

Создано: 18.06.2025 в 16:39

Обновлено: 23.01.2026 в 21:02

<https://samara.move.ru/objects/9281486333>

**Яна Макарова, Частный маклер**

**79878153784**

**Самарская область, Тольятти, бульвар  
Гая, 10**

**5 899 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, бульвар Гая, 10

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Гая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

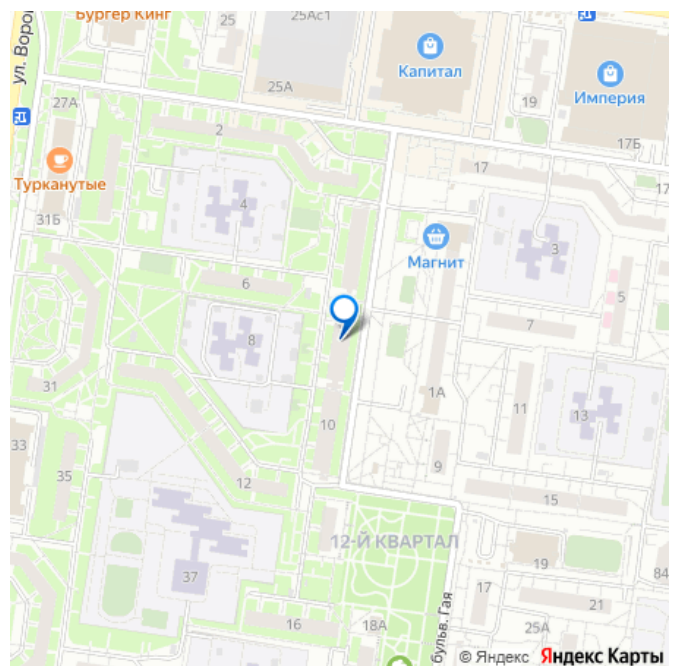
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

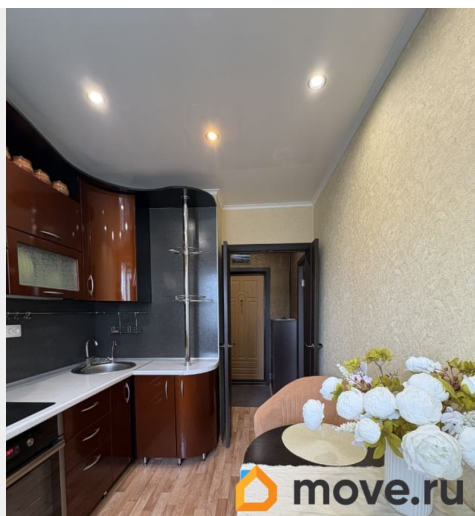
да

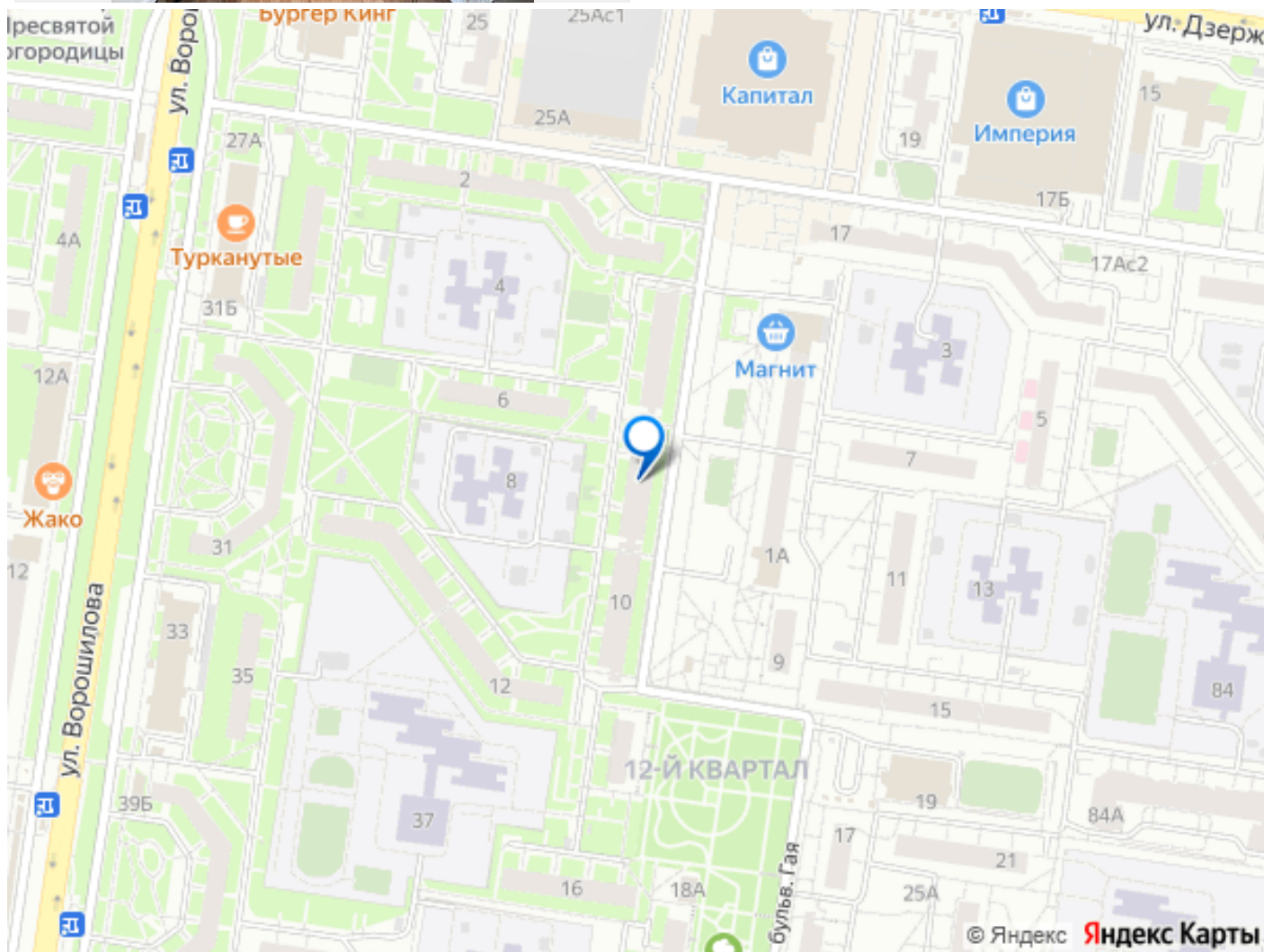
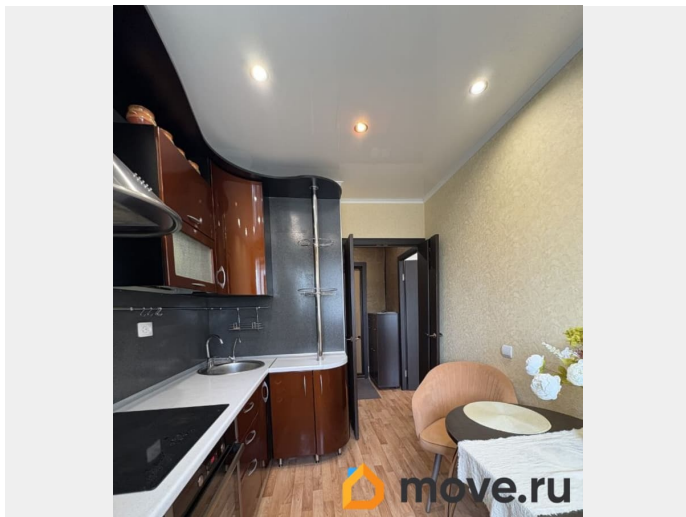
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная, светлая, просторная с хорошим качественным ремонтом двухкомнатная квартира в 12 квартале Автозаводского района. В квартире: установлены новые пластиковые окна из качественного профиля, на полу ламинат, натяжные потолки, шикарная большая обшитая лоджия, новые радиаторы. Комнаты изолированные друг от друга кухней. В качестве бонуса новым жильцам остается вся мебель, кондиционер, встроенный шкаф купе,огромная гардеробная, кухонный гарнитур и техника. Дом полностью после капитального ремонта, новые чистые и красивые грузовой и пассажирский лифты, входные двери, ремонт в подъезде, идет установка камер видеонаблюдения. Развитая инфраструктура:три школы, пять садиков, больница, множество магазинов, тц Капитал,остановки,большая парковка, две стоянки для машин. Перед домом длинная аллея с большим количеством мест для отдыха и прогулок. Все в шаговой доступности. Транспортная доступность обеспечивается наличием маршрутов 96, 99, 127 и 313, что позволяет обеспечить удобный доступ к различным районам города. Один собственник. Обременения отсутствуют.

Готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России