

🕒 Создано: 14.09.2025 в 20:06

🔄 Обновлено: 26.09.2025 в 18:17

Агент

**79171302855,7986955
5452**

Самарская область, Самара, Землянский проезд, 16

4 750 000 ₽

Самарская область, Самара, Землянский проезд, 16

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проезд Землянский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

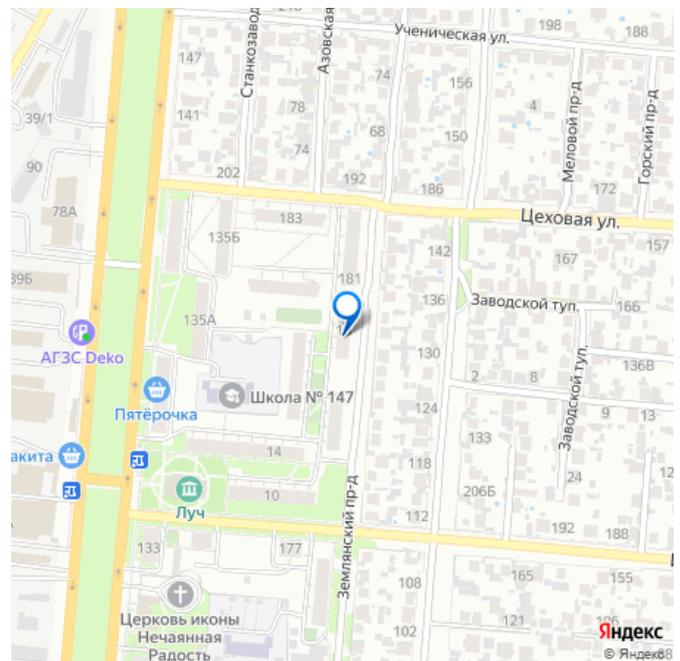


	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

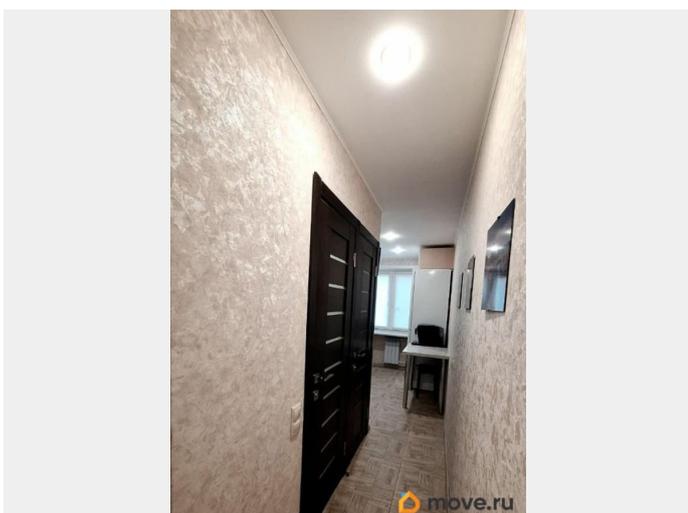
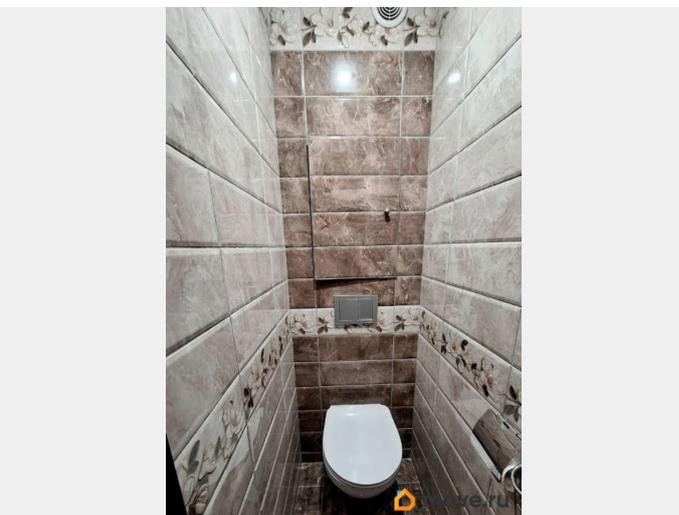
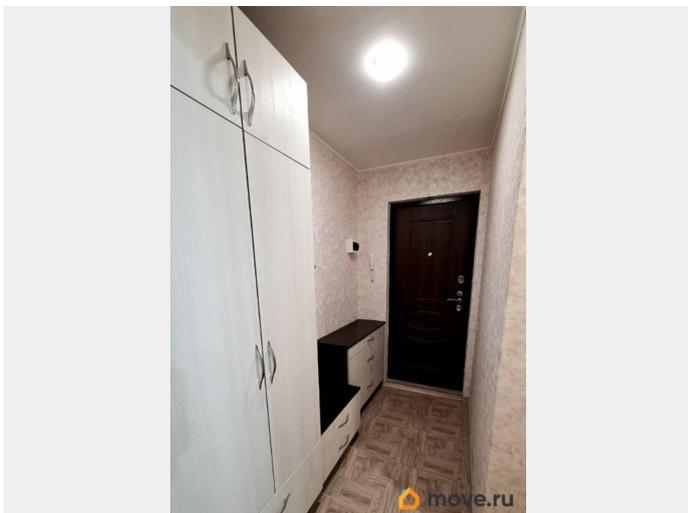
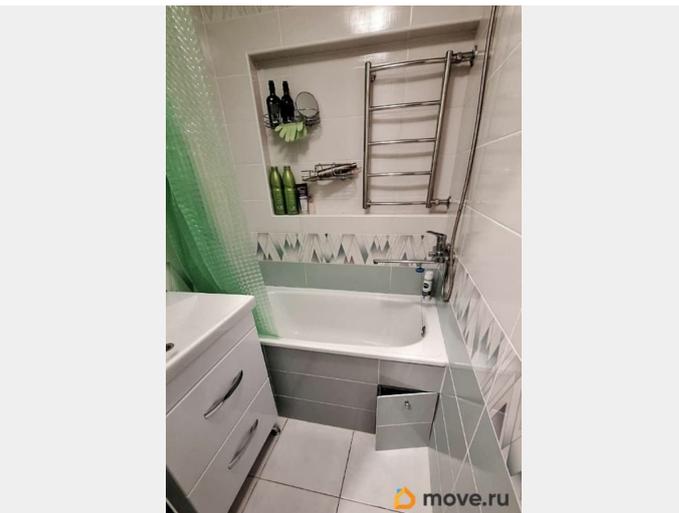
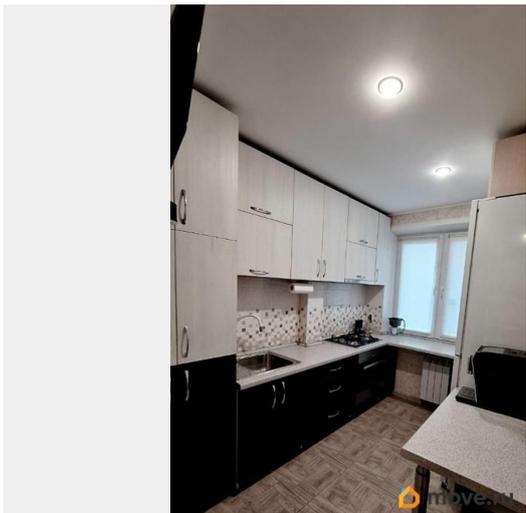
возможна ипотека, парковка

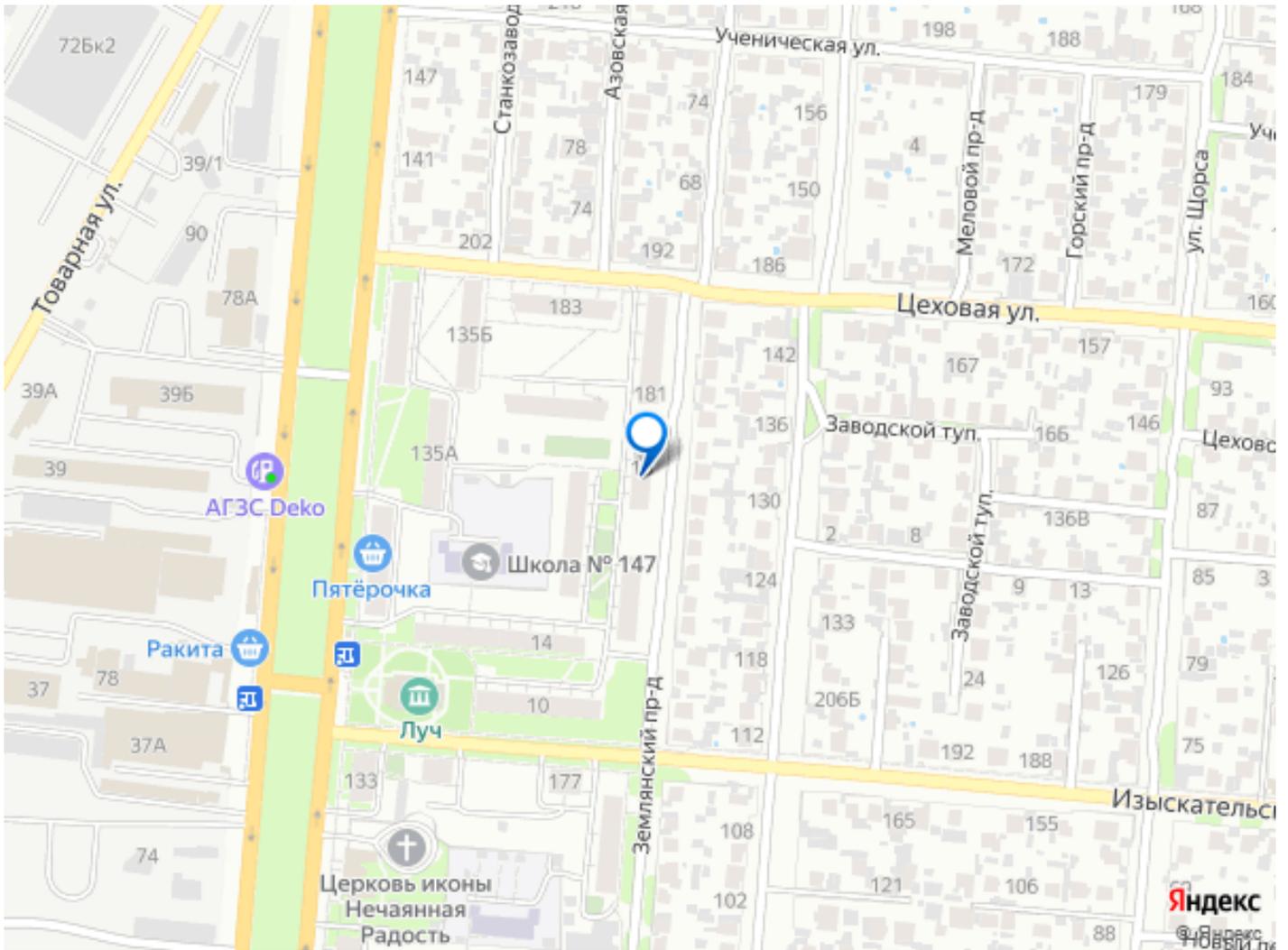
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Самаре на Землянском проезде. Общая площадь квартиры составляет 45.2 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 6-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков — 2.5 метра. Удобное расположение: всего 10 минут на машине до станции метро «Безымянка». В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и обустроить пространство по своему вкусу. Планировка включает в себя две смежные комнаты, которые можно разделить и кухню. Санузел раздельный, а окна выходят как на улицу, так и во двор. Дом находится в хорошем состоянии. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Дом окружен зелеными насаждениями. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа квартиры



осуществляется по договору купли-продажи. В наличии все необходимые документы, что гарантирует прозрачность сделки. Возможна ипотека, что облегчает покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады помочь вам сделать правильный выбор! Реальному покупателю торг!!!





Move.ru - вся недвижимость России