

🕒 Создано: 09.11.2025 в 19:21

Обновлено: 06.01.2026 в 23:37

Собственник

**79874521482**

**Самарская область, Тольятти, бульвар  
Королева, 9**

**3 400 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, бульвар Королева, 9

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

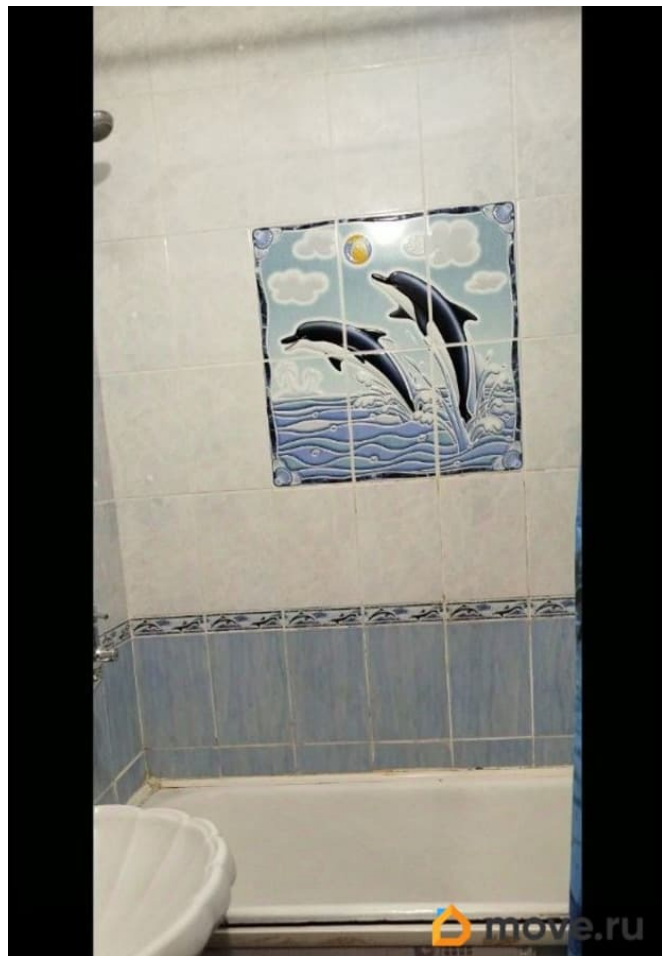
Продам

Раздел

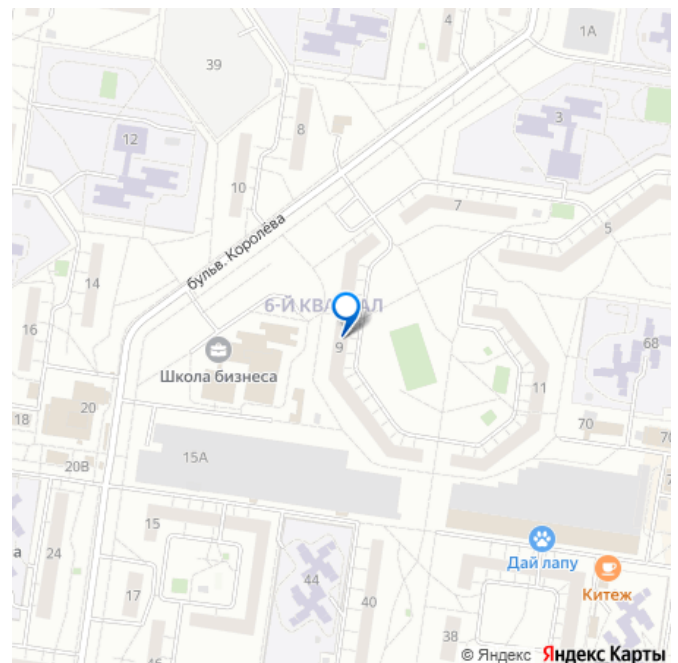
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



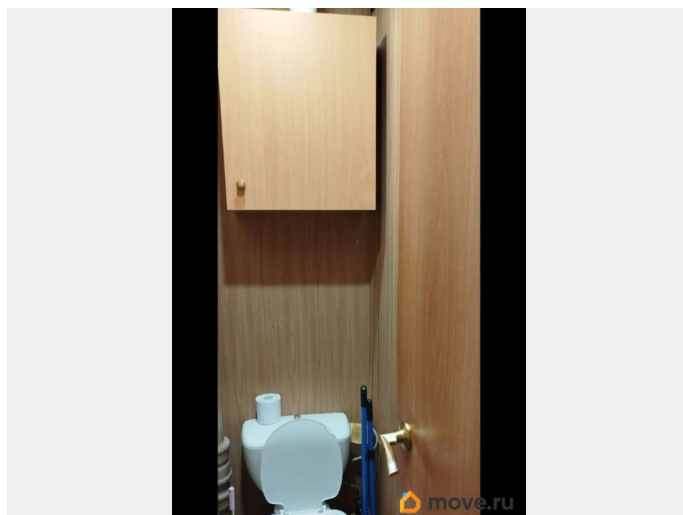
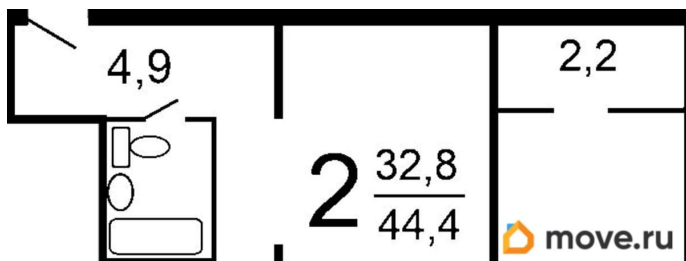
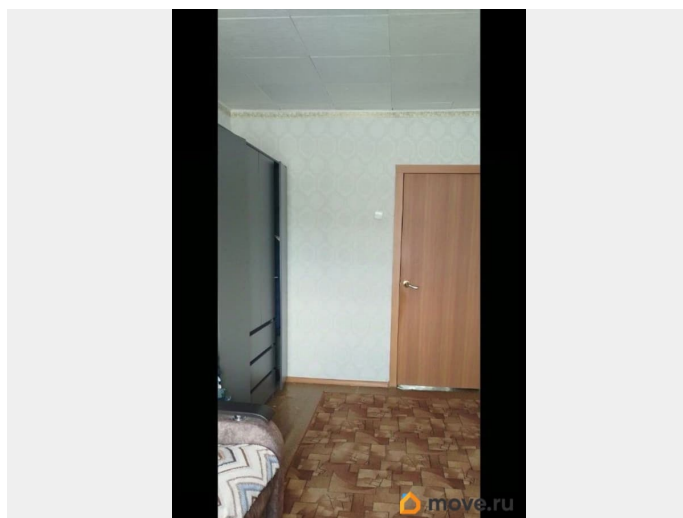
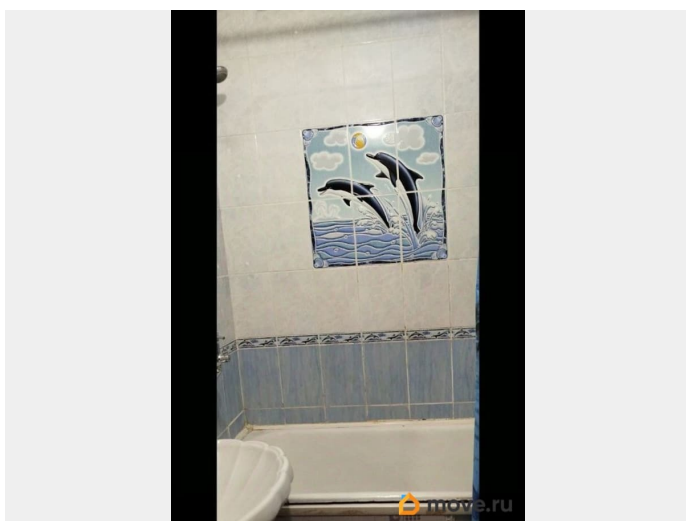
	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, парковка	

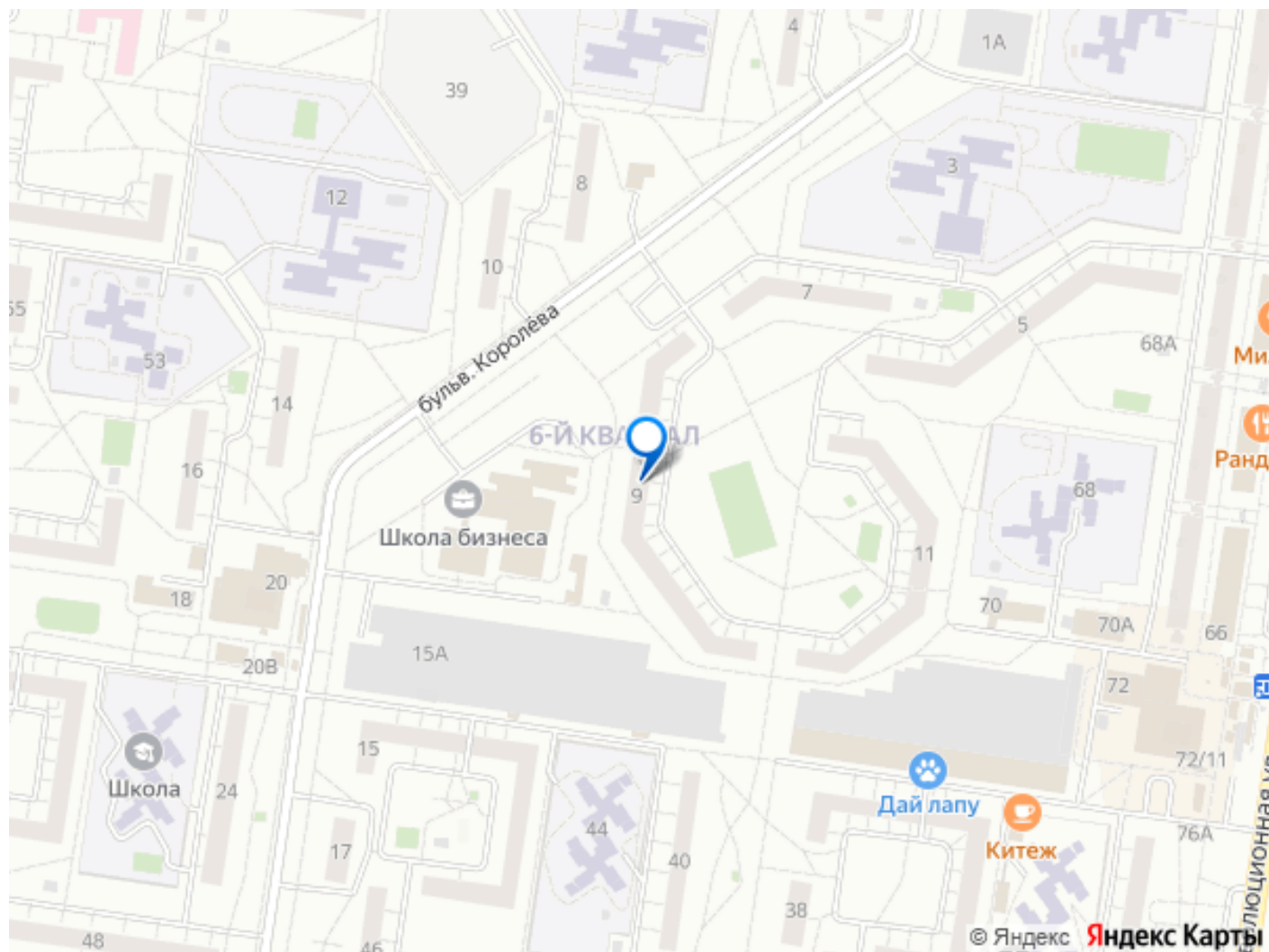


## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в районе Россия, Самарская область, Тольятти, 6-й квартал, бульвар Королёва, 9, бульвар Королёва, 9. Общая площадь — 45.4 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Потолки высотой 2.7 метра делают помещение более просторным и светлым. В квартире сделан косметический ремонт. В наличии один санузел, а также балкон, окна которого выходят как на улицу, так и во двор. Это позволяет выбрать, где будет тише или светлее в разное время дня. Дом в хорошем состоянии, с пандусом и мусоропроводом, что делает его удобным для всех жителей. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для машины. Район отлично подходит для семей с детьми: поблизости находятся школы и детские сады. В шаговой доступности есть магазины и клиники, что делает повседневные дела проще и удобнее. Квартира продается от собственника, без посредников. Возможна

покупка в ипотеку. Юридически чистая, без обременений. Всех риэлторов и мошенников просьба не беспокоить, заносим в чёрный список! Тёплая двух комнатная квартира. В квартире находятся старые чугунные радиаторы, от которых в квартире очень тепло зимой. Рядом находятся все необходимые инфраструктуры, \*Детские сады, школы, магазину в шаговой доступности, поликлиника, т/ц Русь на Волге. Неподалёку находится пляж благоустроенный, где можно прогуляться в любое время года. Все остановки в шаговой доступности. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность оценить все преимущества квартиры и сделать ее своим новым домом. Записывайтесь на удобное для вас время. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России