

O Создано: 07.05.2025 в 12:37

Обновлено: 09.12.2025 в 12:29

Самарская область, Самара, Владимирская улица, 23 **6 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Владимирская улица, 23

Округ

Самара, Железнодорожный район

Улица

улица Владимирская

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 26.4 m^2

Площадь кухни

 7 M^2

Общая площадь

 45.3 m^2

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

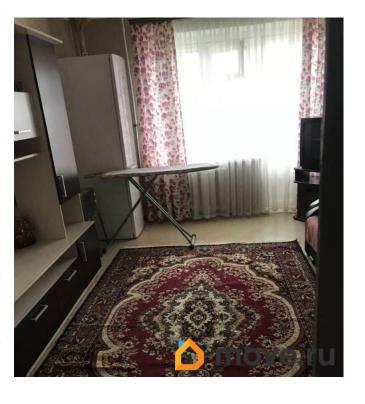
Тип санузла

https://samara.move.ru/objects/9278806003

Агентство недвижимости Ивановой Дарии, Агентство недвижимости Ивановой Дарии

79871656379,7917978 1942

для заметок

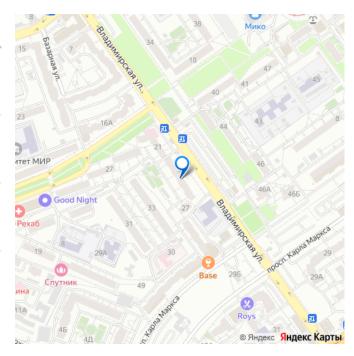


	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в Самаре, в Железнодорожном районе, по адресу: Владимирская улица, дом 23, этаж 7. Это квартира улучшенной планировки в кирпичном доме. Высота потолков 2,8 метра. Общая площадь квартиры составляет 45,3 квадратных метра, из них 26,4 квадратных метра приходится на жилую площадь, а 7 квадратных метров на кухню. В квартире есть одна застеклённая лоджия, с которой открывается вид во двор. В квартире две изолированные комнаты, что делает её идеальным вариантом для семей с детьми или для тех, кто ценит личное пространство. Санузел раздельный, что также является дополнительным удобством. Состояние квартиры: требует косметического ремонта, но это не умаляет её достоинств. В доме есть центральное отопление, газ, пассажирский лифт, а также оборудованы детская и спортивная площадки. Во дворе есть открытая парковка. Дом находится в хорошем районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Квартира находится в собственности больше 5 лет,

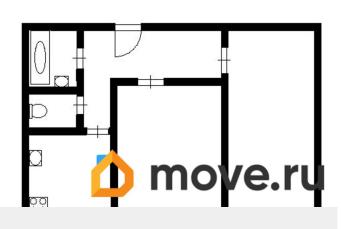


поэтому возможна покупка в ипотеку, с использованием материнского капитала или военной ипотеки. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и просторное жильё в хорошем районе.





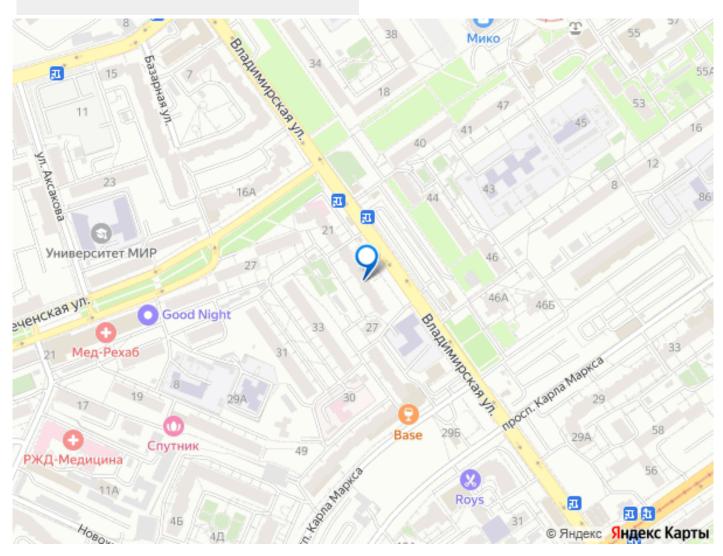












Move.ru - вся недвижимость России