

Создано: 02.06.2025 в 12:58

Обновлено: 06.02.2026 в 13:51

<https://samara.move.ru/objects/9283844838>

Анна Вострикова, Detali Home

**79179716411**

**Самарская область, Самара, улица  
Георгия Ратнера, 19**

**4 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Георгия Ратнера, 19

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Георгия Ратнера](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

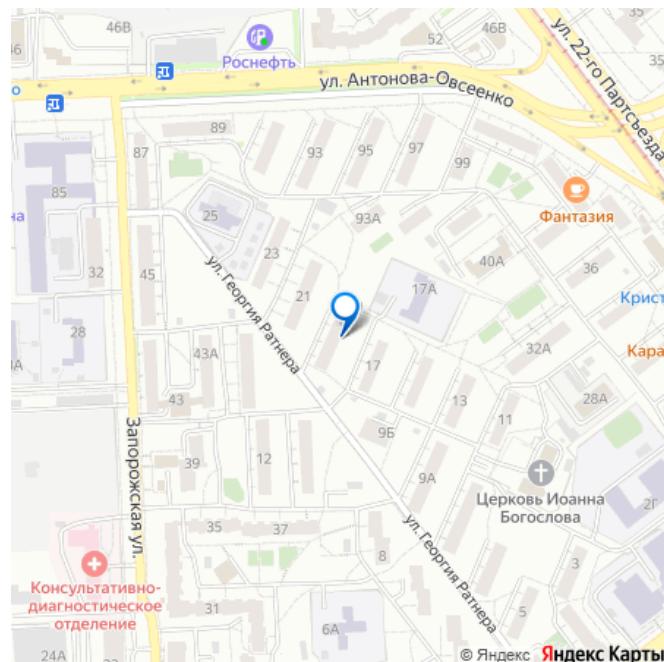
1/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

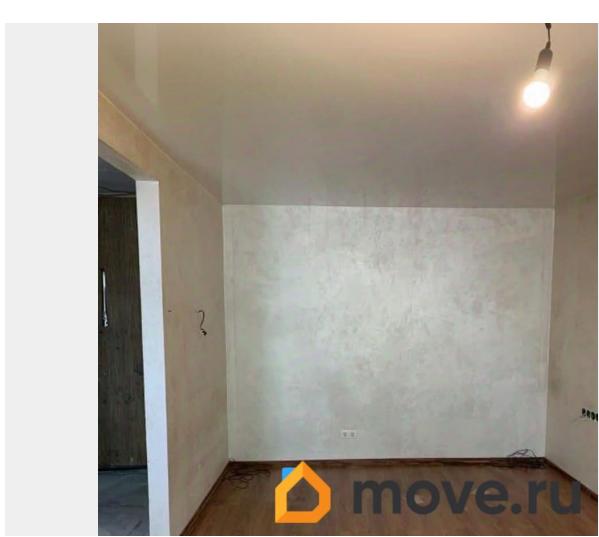
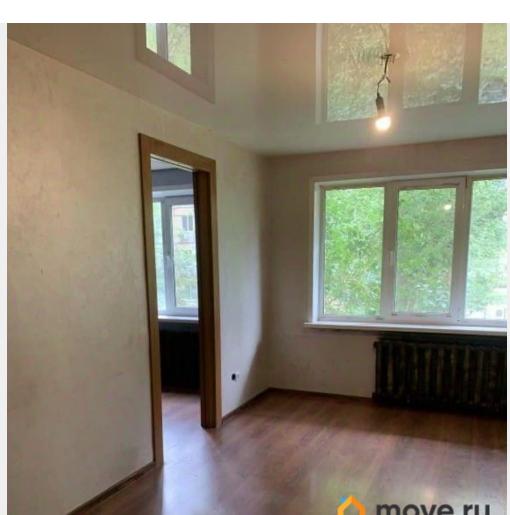
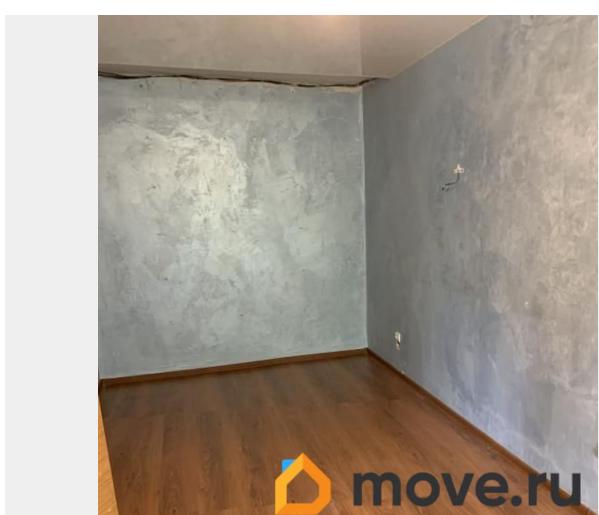
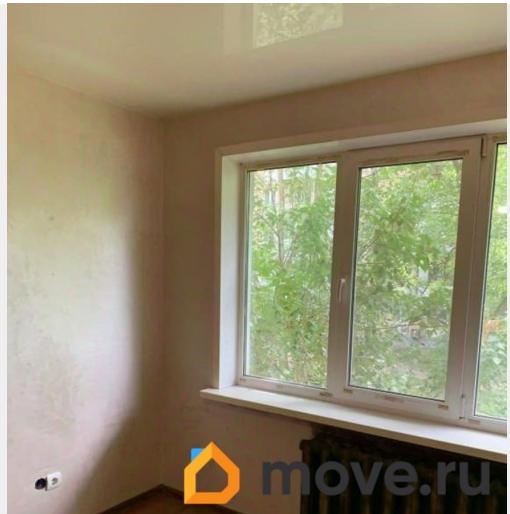
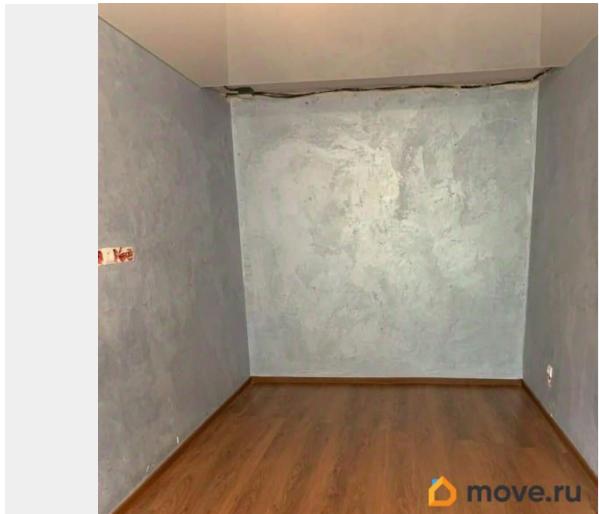
Ремонт

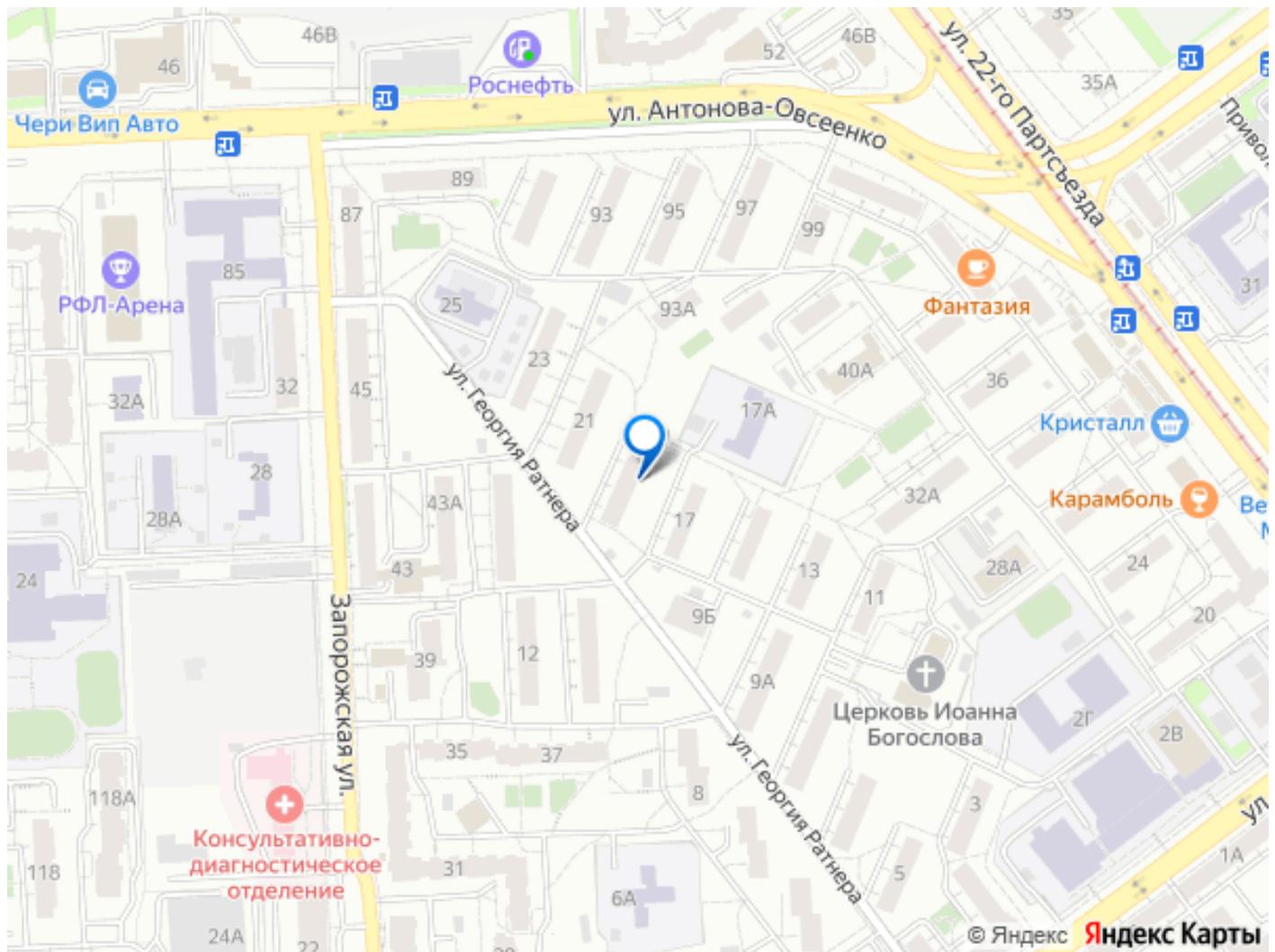
без ремонта

парковка

## **Описание**

Продажа 2-комнатной квартиры в Советском районе Общая площадь: 45,4 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 2 комнаты (18 м<sup>2</sup> + 11 м<sup>2</sup>) Кухня: 5,9 м<sup>2</sup> Санузел: совмещенный Состояние квартиры: Требуется косметический ремонт Установлены пластиковые окна во всех помещениях Заменена электропроводка в двух комнатах Выполнена стяжка пола Стены выровнены Установлены новые чугунные батареи (2023 год) Инфраструктура района: Развитая транспортная доступность (остановки общественного транспорта) В шаговой доступности: Торговые центры и магазины Аптеки Детские сады Школы Машиностроительный колледж СаМ ГУПС Парк Дружбы Церковь Юридическая чистота: 2 собственника Без долгов и обременений Преимущества: Подготовлена основа для ремонта (выровнены стены, стяжка) Установлены современные коммуникации Удобное расположение в развитом районе Хорошая транспортная доступность Звоните для просмотра и получения дополнительной информации!





Move.ru - вся недвижимость России