

О Создано: 20.07.2024 в 18:20

Обновлено: 29.09.2025 в 20:49

# Самарская область, Тольятти, бульвар 50 лет Октября, 15

## 3 220 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар 50 лет Октября, 15

Округ

Тольятти, Центральный район

Улица

бульвар 50 лет Октября

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

 $5.5 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

 $44 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

<u>Квартиры</u>

Тип балкона

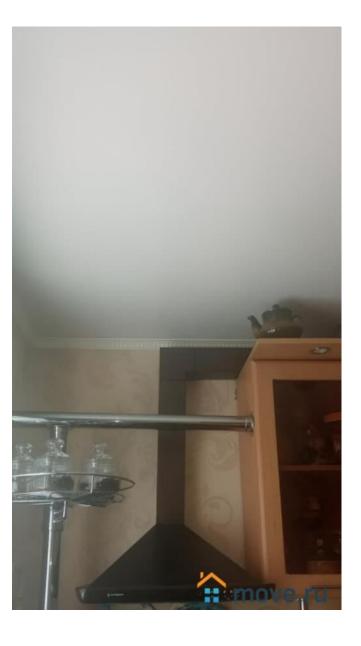
балкон

Тип санузла

#### Собственник

### 79178242922

для заметок

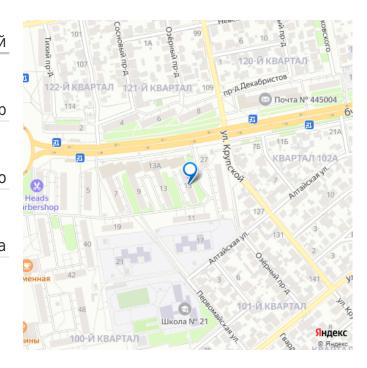


	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

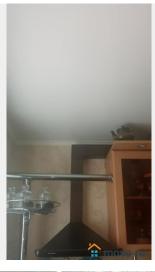
возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 44 квадратных метра, расположенная на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1970 году. Дом находится в Центральном районе города Тольятти на бульваре 50 лет Октября, 15. Квартира жилой площадью 30.7 квадратных метров и функциональной планировкой, которая включает в себя две комнаты (19,1 и 11.6), позволяющие создать комфортное пространство для жизни и отдыха. Кладовка переделана во встроенный шкаф-купе. Кухня площадью 5.3 квадратных метров предоставляет достаточно места для приготовления пищи и размещения необходимой бытовой техники. Из окон квартиры открывается приятный вид на двор и улицу. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность организовать зеленый уголок. Квартира оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Кроме того, здесь был выполнен косметический ремонт, благодаря которому новым владельцам не придется тратить время и средства на предварительные работы перед заселением. Три года назад произведен капитальный



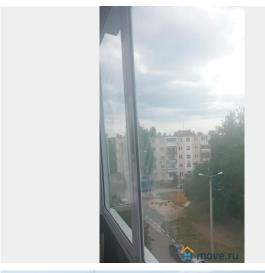
ремонт кровли. Во дворе дома имеется детская площадка, где ваши дети смогут безопасно играть и проводить свободное время. Также рядом расположены школа и три детских сада, детская многопрофильная больница, сбербанк, почта, Миндаль, Пятерочка, Магнит, пять минут до колхозного рынка, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Для автовладельцев возможна парковка во дворе, места всегда в наличии, что значительно упрощает вопрос с хранением автомобиля. Хорошая транспортная развязка, выход в любой район города. Тихие соседи, в основном взрослое население. Никогда никаких скандалов. Чистая продажа! Перекупщиков не беспокоить!





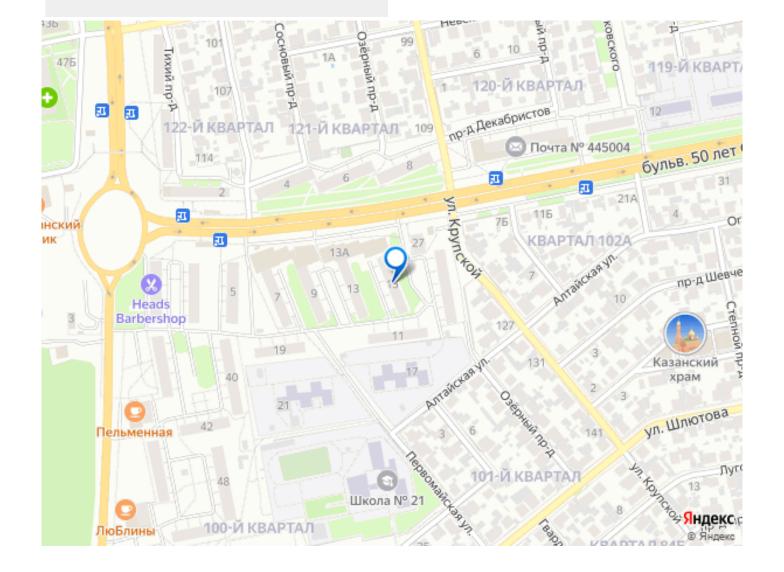












Move.ru - вся недвижимость России