

Создано: 11.07.2025 в 20:42

Обновлено: 18.09.2025 в 11:50

<https://samara.move.ru/objects/9282750155>

Собственник

79869501126

**Самарская область, Чапаевск, улица
Щорса, 96**

3 250 000 ₽

Самарская область, Чапаевск, улица Щорса, 96

Улица

[улица Щорса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

45.56 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

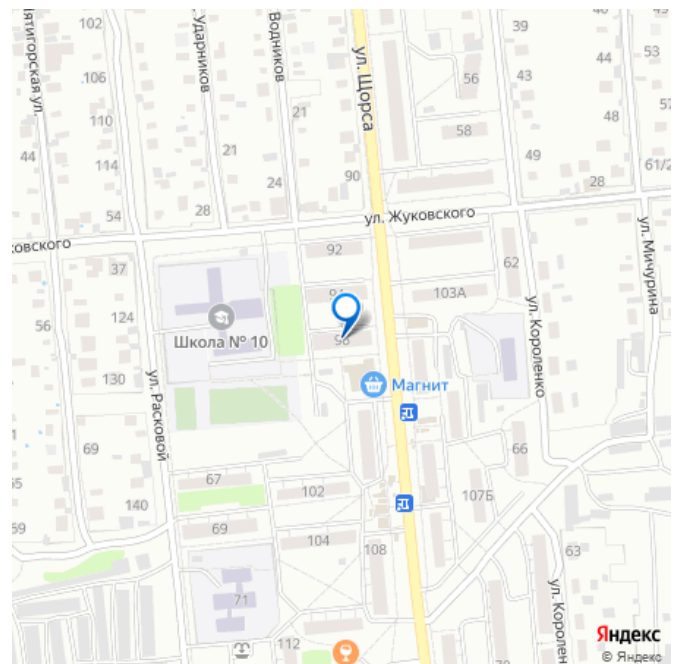
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

РИЭЛТОРАМ и ПОСРЕДНИКАМ - просьба не беспокоить Контакт через этот сайт. На звонки отвечать не могу (работа). Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Адрес: Чапаевск. Щорса 96 - 12 Характеристики дома: Год постройки 1967. Материал стен Кирпичный Количество этажей в доме - 5 У дома детская площадка и большая зеленая территория Рядом с домом школа, рынок и разные магазины Квартира на третьем этаже. Отличная планировка: отдельные комнаты, в одной из комнат - кондиционер, совмещенный санузел, очень просторный коридор . Ремонт в квартире сделан. Самые главные и трудоемкие моменты ремонта: 1. Пластиковые окна на кухне, в спальне и в зале . 2. Пластиковые окна на балконе в круговую и хороший пол. 3. В спальне очень хороший кондиционер 4. Вся старая электропроводка была удалена и везде проложена новая (в зале, в спальне, на кухне, в ванной и в прихожей) . 5. Трубы отопления и батареи во всех комнатах и санузле заменены. Современные пластиковые трубы и современные качественные батареи . 6. Ванна и туалет совмещены. Сантехника и трубы - все новое. Плитка на полу и пластиковые панели на стенах . Дом находится среди дворов с достаточным количеством деревьев, газонов

и клумб. Квартира светлая, солнечная, сухая и теплая. • Количество комнат: 2 • Общая площадь: 45,56 м² • Площадь кухни: 7,5 м² • Жилая площадь: 31,80 м² • Этаж: 3 из 5 • Балкон или лоджия: балкон застекленный • Тип комнат: изолированные • Санузел: совмещенный • Окна на разные стороны: во двор и на магазин • Ремонт: хороший ремонт В квартире никто не прописан и готова к продаже в любой момент. О доме • Тип дома: кирпичный • Этажей в доме: 5 • Двор: хороший, чистый, зеленый двор • Парковка: открытая во дворе

