

Создано: 05.02.2026 в 12:34

Обновлено: 09.02.2026 в 02:20

<https://samara.move.ru/objects/9289364006>

Сергей Владимирович Васильев,  
ЭТАЖИ Самара

**79179614939**



**Самарская область, Самара,  
Магистральная улица, 135**

**2 750 000 ₽**

Самарская область, Самара, Магистральная улица, 135

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

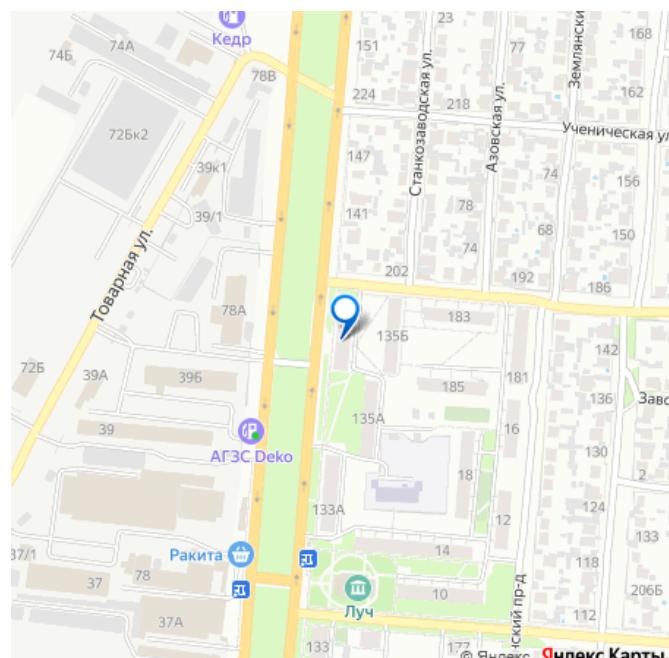
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА Двухкомнатная квартира  
общей площадью 45,3 кв. м в пятиэтажном  
кирпичном доме с полным пакетом  
документов. Квартира теплая, с хорошим  
естественным освещением благодаря  
удачной ориентации окон. Дом содержится в  
порядке, подъезд чистый. Расположение  
является ключевым преимуществом: в  
шаговой доступности находятся две школы,  
детские развивающие центры, поликлиника,  
отделение почты, супермаркеты и  
продуктовые магазины, а также парковая  
зона для отдыха. Транспортная доступность  
— в непосредственной близости  
расположены остановки общественного  
транспорта. Квартира представляет собой  
отличный вариант как для собственного  
комфортного проживания, так и в качестве  
надежной инвестиции. Просмотр возможен в  
любое удобное для вас время, звоните! Код  
пользователя: 196870 Номер в базе: 11696137

