

🕒 Создано: 11.09.2025 в 19:06

Обновлено: 19.12.2025 в 15:07

**Самарская область, Тольятти, бульвар
Ленина, 12**

3 590 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Ленина, 12

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

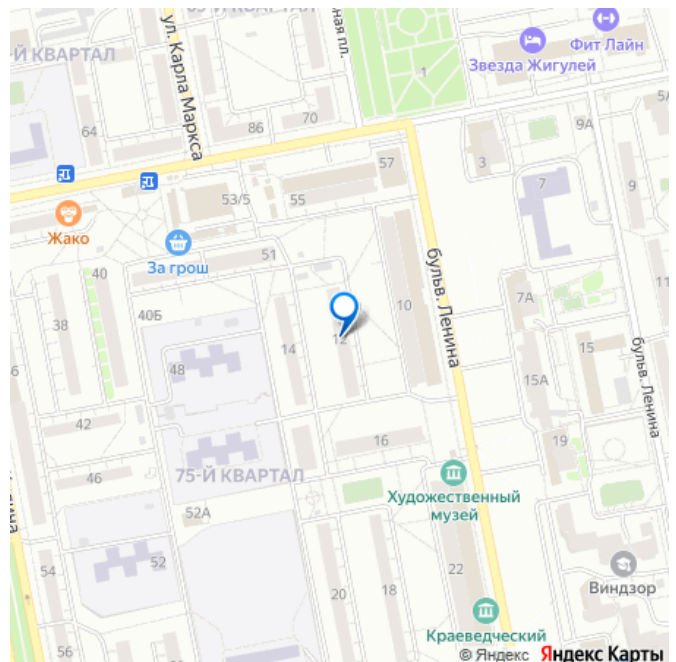
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9284868262>

**Владислав Валентинович Явкин,
СмениКвартиру Офис Искра
79874520947**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

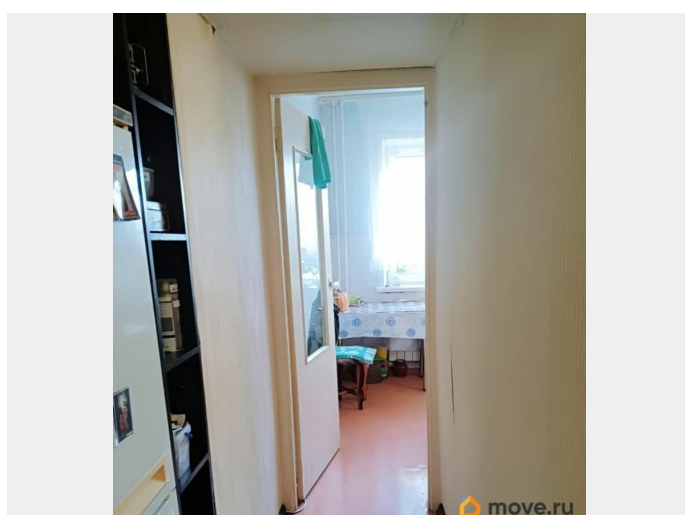
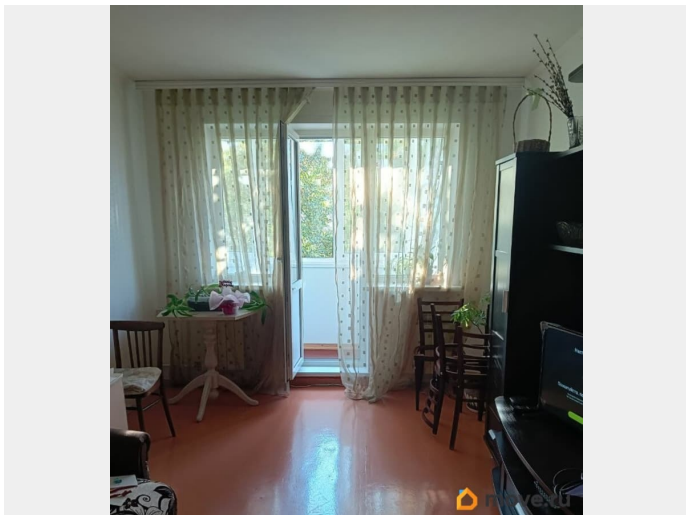
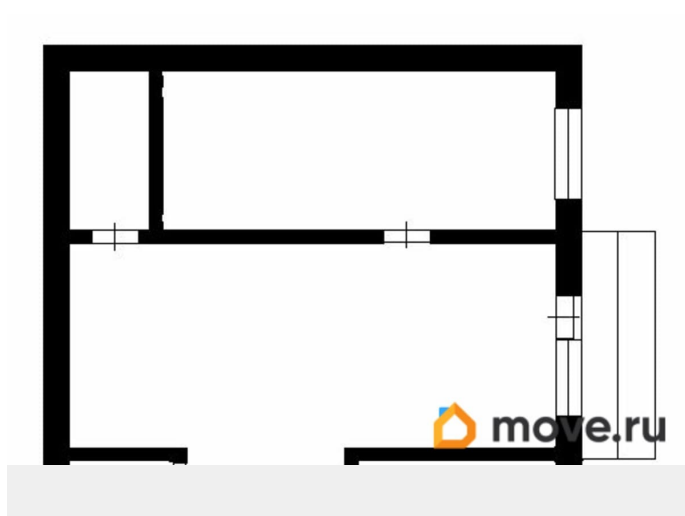
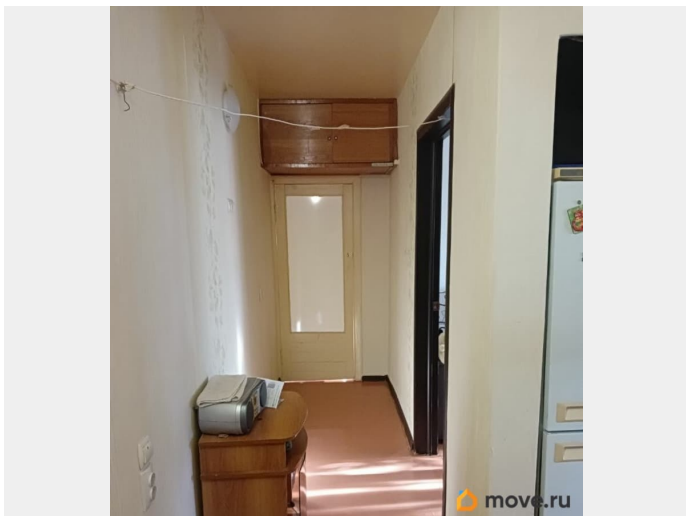
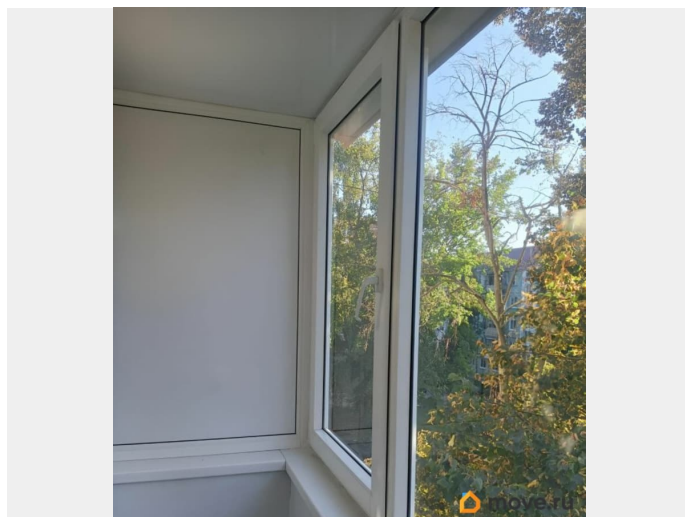
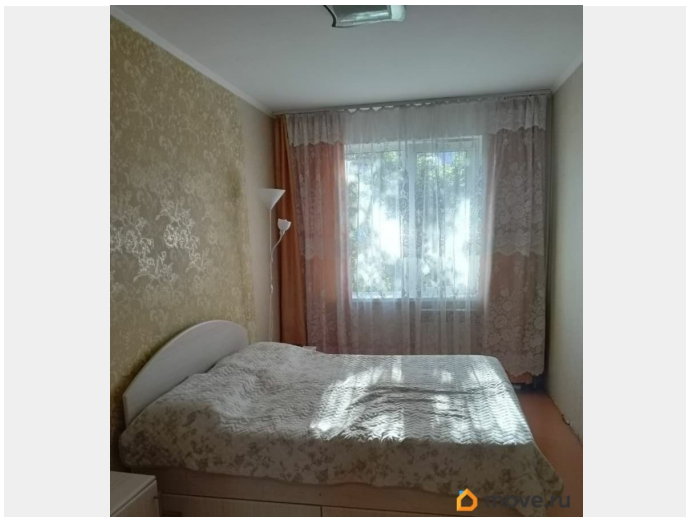
Продается уютная , светлая 2-комнатная квартира в центре Тольятти. Планировка предусматривает две изолированные комнаты . Окна выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение всего дня. Также есть балкон, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде чисто и ухоженно.

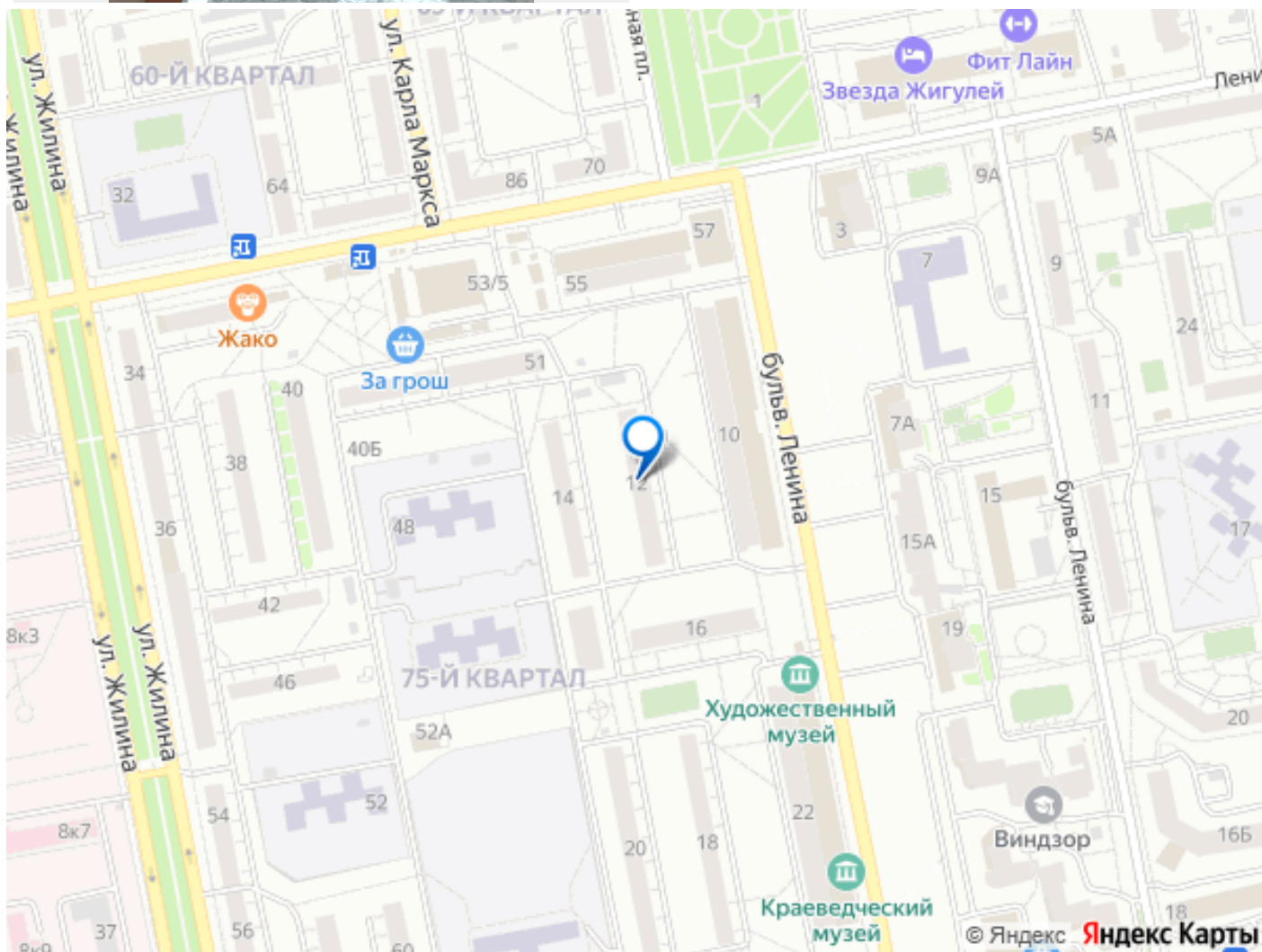
Придомовая территория благоустроена, есть места для парковки автомобилей.

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район удобным для жизни семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы, что позволит вам быстро добраться до любого района города.

Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Собственник один, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите шанс стать

обладателем уютного жилья в удобном районе.





Move.ru - вся недвижимость России