

Создано: 17.10.2025 в 21:13

Обновлено: 19.10.2025 в 20:43

Самарская область, Тольятти, улица
Банькина, 70

2 600 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Банькина, 70

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Банькина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

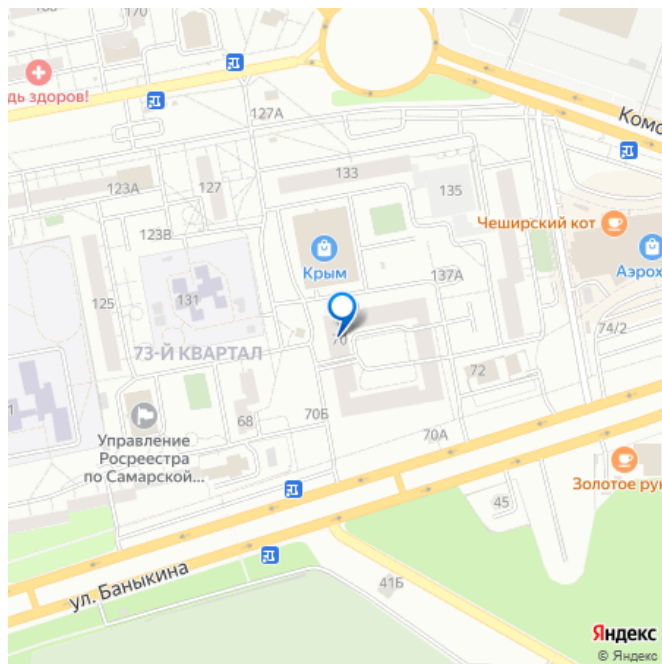
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9285815573>

**Елена Борисовна Новикова, Этажи
Тольятти**

79871692741

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме с прекрасным видом на лес! Расположенная в самом сердце Центрального района, эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство.

Преимущества, которые вы любите: •

Изолированная планировка: У каждого будет свое личное пространство, создающее ощущение уюта и комфорта. • 5 этаж кирпичного дома: Тепло зимой, прохладно летом и отличная звукоизоляция. • Вид на лес: Наслаждайтесь прекрасными пейзажами круглый год! • Развитая инфраструктура: В шаговой доступности Аэрохолл, магазины, школы и детские сады. Все, что нужно для комфортной жизни, у вас под рукой! •

Отличная транспортная развязка: Легко добраться в любую точку города. • Уютный двор с детской площадкой: Отличное место для игр и прогулок с детьми. • Свободная парковка: Забудьте о проблемах с парковкой! Уют и комфорт в каждой детали: • Кухня 5.6

кв.м: Компактная и функциональная. • Раздельный санузел: Удобство для всей

семьи. • Косметический ремонт: Квартира готова к вашему заселению. • Подарок новым владельцам: Хороший кухонный гарнитур! Простор для всей семьи: • Комнаты 17,2 и

10,9 кв. метров. • Общая площадь 45,2 кв. метра. • Жилая площадь 28,1 кв. метра.

Юридическая чистота: • Взрослые
собственника. • Чистая продажа. • Без
долгов и обременений. Эта квартира
идеально подходит для: • Молодых семей,
начинающих свой путь. • Пар, мечтающих о
тихом и уютном месте. • Тех, кто ценит
комфорт и удобство в центре города. Не
упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас и
запишитесь на просмотр! Представьте: Вы
просыпаетесь утром под пение птиц, пьете
кофе, любуясь видом на лес. Вечером,
возвращаясь домой, вы наслаждаетесь
тишиной и уютом. Эта квартира ваш
идеальный уголок! Код пользователя: 132819
Номер в базе: 9982629



