

**Самарская область, Самара, улица  
Георгия Ратнера, 19**

**4 500 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Георгия Ратнера, 19

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Георгия Ратнера](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

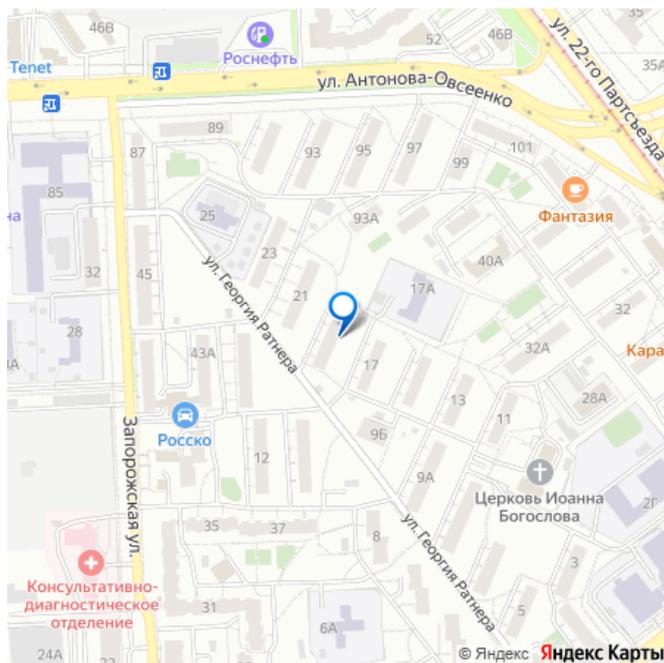
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

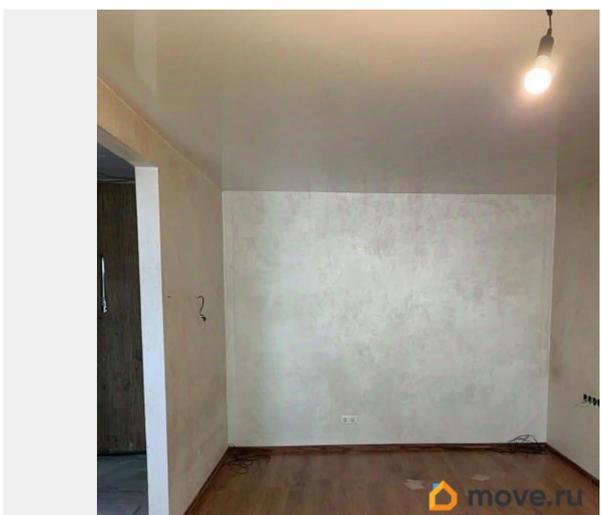
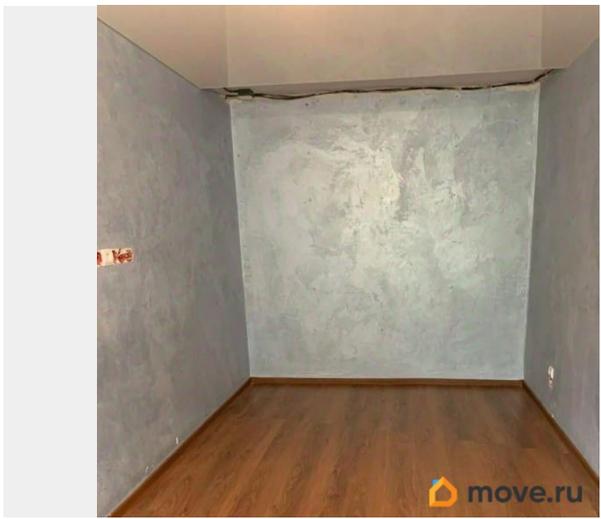
без ремонта

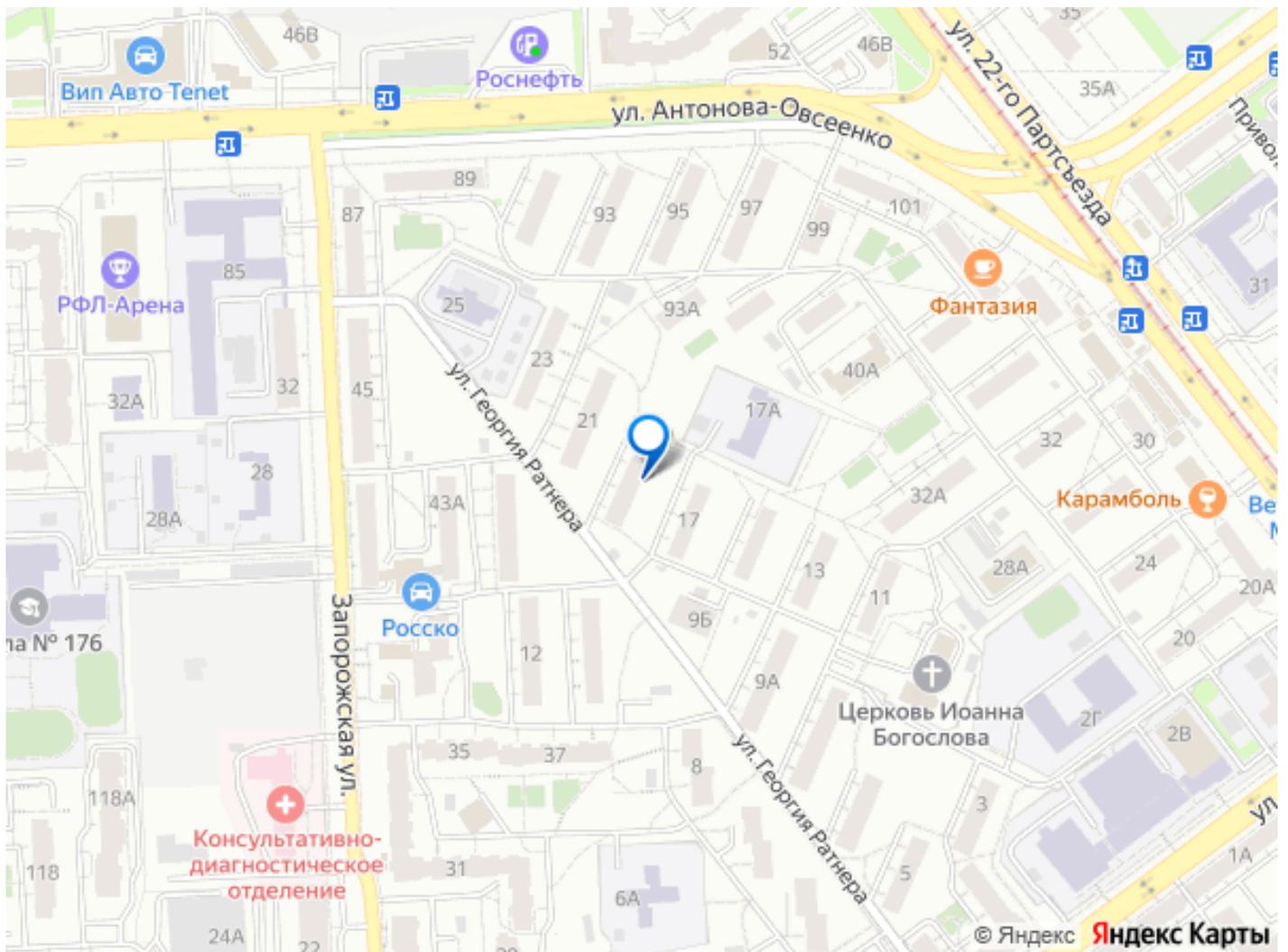
---

парковка

## Описание

Продажа 2-комнатной квартиры в Советском районе  
Общая площадь: 45,4 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 2 комнаты (18 м<sup>2</sup> + 11 м<sup>2</sup>) Кухня: 5,9 м<sup>2</sup> Санузел: совмещенный Состояние квартиры: Требуется ремонт Установлены пластиковые окна во всех помещениях  
Заменена электропроводка в двух комнатах  
Выполнена стяжка пола Стены выровнены  
Установлены новые чугунные батареи (2023 год)  
Инфраструктура района: Развитая транспортная доступность (остановки общественного транспорта) В шаговой доступности: Торговые центры и магазины  
Аптеки Детские сады Школы  
Машиностроительный колледж СаМ ГУПС  
Парк Дружбы Церковь Юридическая чистота: 2 собственника Без долгов и обременений  
Преимущества: Подготовлена основа для ремонта (выровнены стены, стяжка)  
Установлены современные коммуникации  
Удобное расположение в развитом районе  
Хорошая транспортная доступность Звоните для просмотра и получения дополнительной информации!





Move.ru - вся недвижимость России