitnes 500 метров. До парка Гагарина 800 метров. Огромное количество магазинов у ближайшей остановки, до которой 300 метров (5-Ка, магнит, пекарня, аптека, банкоматы) Прогулочная аллея Хороший, освещенный двор, детская площадка сбоку дома (со стороны 4 подъезда. Близко, но шума не слышно). ТИХО ПО НОЧАМ! Никто под окнами никогда не собирается! Спокойные соседи. Квартира очень теплая. Крыша не течет (капремонт в 2022 году) . Из подвалов не пахнет, подъезд чистый. Низкая квартплата! 1 собственник, без обременяющих факторов реальным покупателям разумный торг


кв 4053228
План 5 этажа Лит
Самара Заора
75-40 9-25679
кол-во жилых комнат-2
30,7
73,8





Move.ru - вся недвижимость России