

Создано: 09.09.2025 в 11:10

Обновлено: 01.10.2025 в 15:49

**Самарская область, Самара, Аэродромная
улица, 109**

3 850 000 ₽

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 109

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9285070095>

Дмитрий Нефёдов, Гарант

**79179503542,7933783
3732**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

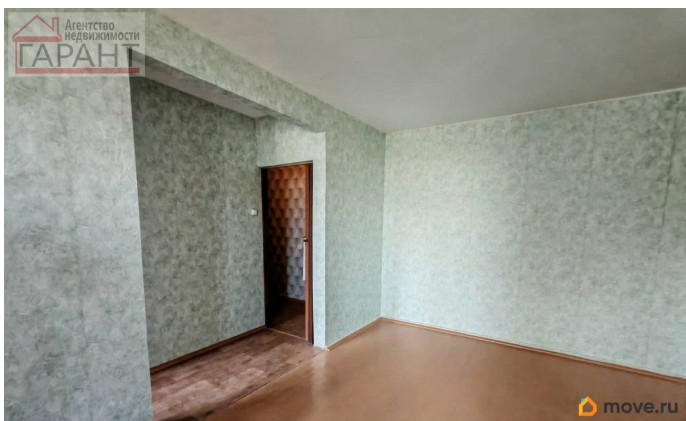
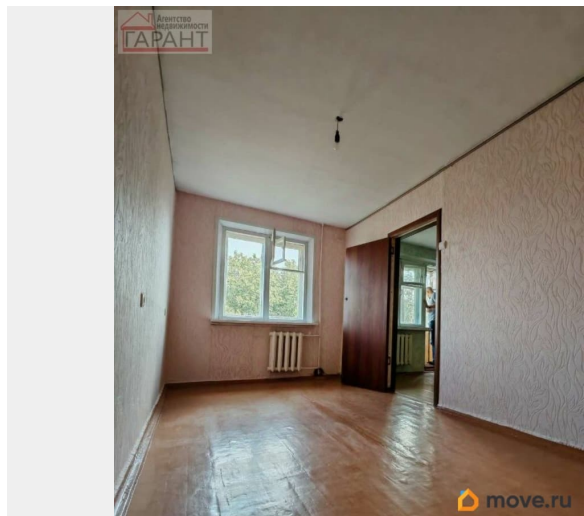
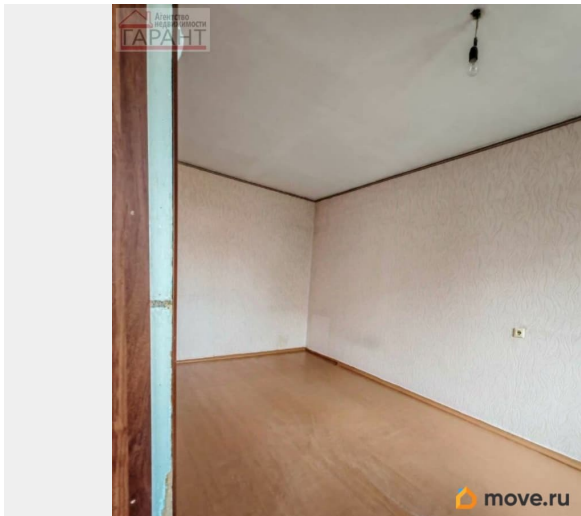
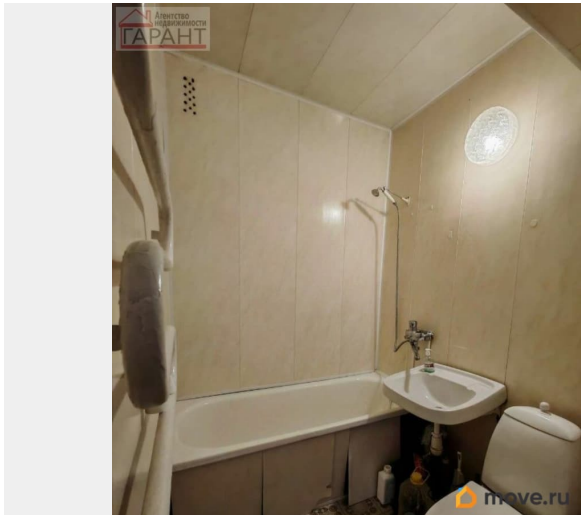
Покупка в ипотеку

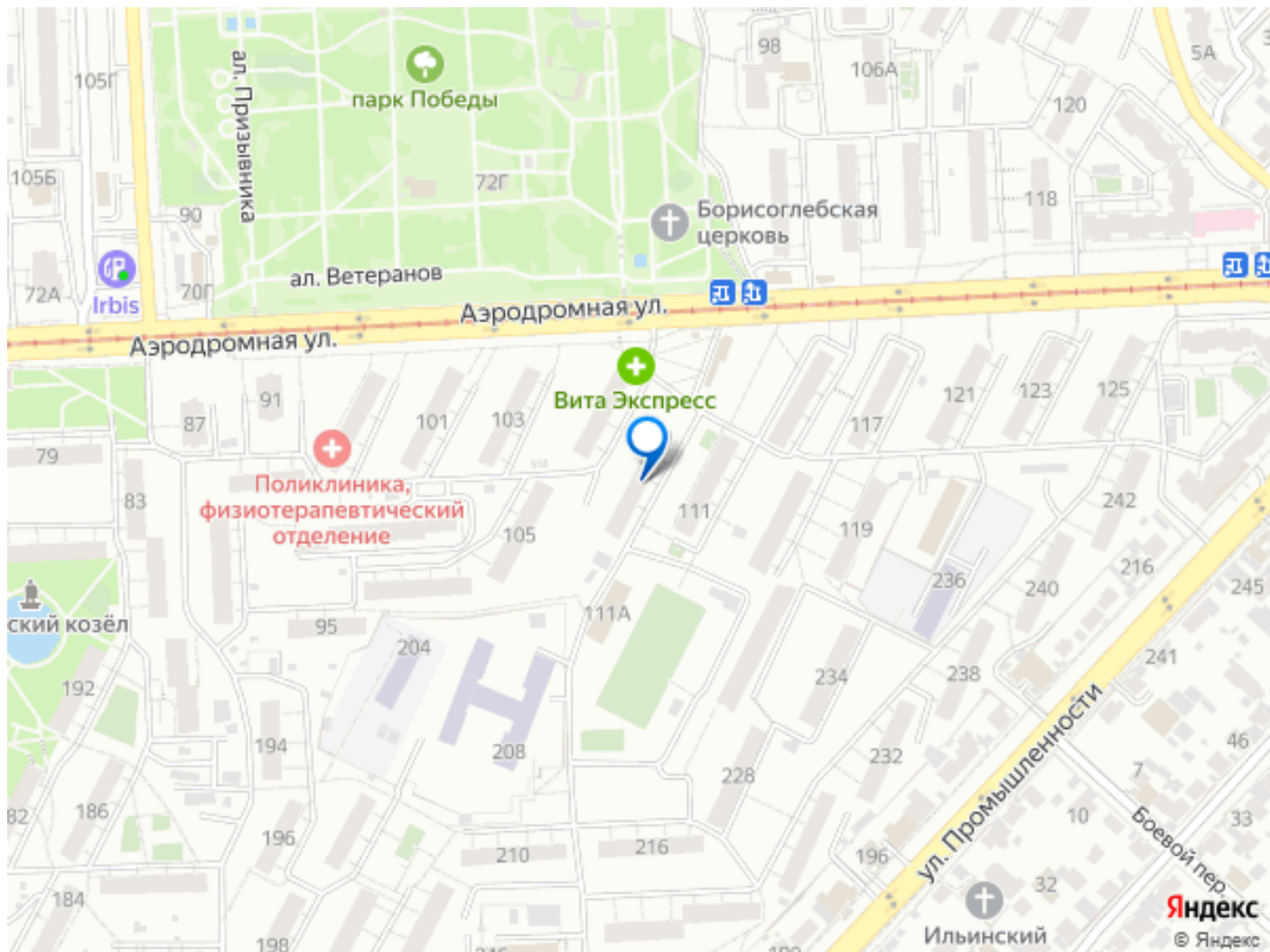
да

возможна ипотека

Описание

В продаже двухкомнатная квартира. Общая площадь: 45,3 м. кв., жилая: 33,1 м. кв (комнаты: 14 м.кв и 19,1 м.кв), кухня: 5.4 м.кв. Водяные коммуникации в квартире заменены на металлопласт. Установлены счётчики на воду и газ. В квартире газовая колонка, благодаря чему всегда будет горячая вода и осуществляется значительная экономия коммунальных платежей. Крыша отремонтирована, протечек не было, что заметно по потолкам. В подвале заменены трубы. Так же оборудованы кладовые, что положительно влияет на состояние подвала. Собственник 1 взрослый. В собственности одной семьи более 20 лет. Полная стоимость в договоре. Без долгов и обременений, мат. капитал не использован. Прямая продажа. Помощь с одобрением ипотеки в различных ситуациях. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована страховой компанией АЛЬФА СТРАХОВАНИЕ.





Move.ru - вся недвижимость России