

🕒 Создано: 23.11.2025 в 14:33

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 12:53

Агент

**79879716725**

**Самарская область, Самара,**

**Смышляевское шоссе, 1**

**3 450 000 ₽**

Самарская область, Самара, Смышляевское шоссе, 1

Округ

[Самара, Кировский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

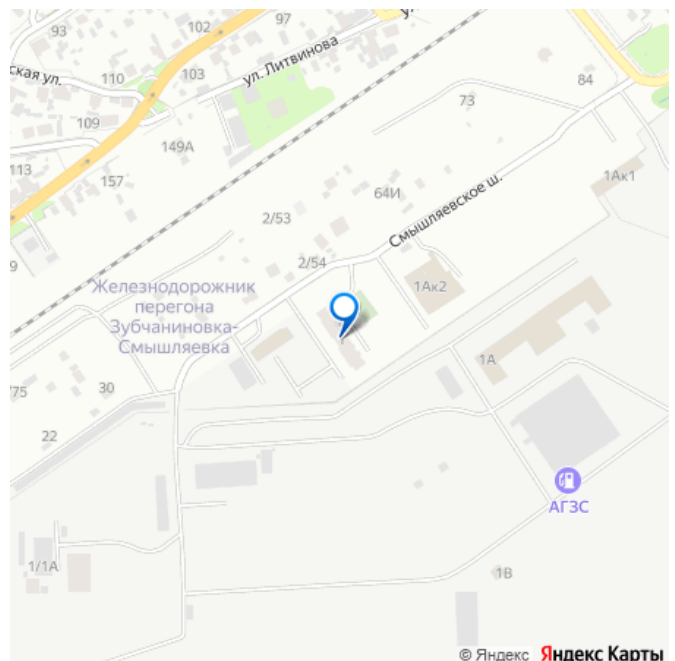
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаём 2-комнатную квартиру в отличном состоянии в спокойном районе. Планировка: комнаты отдельные, санузел отдельный.

Ремонт: хорошее состояние. Лоджия: утеплённая, застеклённая, с системой хранения. Просторная ниша со шкафами в коридоре. В общем коридоре есть кладовка. Плюсы: Дом стоит обособленно, тихий двор, адекватные и знакомые друг с другом соседи. При продаже остаётся кухня с техникой + часть мебели. Все собственники взрослые. Квартира без долгов.

Рассматриваем любую форму расчёта.

