

🕒 Создано: 28.04.2025 в 09:51

Обновлено: 25.10.2025 в 09:37

**Самарская область, Тольятти, улица
Носова, 21**

3 350 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Носова, 21

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Носова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

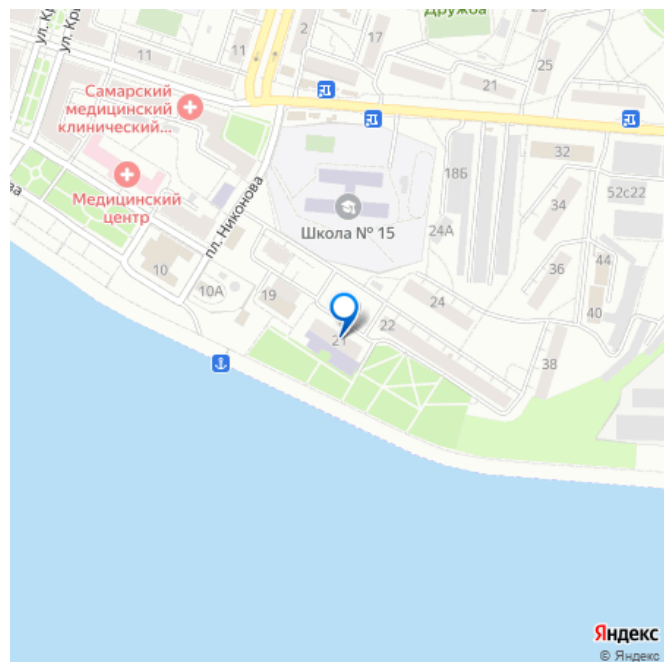
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9278045013>

Акцент, Акцент

**79893053371,7987819
0514**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Тольятти, расположенная в микрорайоне Шлюзовой по адресу: улица Носова, 21.

Общая площадь квартиры составляет 45.1 кв.

м, из которых жилая площадь — 27 кв. м, а

кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 9

этаже 9-этажного кирпичного дома. Высота

потолков — 2.5 метра. Окна квартиры

выходят во двор, что обеспечивает тишину и

уют. В квартире выполнен косметический

ремонт, поэтому вы сможете заселиться

сразу же после покупки. Планировка

включает две отдельные комнаты и кухню.

Санузел раздельный, что удобно для семьи.

Квартира частично меблирована, что

позволяет вам обустроить ее по своему вкусу.

Дом находится в хорошем состоянии, с

работающим пассажирским лифтом и

мусоропроводом для вашего удобства. Для

автомобилистов предусмотрена наземная

парковка. Кирпичный материал постройки

обеспечивает надежность и отличную

теплоизоляцию. В шаговой доступности от

дома расположены все необходимые объекты

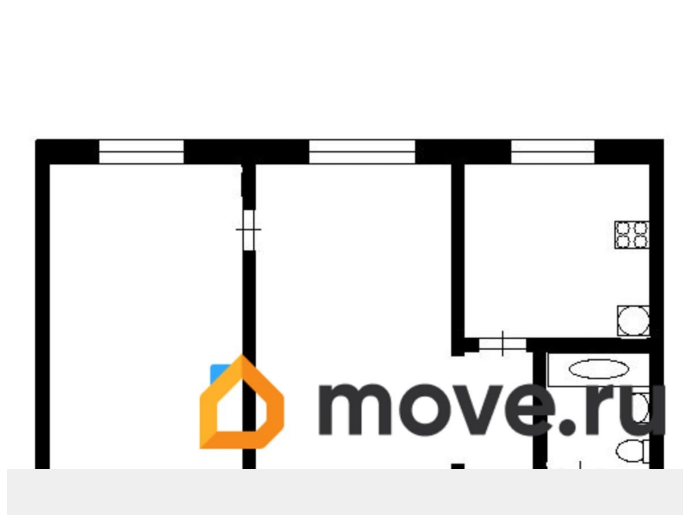
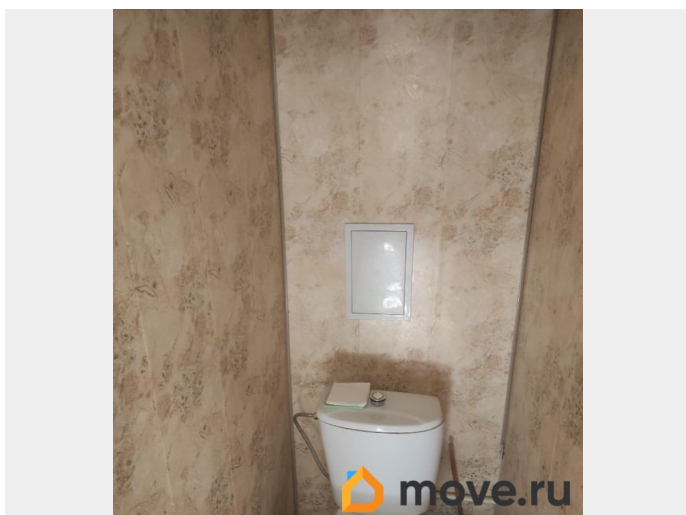
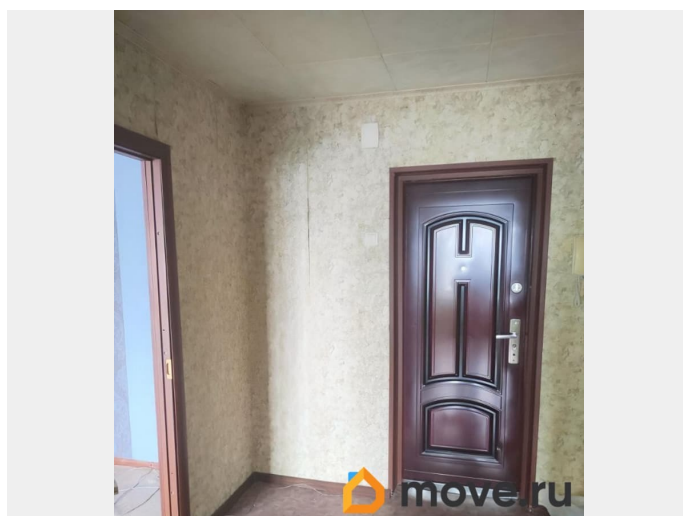
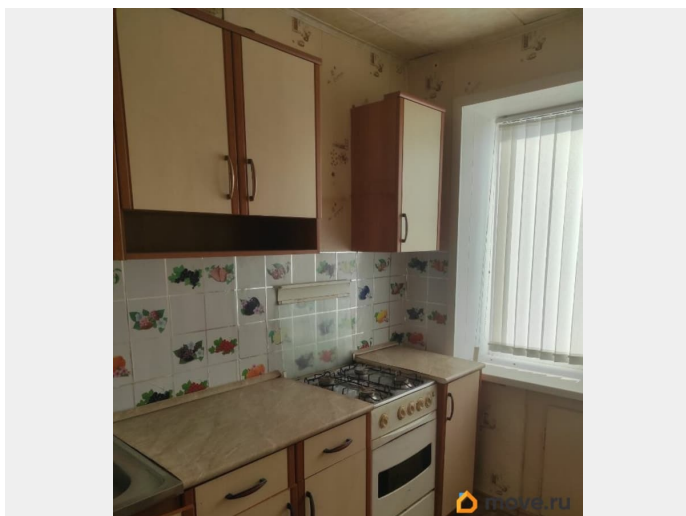
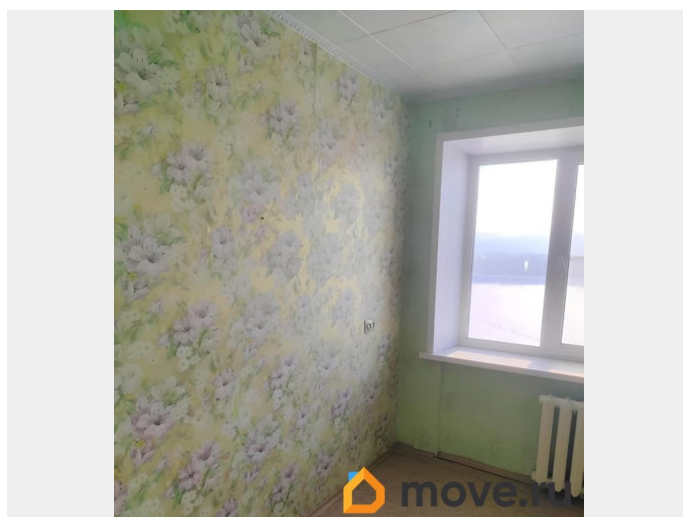
инфраструктуры: школы, детские сады,

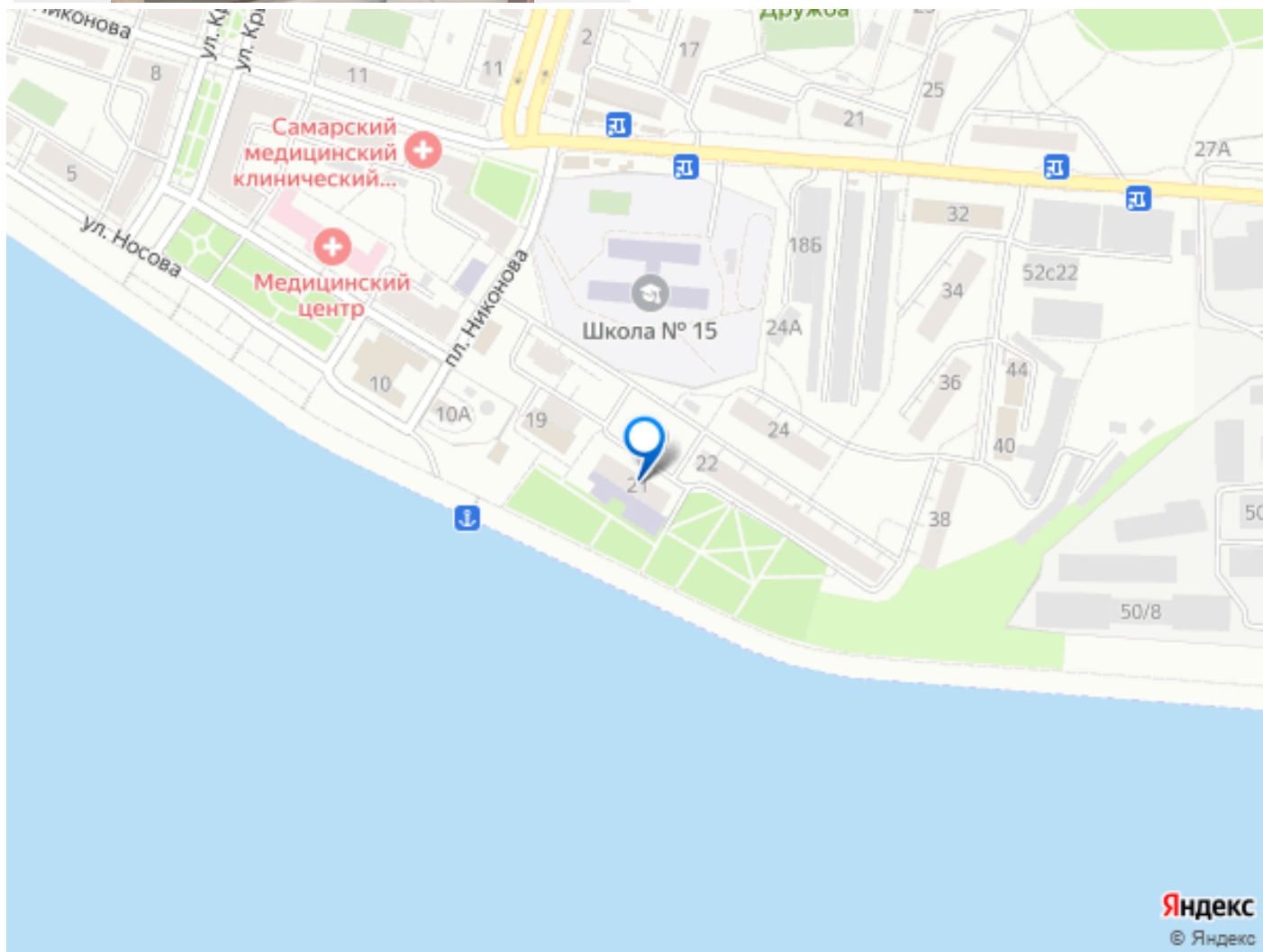
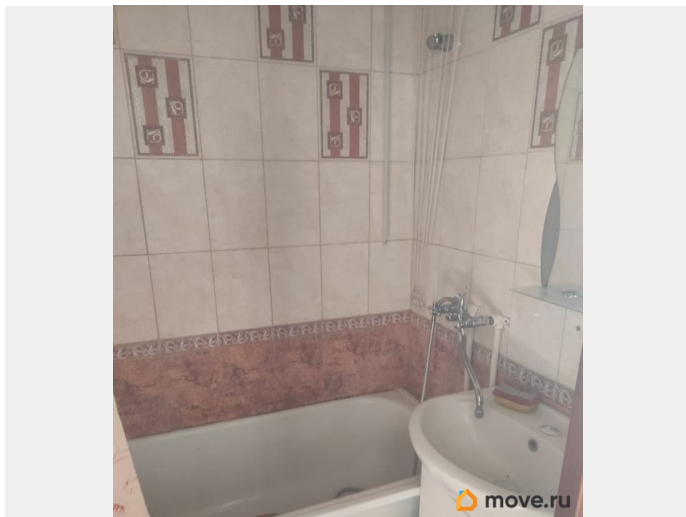
клиники и разнообразные магазины.

Отличная транспортная доступность

позволяет быстро добраться до любой точки

города. Продажа квартиры осуществляется без обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Оперативный показ и быстрый выход на сделку гарантируем. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Свяжитесь с нами, чтобы записаться на просмотр и узнать больше о вашем будущем жилье!





Move.ru - вся недвижимость России